

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 26.2.2020

Přítomni: Tomáš Froněk, člen zastupitelstva
Mgr. Ing. Helena Křížová, členka zastupitelstva
Ing. Kamil Al-Otri, Ph.D., člen zastupitelstva
Milan Reitinger, člen zastupitelstva
Ing. Josef Zima, člen zastupitelstva

Omluven: Ing. Bohumil Zemek, člen zastupitelstva

Přítomní občané: 2 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Anna Cílková

Ověřovatelé: Tomáš Froněk
Ing. Josef Zima

Program:

1. Zahájení
2. Zápis z kontroly kontrolního výboru č. 2/2019
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023419/2 s ČEZ Distribuce, a.s.
4. Smlouva o servisní činnosti na ČOV a ČSOV s VODA CZ SERVICE s.r.o.
5. Smlouva o zřízení služebnosti 16010-037072, VPI provozovna FERMAT Radějovice s TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb o zpětném odběru použitého rostlinného oleje s Černoohlávek Group s.r.o.
7. Partnerská smlouva s obcí Sulice o spolupráci při umístování dětí předškolního věku
8. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu na mateřskou školku s obcí Sulice
9. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu na základní školu s obcí Kamenice
10. Smlouva o finančním daru pro obec Sulice
11. Smlouva o dílo na výkon kvalifikované osoby pořizovatele změny územního plánu Radějovic s Ing. arch. Zdeněk Kindl
12. Smlouva o dílo na zpracování změny územního plánu Radějovic s Ing. akad. arch. Petrem Foglarem
13. Různé, diskuse
14. Závěr

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:37 hodin starostkou obce (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelem byla určena paní Anna Cílková. Jako ověřovatelé byli navrženi pan Tomáš Froněk a pan Ing. Josef Zima. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radějovice určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Froňka a Ing. Josefa Zimu.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Předsedající uvedla, že obdržela nové návrhy na doplnění zveřejněného programu zasedání zastupitelstva, a navrhuje tak jeho doplnění o 3 nové body uvedené jako body 2., 3. a 4. programu uvedeného v úvodu zápisu. Další návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění uvedeném v úvodu zápisu.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 2. Zápis z kontroly kontrolního výboru č. 2/2019

Byla provedena kontrola usnesení zastupitelstva obce ze zasedání, která se uskutečnila ve dnech 20.5.2019, 27.6.2019, 25.9.2019, 6.12.2019 a 27.12.2019. Zápis z kontroly byl vzat na vědomí.

Ad 3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023419/2 s ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o zřízení věcného břemene – služebnosti pro kabelové vedení NN k pozemku p.č. 57/6 v k.ú. Radějovice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 5 tis. Kč + DPH.

Návrh usnesení: *zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023419/2 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.*

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad 4. Smlouva o servisní činnosti na ČOV a ČSOV s VODA CZ SERVICE s.r.o.

Zhotovitel nabízí servis a údržbu zařízení ČOV a ČSOV v pravidelném intervalu 1 x ročně, a to: 1) strojní část – dmychadla, čerpadla, míchadla 2) měření – kyslíku, sedimentu, ultrazvukové sondy, kalibrace oxisondy, lapáku písku, 3) aerace a 4) elektro. Cena prohlídky činí 20 900,- Kč bez DPH. Navrhuje se doplnit servis o kontrolu a vyčistění mikrosíta.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje smlouvu o servisní činnosti po doplnění o mikrosíta a pověřuje starostku obce tuto smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad 5. Smlouva o zřízení služebnosti 16010-037072, VPI provozovna FERMAT Radějovice s TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

Jedná se o přeložení sítě elektronických komunikací CETINU na pozemcích parc. č. 890/1 a 897/2 v k.ú. Radějovice. V roce 2016 byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 10.200 Kč + DPH.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti 16010-037072, VPI provozovna FERMAT Radějovice s TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad 6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb o zpětném odběru použitého rostlinného oleje s Černohlávek Group s.r.o.

Od ledna 2017 je v naší obci prováděna separace a odvoz tuků a olejů firmou Libor Černohlávek roku. S ohledem na nekázeň některých občanům, kteří si pletou nádoby na separaci tuků s nádobami na směsný odpad, bude umístění nádob na území obce zpoplatněno částkou 500 Kč bez DPH za 1 nádobu. Současně dochází k přejmenování odběratele odpadu na Černohlávek Group s.r.o.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Dodatek č. 1. ke Smlouvě o poskytnutí služeb a pověřuje starostku obce dodatek uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad 7. Partnerská smlouva s obcí Sulice o spolupráci při umisťování dětí předškolního věku

Vzájemná spolupráce s obcí Sulice při umisťování dětí předškolního věku do Mateřské školky Sluníčko.

Obec Sulice požádala o finanční příspěvek ve výši 9 tis. Kč ročně na každé dítě navštěvující Mateřskou školu Sluníčko – Želivec. Ve školním roce 2019/20 nebylo do školky přijato žádné nové dítě. Školku nyní navštěvuje 7 dětí.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Partnerskou smlouvu a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad 8. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu na Mateřskou školku Sluníčko s Obcí Sulice

Navrhuje se dohodou zřídit společný školský obvod mateřské školy Sluníčko na Želivci pro děti z Radějovic. Každoroční příspěvek ve výši 9 tis. Kč za každé dítě navštěvující školku (dosud řešeno partnerskou smlouvou viz výše) je obsahem dohody.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje dohodu vytvoření společného školského obvodu na Mateřskou školku Sluníčko s Obcí Sulice a pověřuje starostku obce dohodu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad 9. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu na základní školu s Obcí Kamenice

Na základě dohody s Obcí Kamenice se navrhuje zřídit dohodou společný školský obvod základní školy pro děti z Radějovic v ZŠ Kamenice. Dosud byla uzavřena dohoda o zřízení školského obvodu s Obcí Sulice v Základní škole Sulice na Želivci. Obec Sulice však nyní

eviduje obrovský převis dětí ze Sulic žádajících o přijetí do ZŠ Sulice na Želivci, a naší obci tak hrozí výpověď z dohody o zřízení školského obvodu s Obcí Sulice.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu s Obcí Kamenice a pověřuje starostku obce dohodu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad 10. Smlouva o finančním daru pro obec Sulice

Navrhuje se uvolnit finanční dar Obci Sulice ve výši 50 000,- Kč určený na vybavení Základní školy Sulice na Želivci.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje smlouvu o finančním daru a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad 11. Smlouva o dílo na výkon kvalifikované osoby pořizovatele změny územního plánu Radějovic s Ing. arch. Zdeněk Kindl

V návaznosti na schválení porizení změny č. 2 ÚP Radějovic se navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s Ing. arch. Zdeňkem Kindlem na výkon kvalifikované osoby pořizovatele změny č. 2 ÚP.

Cena je sjednána na částku 140 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. arch. Zdeňkem Kindlem a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad 12. Smlouva o dílo na zhotovení změny územního plánu Radějovic s Ing. akad. arch. Petrem Foglarem

Předmětem díla je vypracování změny č. 2 územního plánu Radějovic za sjednanou cenu ve výši 143 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Radějovice schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. akad. arch. Petrem Foglarem a pověřuje starostku obce smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ad 13. Různé, diskuse

Byla diskutována tato témata:

- veřejné osvětlení
- jednání u soudu v záležitosti OPTREAL spol. s r.o.
- jednání s nám. hejtmanky Ing. Peterou
- výměna dmychadla v ČOV (reklamace), čišění nádrží
- likvidace kalu na ČOV
- masopust (poděkování účastníkům a hostitelům)
- dešťová kanalizace bytový soubor na Hlubočince
- jednání s novým vedením SDH Radějovice
- jednání k dopravnímu značení
- probíhající a plánované stavební činnosti a příprava projektů
- návrh na vytvoření hrbu na vozovce nad bývalou hospodou z důvodu trvalého překračování rychlosti
- osvětlení areálu FERMAT
- výsadba nových stromů od bývalého prasečáku směrem k vodárně
- ocenění k významným životním jubileím občanů obce

Ad 14. Starostka poděkovala zastupitelům za aktivní účast a ukončila zasedání ve 21:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 5.3.2020

Zapisovatel: Anna Cílková

Ověřovatelé: Tomáš Froněk, v.r.

Ing. Josef Zima, v.r.

Starosta: Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.