

# **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 20. 5. 2019**

Přítomni: Ing. Ivana Fialová, místostarostka  
Tomáš Froněk, člen zastupitelstva  
Anna Krutinová, členka zastupitelstva  
Mgr. Ing. Helena Křížová, členka zastupitelstva  
Ing. Kamil Al-Otri, Ph.D., člen zastupitelstva  
Milan Reitinger, člen zastupitelstva  
Mgr. Michal Šimůnek, starosta  
Ing. Bohumil Zemek, člen zastupitelstva (od 19:43)  
Ing. Josef Zima, 1. místostarosta

Omluven:

Přítomní občané: 6 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Ing. Ivana Fialová  
Ing. Josef Zima

## Program:

1. Zahájení.
2. Schválení Závěrečného účtu obce Radějovice za rok 2018.
3. Smlouva o pracovnělékařských službách (poskytování pracovnělékařských služeb pro zaměstnance obce).
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Rekonstrukce MVN v obci Radějovice“ se Středočeským krajem.
5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, akce „Radějovice elektromobilně“.
6. Dodatek č. 1 Dohody o spolupráci mezi obcí Radějovice a společností FERMAT Machine Tool, s.r.o.
7. Záměr prodeje nepotřebného majetku, který je ve vlastnictví obce.
8. Návrh cenové nabídky na zpracování „Administrace a organizace veřejné zakázky – Zhotovení PD MŠ Radějovice“.

9. Zpráva o kontrole kontrolního výboru č. 1/2019.
10. Žádost o nadační příspěvek Nadace ČEZ – veřejné grantové řízení Stromy 2019.
11. Různé, diskuse.
12. Závěr.

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:35 hodin starostou obce (dále též „předsedající“). Bylo konstatováno, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byla určena slečna Martina Křížová. Jako ověřovatelé byli navrženi a zvoleni Ing. Ivana Fialová a Ing. Josef Zima.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- jako ověřovatele zápisu ze zasedání Ing. Ivanu Fialovou a Ing. Josefa Zimu.

Předsedající sdělil, že k minulému zápisu nebyly žádné připomínky a dotázal se přítomných, zda chtějí program doplnit. Ze strany přítomných nebylo navrženo žádné doplnění, předsedající navrhl doplnění tří nových bodů, které jsou označeny jako body 8., 9. a 10. Následně byl program jednomyslně schválen všemi přítomnými zastupiteli ve znění, v jakém je uveden na titulní straně zápisu.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- program zasedání zastupitelstva ve znění uvedeném na titulní straně zápisu.

Ad 2. Návrh Závěrečného účtu obce Radějovice za rok 2018 byl vyvěšen na úřední desce obce dne 4.5.2019. Jeho přílohou je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018. Přezkoumání hospodaření provedené zástupci Odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje se uskutečnilo ve dnech 7.12.2018 (dílčí přezkoumání) a 18.2.2019. V závěru zprávy je konstatováno, že byly zjištěny nedostatky spočívající v porušení rozpočtové kázně podle

zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů – rozpočtové opatření č. 8/2018 nebylo zveřejněno do 30 dnů od jeho schválení (schváleno bylo dne 31.12.2018, zveřejněno dne 11.2.2019).

Současně byla vyvěšena účetní závěrka obce za rok 2018.

Jako opatření k nápravě nedostatků se navrhuje uložit starostovi obce uveřejňovat rozpočtová opatření do 20 dnů od jejich schválení a 1. místostarostovi obce zkontrolovat uveřejnění rozpočtového opatření do 25 dnů od jeho schválení a dále se navrhuje schválit Závěrečný účet obce Radějovice 2018 a účetní závěrku obce Radějovice za rok 2018.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Ukládá

*starostovi obce jako opatření k nápravě nedostatků uveřejňovat rozpočtová opatření do 20 dnů od jejich schválení a 1. místostarostovi obce zkontrolovat uveřejnění rozpočtového opatření do 25 dnů od jejich schválení.*

B) Schvaluje

*návrh Závěrečného účtu obce Radějovice za rok 2018, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018, se zjištěným nedostatkem.*

C) Schvaluje

*účetní závěrku obce za rok 2018.*

Ad 3) Smlouva o pracovnělékařských službách (poskytování pracovnělékařských služeb pro zaměstnance obce).

Jedná se o smluvní provádění posuzování zdravotní způsobilosti k práci zaměstnance specifikovaného jako obsluha čistírny odpadních vod a obsluha úpravny vody a vodojemu a to s MUDr. Oldřichem Luňákem. Smlouvou se sjednává úhrada za prohlídku ve výši 600 Kč za každého zaměstnance.

Hlasování: PRO: 8 , PROTI: 0 , ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Schvaluje

*smlouvu o pracovnělékařských službách*

B) Ukládá starostovi

*smlouvu uzavřít.*

Ad 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Rekonstrukce MVN (malé vodní nádrže) v obci Radějovice“ se Středočeským krajem.

Jedná se o provedení protlaku a podvrtu bez zásahu do vozovky, silnice č. III/00318 ve vlastnictví Středočeského kraje, na pozemku p.č. 897/1 v k.ú. Radějovice, ve vlastnictví Středočeského kraje. Za předmětný druh zásahu – 10 metrů protlaku, se poskytne Stř. kraji úhrada ve výši 800 Kč bez DPH.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

*smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Rekonstrukce MVN v obci Radějovice“ se Středočeským krajem.*

B) *Ukládá starostovi*

*smlouvu uzavřít.*

Ad 5) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, akce „Radějovice elektromobilně“.

Smlouva se uzavírá na základě rozhodnutí ministra životního prostředí ze dne 17.12.2018, jedná se o akci realizovanou v roce 2018, Státní Fond životního prostředí poskytne obci Radějovice dotaci ve výši 40 tis. Kč, příjemce – obec v roce 2018 uhradila z vlastních zdrojů 71 802 Kč. Jednalo se o pořízení 2 ks vozidel s pohonem elektro a obec se zavazuje je po dobu 3 let od ukončení realizace řádně provozovat.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

*smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, akce „Radějovice elektromobilně“.*

B) *Ukládá starostovi*

- smlouvu uzavřít

Ad 6) Dodatek č. 1 Dohody o spolupráci mezi obcí Radějovice a společností FERMAT Machine Tool, s.r.o.

Předkládaný dodatek č. 1 mění Dohodu o spolupráci v souvislosti s napojením na vodohospodářskou infrastrukturu obce z 13. května 2016 v bodech týkajících se

- a) změny délky vybudování kanalizačního řadu A-4 DN 250 v délce 10 m namísto 85 m,
- b) převedení části pozemku oddělené z pozemku parc. č. 305/5 v jeho severozápadní části v celkové výměře 174 m<sup>2</sup> za účelem získání části místní komunikace v majetku obce, jenž se na par. č. 305/5 v současné době nachází a ve zbylé výměře získání části této parcely za účelem možnosti vybudování odvodu dešťové vody z komunikace a realizace přilehlé veřejné zeleně,
- c) převedení části pozemku parc. č. 305/5 v rozsahu 225 m<sup>2</sup> přilehlých k parc. č. 897/1 (silnice III/00318 – krajská komunikace) za účelem možnosti vybudovat obcí chodník v délce 150 metrů,
- d) vybudování chodníku společností FERMAT Machine Tool, s.r.o., který povede od křižovatky s místní komunikací po vjezd do budoucího areálu a jeho následné převedení do majetku obce.

V rámci diskuse byl označen bod uvedený pod písm. b) jako sporný z titulu nevyjasněné situace ohledně původně přislíbeného řešení zakrytí výhledu na halu společnosti z přilehlých pozemků (pohled ze severozápadu). Zúžení zbylé části plochy určené pro výsadbu a případně realizaci dalšího opatření zamezujícího výhledu na halu společnosti tak bude předmětem dalšího jednání se společností FERMAT Machine Tool, s.r.o. a o dodatku č. 1 Dohody o spolupráci tak bude jednáno a hlasováno na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Ad 7) Záměr prodeje nepotřebného majetku, který je ve vlastnictví obce

Za nepotřebný majetek ve vlastnictví obce se navrhuje označit původní trezor užívaný obecním úřadem, jenž je aktuálně umístěnu v garáži obecního úřadu. Po vyhlášeném záměru bude případným zájemcům umožněna jeho prohlídka.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

*záměr prodeje nepotřebného majetku – trezoru.*

Ad 8) Návrh cenové nabídky na zpracování „Administrace a organizace veřejné zakázky – Zhotovení PD MŠ Radějovice“

Součástí cenové nabídky jsou činnosti spojené s přípravou textu oznámení zadávacího řízení, činnosti spojené s průběhem lhůty pro podání námitek, činnosti spojené s průběhem lhůty, po kterou budou dodavatelé svými nabídkami vázáni a činnosti spojené s ukončením zadávacího řízení.

Hlasování: PRO: 9 PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

*cenovou nabídku na zpracování „Administrace a organizace veřejné zakázky – Zhotovení PD MŠ Radějovice“*

B) *Ukládá starostovi*

*objednat zpracování „Administrace a organizace veřejné zakázky – zhotovení PD MŠ Radějovice“*

Ad 9. Zpráva o kontrole kontrolního výboru č. 1/2019

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila přítomné s výsledky kontroly kontrolního výboru provedené dne 16. 4. 2019, která byla zaměřena na kontrolu usnesení zastupitelstva obce ze zasedání konaných ve dnech 19. 2. 2018 a 20. 2. 2019. Nebyly zjištěny nedostatky. Všichni zastupitelé předloženou zprávu vzali na vědomí.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Bere na vědomí*

*zápis z kontroly kontrolního výboru č. 1/2019.*

Ad 10) Žádost o nadační příspěvek Nadace ČEZ – veřejné grantové řízení Stromy 2019

Jedná se o žádost obce o nadační příspěvek na zlepšení životního prostředí prostřednictvím podpory liniové výsadby stromů. Maximální výše příspěvku je 150 tis. Kč, obec Radějovice by žádala ve druhém kole pro podzimní výsadbu a to do 31.5.2019. Příspěvek je na nelesní trvalou zeleň. Požadavek bude znít na 25 ks listnatých stromů s plánovanou výsadbou po pravé straně u krajské komunikace ve směru na Jesenici.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

*podání žádosti o dotaci o nadační příspěvek Nadace ČEZ – veřejné grantové řízení Stromy 2019*

B) *Ukládá starostovi*

*podat žádost o dotaci o nadační příspěvek Nadace ČEZ*

Ad 11) Různé, diskuse

- Zastupitel Ing. Bohumil Zemek v diskusi navrhl finančně odměnit 1. místostarostu Ing. Josefa Zimu za činnosti prováděné pro obec nad rámec jeho činností vyplývajících z pozice 1. místostarosty, konkrétně v rámci prací souvisejících s realizací propojení dešťové kanalizace z komunikací v severozápadní části obce Radějovice, konkrétně z komunikace označené v pasportu komunikací obce jako Vedlejší\_09\_01 přes Vedlejší\_11\_01 do stávající dešťové kanalizace svedené do malé vodní nádrže obce. Starosta k tomu uvedl, že se tímto návrhem bude zastupitelstvo obce zabývat na svém dalším zasedání.
- Byla podána krátká informace k realizovanému jednání se společností OPTREAL, spol. s r.o. na místě dotčené lokality. Bude vypracováno tzv. výkaz výměr nedokončených prací dle původního projektu.
- Informace k odeslání žádosti o dotaci na provedení přeložky části vodovodního řadu ve vlastnictví Spolku chatařů Radějovice a Olešky, směřované na Středočeský kraj a na kterou je vydané platné stavební povolení. Dle informací jednatele Spolku se touto žádostí bude zabývat zastupitelstvo Středočeského kraje nejpozději v září t.r.
- Diskutováno další využití pozemku spol. AGRO Jesenice (bývalá

odchovna selat), zástupci obce se sejdou s majiteli dotčených pozemků dne 27. 5. 2019.

- Diskutován nájezd na místní komunikaci (v pasportu komunikací označená jako Vedlejší\_04\_01) z lokality společnosti OPTREAL, spol. s r.o., kdy problém spočívá v ostrém přechodu vzniklém v důsledku sporů mezi obcí a společností OPTREAL, spol. s r.o. stran možnosti napojení. Ostrý přechod poškozují některá vozidla majitelů přilehlých nemovitostí.

Ad 12) Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:43 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 24.5.2019

*Zapisovatel: Martina Křížová*

Ověřovatelé: Ing. Ivana Fialová, v.r.

Ing. Josef Zima, v.r.

Starosta: Mgr. Michal Šimůnek, v.r.