

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 19.12.2018

Přítomni: Ing. Ivana Fialová, místostarostka
Tomáš Froněk, člen zastupitelstva
Anna Krutinová, členka zastupitelstva
Mgr. Ing. Helena Křížová, členka zastupitelstva
Ing. Kamil Al-Otri, Ph.D., člen zastupitelstva
Milan Reitinger, člen zastupitelstva
Mgr. Michal Šimůnek, starosta
Ing. Bohumil Zemek, člen zastupitelstva
Ing. Josef Zima, 1. místostarosta

Omluven: -

Přítomní občané: 8 (viz prezenční listina a nepodepsaná přítomnost pí.
Svobodové a pí. Risové)

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Ing. Ivana Fialová
Mgr. Ing. Helena Křížová

Program:

1. Zahájení
2. Schválení vydání Změny č. 1 Územního plánu Radějovic za účasti zástupce výkonného pořizovatele a zhotovitele PRISVICH, s.r.o.
3. Zpráva o kontrole kontrolního výboru č. 1/2018
4. Zpráva o kontrole finančního výboru č. 1 a 2/2018
5. Jmenování členů zřízených výborů
6. Plán inventury k datu 31.12.2018
7. Rozpočtové opatření konce roku
8. Rozpočet obce na rok 2019
9. Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
10. Zajištění dopravní obslužnosti na lince 335 v roce 2019
11. Stanovení výše vodného a stočného na rok 2019
12. Smlouva o vedení účetnictví
13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s manželi D.

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6023419/2 – RADĚJOVICE-KNN,SS100 SMYČKA P.Č.57/6 s ČEZ Distribuce, a.s.

15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.

16. Různé, diskuse

17. Závěr

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:01 hodin starostou obce (dále též „předsedajícím“). Bylo konstatováno, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byla určena slečna Martina Křížová. Jako ověřovatelé byli navrženi a zvoleni Ivana Fialová a Helena Křížová.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- jako ověřovatele zápisu ze zasedání Ivanu Fialovou a Helenu Křížovou.

Předsedající sdělil, že k minulému zápisu nebyly žádné připomínky a dotázal se přítomných, zda chtějí program doplnit. Ze strany přítomných nebylo navrženo žádné doplnění, následně byl program jednomyslně schválen všemi přítomnými zastupiteli ve znění, v jakém je uveden na titulní straně zápisu.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- program zasedání zastupitelstva ve znění uvedeném na titulní straně zápisu.

Ad 2. Předsedající přivítal Ing. Ladislava VICHU, zástupce výkonného pořizovatele a zhotovitele změny č. 1 územního plánu Radějovic společnosti PRISVICH, s.r.o. Ing. Vich stručně popsal všechny kroky, které byly nutné ke zhotovení změny č. 1 územního plánu. Byly zdůrazněny změny oproti stávajícímu územnímu plánu z roku 2016, které se týkají zejména ploch pro občanskou vybavenost (umístění školky a sportoviště), plochy pro umístění čistírny odpadních vod v lokalitě Pešátov a vyčlenění ploch pro nové komunikace. Dále prohlásil, že změna č. 1 územního plánu v navržené podobě je v souladu

s platnou legislativou a je připravena ke schválení v zastupitelstvu obce. Předsedající seznámil přítomné s návrhem usnesení, které bylo označeno jako „usnesení - část A“ a navrhl toto usnesení schválit. Usnesení bylo následně jednomyslně schváleno.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 3. Zpráva o kontrole kontrolního výboru č. 1/2018

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila přítomné s výsledky kontroly kontrolního výboru provedené dne 4. 10. 2018, která byla zaměřena na kontrolu usnesení zastupitelstva obce ze zasedání konaných ve dnech 2. 2. 2018, 12. 4. 2018, 5. 6. 2018 a 27. 8. 2018. Nebyly zjištěny nedostatky. Všichni zastupitelé předloženou zprávu vzali na vědomí.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Bere na vědomí

- zápis z kontroly kontrolního výboru č. 1/2018.

Ad 4. Zpráva o kontrole finančního výboru č. 1 a 2/2018

Předsedkyně finančního výboru seznámila přítomné s výsledky kontrol finančního výboru č. 1 a 2/2018 provedené dne 28. 9. 2018 a 4. 10. 2018, kdy kontrolovaným obdobím byly měsíce červen a červenec. Byly zkontrolovány tyto doklady: pokladní kniha, pokladní doklady, výpisy z BÚ, doklady a příkazy k proplacení. Nebyly nalezeny nedostatky, nebylo přijato žádné opatření. Všichni zastupitelé předloženou zprávu vzali na vědomí.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Bere na vědomí

- zápis z kontroly finančního výboru č. 1/2018 a č. 2/2018.

Ad 5. Jmenování členů zřízených výborů

V souladu s rozhodnutím z ustavujícího zasedání byli navrženi a zvoleni tito členové jednotlivých výborů:

Výbor finanční – předsedkyně Mgr. Ing. Helena Křížová
zvolení členové: Barbora Bubeníková, Mgr. Jitka Hotová

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Výbor kontrolní – předsedkyně Anna Krutinová
zvolení členové: Iva Dvořáčková, Ing. Eva Kubelková

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Výbor pro sport, kulturu a volný čas – předseda Ing. Kamil Al-Otri
zvolení členové: Ludmila Šimůnková, Andrea Baslová, Radek Dvořáček

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Výbor pro dopravu a bezpečnost – předseda Tomáš Froněk
zvolení členové: Vladimír Malý, David Kramář

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Výbor stavební – předseda Ing. Bohumil Zemek
zvolení členové: Ing. Josef Zima, Ing. František Kubelka

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Výbor pro životní prostředí – předseda Milan Reitingger
zvolení členové: Zuzana Bartáková, Miloslav Růžička

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 6. K datu 31.12.2018 bude provedena řádná inventura, fyzická i dokladová, v souladu s plánem inventur 2018. Budou vypracovány inventurní soupisy. Ukončení inventarizace je 15.2.2019. Členy inventarizační komise jsou členové finančního výboru.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Bere na vědomí

- Plán inventur za rok 2018

Ad 7. S ohledem na uzavření rozpočtového roku 2018 zastupitelé zmocnili starostu obce k provedení rozpočtového opatření konce roku.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Zmocňuje

- starostu obce k provedení rozpočtového opatření konce roku 2018.

Ad. 8 Rozpočet obce na rok 2019

Rozpočet obce na rok 2019 ve skupinovém členění byl zveřejněn na úřední desce obce dne 3.12.2018. Rozpočet zahrnuje všechny investiční akce plánované v roce 2019, zejména týkající se obnovy vybraných místních komunikací v návaznosti na dotace, o které bude obec žádat, obdobně tak u veřejného osvětlení. Rozpočet je navržen jako schodkový, s příjmy ve výši 9.597.000 Kč a výdaji ve výši 10.572.717,60 Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce v paragrafovém členění jako schodkový, přičemž schodek je kryt uspořenémi finančními prostředky z předchozích let (zůstatkem na BÚ).

Současně zastupitelstvo pověřuje starostu obce provedením rozpisu rozpočtu do úrovně položkového členění a schvaluje oprávnění provádět tzv. malá rozpočtová opatření mezi položkami uvnitř paragrafu bez omezení, rozpočtová opatření mezi paragrafy do výše 250 tis. Kč a rozpočtová opatření zohledňující příjmy bez omezení.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- *rozpočet obce na rok 2019 jako schodkový, s příjmy ve výši 9.597.000 Kč a výdaji ve výši 10.572.717,60 Kč;*

B) *Ukládá starostovi*

- *provedení rozpisu rozpočtu do úrovně položkového členění;*

C) *Pověřuje starostu*

- *oprávněním provádět tzv. malá rozpočtová opatření mezi položkami uvnitř paragrafu bez omezení, rozpočtová opatření mezi paragrafy do výše 250 tis. Kč a rozpočtová opatření zohledňující příjmy bez omezení.*

Schválený rozpočet v paragrafovém členění tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ad 9. Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

V návaznosti na nařízení vlády č. 202/2018 ze dne 4.9.2018, kterým se mění s účinností od 1. 1. 2019 nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (jeho příloha), přednesl předsedající návrh, aby neuvolněným členům

zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a výše uvedenými nařízeními poskytována od 1. 1. 2019 odměna v následujících výších:

- Starosta – 100 % měsíční odměny za výkon funkce starosty podle NV č. 318/2017 Sb., která činí 26.315 Kč hrubého,
- 1. místostarosta a místostarosta – 70% měsíční odměny za výkon funkce místostarosty podle NV č. 318/2017 Sb., která činí 16.579 Kč hrubého,
- předseda výboru – 100 % měsíční odměny za výkon funkce předsedy výboru podle NV č. 318/2017 Sb., která činí 2.631 Kč hrubého.

V případě souběhu výkonu více funkcí náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce. Odměny se tak nesčítají.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce (brutto) odměny v následujících částkách: starosta: 26.315 Kč, 1. místostarosta: 16.579 Kč, místostarosta: 16.579 Kč, předseda výboru: 2.631 Kč. Odměny budou poskytovány od 1.1.2019. V případě souběhu různých funkcí se odměny nesčítají. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Ad 10. Zajištění dopravní obslužnosti na autobusové lince 335 v roce 2019

Roční podíl obce Radějovice na nákladech na zajištění ostatní dopravní obslužnosti linky 335 činí 46.806,60 Kč.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Schvaluje

- předloženou kalkulaci linky 335 pro rok 2019 ve výši 46.806,60 Kč;

B) Ukládá starostovi

- uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě (ROPID) na rok 2019.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 11. Stanovení výše vodného a stočného na rok 2019

Výše stočného je v souladu s podmínkami dotačního programu přehodnocována každoročně, výše vodného se měnila naposledy v roce 2016 (k datu 1.1.2017), tj. navrhuje se změna po 2 letech. Cena vodného zahrnuje předpokládané skutečné náklady na provoz vodovodu, úpravny vody a vodojemů, včetně přiměřené rezervy na opravy a údržbu vodovodní infrastruktury. Cena stočného zahrnuje předpokládané skutečné náklady na provoz kanalizace a čistírny odpadních vod, včetně přiměřené rezervy na opravy a údržbu součástí kanalizace a čistírny odpadních vod. Cena byla stanovena modelem pro zpracování finanční a ekonomické analýzy projektů pro prioritní osu 1 OPŽP (2007-2013).

Cena vodného v tlakovém pásmu obce se od 1.1.2019 zvyšuje na 40,00 Kč/m³ bez DPH (15%), cena stočného se od 1.1.2019 zvyšuje na 37,00 Kč/m³ bez DPH (15%).

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Schvaluje od 1.1.2019

- *zvýšení ceny vodného na 40,00 Kč/m³ bez DPH (15%),*
- *zvýšení ceny stočného na 37,00 Kč/m³ bez DPH (15%).*

Ad 12. Smlouva o vedení účetnictví

Navrhuje se uzavření nové smlouvy o vedení účetnictví s R J&D Bene s.r.o., IČ 06555063, která zruší Smlouvu o vedení účetnictví ze dne 13.4.2018. Důvodem je rozšíření služeb o zpracování a vedení dalších agend, např. podávání daňových přiznání právnických osob za obec nebo vyplňování výkazů pro ČSÚ.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Schvaluje

- *smlouvu o vedení účetnictví s R J&D Bene s.r.o., IČ 06555063,*

B) Ukládá starostovi

- *smlouvu o vedení účetnictví s R J&D Bene s.r.o., IČ 06555063, uzavřít.*

Ad 13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s manželi Dvořáčkovými

Předsedající požádal 1. místostarostu o informování zastupitelů o obsahu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s manželi Dvořáčkovými.

Iva a Petr Dvořáčkovi jsou investorem stavby přeložky napájecího kabelu domovní přípojky NN z pojistkové skříně R 19, vše na pozemku p.č. 65/1 k.ú. Radějovice do rodinného domu č.p. 45, 251 68 Kamenice. Předpokládaná poloha přeloženého nového kabelu NN je vyznačena v situačním zákresu (zaslaný obci manželi Dvořáčkovými) v celkové délce 4 bm. Vedení kabelu NN v komunikaci má být realizováno podélným uložením mimo vozovku, v její krajnici. Omezení vlastnického práva (obce) je zpoplatněno na základě „Ceníku úhrad za zřízení věcných břemen – služebnosti na nemovitostech ve vlastnictví obce Radějovice“, který nabyl platnosti a účinnosti schválením v zastupitelstvu obce dne 24.8.2016. V něm se stanoví: *„Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu stavební akci a jednu smlouvu) činí 5000 Kč. K výsledné částce za zřízení věcného břemene bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Žadatel na své náklady nechá vypracovat geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene a zaplatí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Dále je povinen doložit situační zákres z projektové dokumentace, ze kterého vyplyne výpočet výše úhrady věcného břemene.“*

Přítomný pan Petr Dvořáček namítl oprávněnost požadavku obce na stanovení minimální výše úhrady pro jím plánovanou realizaci přeložky NN ve výši 5.000 Kč. 1. místostarosta a zastupitelka H. Křížová odkázali na schválený ceník úhrad z roku 2016 a stručně vysvětlili důvody stanovení minimální výše úhrady související se zatížením obecních pozemků služebnostmi, tj. obsahem oprávnění a tomu odpovídajícím povinnostem spočívajícím v omezení vlastnických práv obce. Předsedající po dohodě s panem Petrem Dvořáčkem nedal hlasovat o uzavření předmětné smlouvy o smlouvě budoucí. Současně se zavázal provést srovnání stanovených úhrad za věcná břemena s dalšími obcemi a informovat zastupitele a veřejnost na počátku února 2019.

Ad 14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6023419/2 – RADĚJOVICE-KNN, SS100 SMYČKA P.Č.57/6 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předsedající požádal 1. místostarostu o informování zastupitelů o obsahu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6023419/2 – RADĚJOVICE-KNN, SS100 SMYČKA P.Č.57/6 s ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o nové kabelové vedení NN k pozemku parc.č. 296/9, v k.ú. Radějovice v délce 2 bm vedené v komunikaci – podélné uložení mimo vozovku (krajnice). Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se předkládá jako úplatná, v souladu s Ceníkem úhrad za zřízení věcných břemen – služebnosti na nemovitostech ve vlastnictví obce Radějovice, tj. ve výši 5000 Kč + DPH.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6023419/2 – RADĚJOVICE-KNN, SS100 SMYČKA P.Č.57/6,

B) *Ukládá starostovi*

- smlouvu uzavřít.

Ad 15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.

Předsedající požádal 1. místostarostu o informování zastupitelů o obsahu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.

Dotčeným pozemkem je obecní pozemek parc. č. 890/1 v k.ú. Radějovice, investor stavby (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) má zájem na pozemku umístit 2x trubku HDPE 40 včetně optického kabelu, v celkové délce 43 bm. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se předkládá jako úplatná, v souladu s Ceníkem úhrad za zřízení věcných břemen – služebnosti na nemovitostech ve vlastnictví obce Radějovice, tj. ve výši 12.900 Kč + DPH.,

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) *Schvaluje*

- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,

B) *Ukládá starostovi*

- smlouvu uzavřít.

Ad 16. Různé, diskuse

- Byla podána informace o vybrání obce Radějovice k financování v rámci iniciativy Wifi4EU, tj. poskytnutí dotací, které mají obcím pomoci s vybudováním zdarma přístupných veřejných Wi-Fi sítí

na veřejných místech. Starostou obce byla podepsána grantová dohoda.

- Dne 17. 12. 2018 byl proveden dílčí přezkum hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje za období leden až listopad 2018. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- Informace o konání vánoční sbírky pro pejsky v Psím útulku Maršovice. Informace jsou dostupné na <http://www.utulek-marsovice.estranky.cz>. O sbírku se v Radějovicích stará paní Věra Svobodová (777444889) a paní Monika Junková (602615341).
- Byla podána informace o konání jednání obce se společností OPTREAL, spol. s r.o. ve věci dokončení lokality a připojení nemovitostí na kanalizaci provozovanou obcí. V rámci jednání byly vytyčeny zásadní oboustranné požadavky a bylo ujednáno, že v dané věci bude postupováno bezodkladně tak, aby celá lokalita byla ze strany OPTREALU, spol. s r.o. dokončena v roce 2019 a byla tak ve své podstatě naplněna původní dohoda z roku 2009.
- Byla podána informace o zahájení výstavby provozovny společnosti FERMAT MACHINE TOOL, s.r.o. (montážní hala včetně administrativní budovy). Stavba by měla být ukončena na začátku 2. pololetí roku 2019.
- V diskusi vystoupily paní Svobodová a paní Risová k problematice výše poplatků za psy a služby obce občanům prováděné za obdržené poplatky (umístění košů na psí exkrementy na veřejné prostranství a pořízení kotce pro psy). Předsedající a zastupitelé se tímto tématem budou zabývat nejpozději v 1. čtvrtletí. Paní Svobodová přislíbila opětovné zaslání analýzy poplatků za psy z okolních a dalších obcí jako podklad pro možné opatření obce.

Ad 11. Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:54 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 29.12.2018

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Ing. Ivana Fialová, v.r.

Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.

Starosta: Mgr. Michal Šimůnek, v.r.

Usnesení – část A

ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 19.12.2018

o vydání změny č. 1 územního plánu Radějovic

Zastupitelstvo obce Radějovice:

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

- záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 9. července 2018, uvedený v příloze č. 3 tohoto usnesení;
- vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 9. července 2018, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 před vydáním, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení.

2. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „**krajský úřad**“), čj. 120807/2018/KUSK ze dne 12. září 2018, k posouzení návrhu změny č. 1 podle § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

B) Ověřilo

návrh změny č. 1 územního plánu Radějovic podle § 54 odst. 2 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona **a konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015;
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje účinnými dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace účinné dne 26. srpna 2015 a 2. aktualizace účinné dne 4. září 2018;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2 a 4 tohoto usnesení;
- není v rozporu s výsledkem řešení rozporu mezi pořizovatelem, Obecním úřadem Radějovice, a Odborem životního prostředí Městského úřadu Říčany, který řešil Krajský úřad Středočeského kraje postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jak je uvedeno v příloze č. 4 tohoto usnesení, pod položkou poř. č. 4c.

C) Rozhodlo

o námitkách dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) uplatněných k veřejnému projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Radějovic podle § 172 odst. 5 správního řádu konanému dne 9. července 2018, **jak je uvedeno pod bodem 12 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2018/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Vydává

změnu č. 1 územního plánu Radějovic (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona, ve formě **opatření obecné povahy č. 1/2018/OOP** uvedeného příloze č. 1 tohoto usnesení.

E) Ukládá starostovi obce

- 1. zajistit** vyhotovení územního plánu Radějovic zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 1 (dále jen „**úplné znění**“) a toto vyhotovení po nabytí účinnosti změny č. 1 opatřit záznamem o účinnosti;
- 2. doručit změnu č. 1**, vydanou ve formě opatření obecné povahy č. 1/2018/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu, **a úplné znění** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu a po dni doručení změny č. 1 a úplného znění vyznačit účinnost změny č. 1;
- 3. poskytnout** úplné znění po vydání změny č. 1, opatřené záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
- 4. zveřejnit** způsobem umožňujícím dálkový přístup změnu č. 1 a úplné znění a místa, kde je možné do těchto dokumentací a do dokladové dokumentace změny č. 1 nahlížet, a oznámit toto jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
- 5. zpracovat** registrační list změny č. 1 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
- 6. uložit** změnu č. 1, včetně dokladů o jejím pořizování, do archivu obce Radějovice.

* * *

.....
Ing. Josef Zima, v.r.
1. místostarosta obce

.....
Mgr. Michal Šimůnek, v.r.
starosta obce

razítko obce

Příloha usnesení ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Opatření obecné povahy č. 1/2018/OOP Zastupitelstva obce Radějovice vč. dokumentace změny č. 1

Přílohy usnesení k nahlédnutí pouze na obecním úřadu:

2. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 1
3. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1
4. Vyhodnocení veřejného projednávání návrhu změny č. 1
5. Pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 1 před vydáním

Usnesení – část B
ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice
konaného dne 19.12.2018

Zastupitelstvo obce k jednotlivým bodům programu zasedání:

- I. určuje ověřovateli zápisu Ing. Ivanu Fialovou a Mgr. Ing. Helenu Křížovou,
- II. schvaluje program zasedání zastupitelstva,
- III. bere na vědomí Zprávu o kontrole kontrolního výboru č. 1/2018,
- IV. bere na vědomí Zprávu o kontrole finančního výboru č. 1/2018 a Zprávu o kontrole finančního výboru č. 2/2018,
- V. jmenuje členy finančního výboru Barboru Bubeníkovou a Mgr. Jitku Hotovou,
- VI. jmenuje členy kontrolního výboru Ivu Dvořáčkovou a Ing. Evu Kubelkovou,
- VII. jmenuje členy výboru pro sport, kulturu a volný čas Andreu Baslovou, Radka Dvořáčka a Ludmilu Šimůnkovou,
- VIII. jmenuje členy výboru pro dopravu a bezpečnost Davida Kramáře a Vladimíra Malého,
- IX. jmenuje členy výboru stavebního a investičního Ing. Františka Kubelku a Ing. Josefa Zimu,
- X. jmenuje členy výboru pro životní prostředí Zuzanu Bartákovou a Miloslava Růžičku,
- XI. zmocňuje starostu obce k provedení rozpočtového opatření konce roku 2018,
- XII. schvaluje rozpočet obce na rok 2019 v paragrafovém členění,
- XIII. ukládá starostovi provedení rozpisu rozpočtu do úrovně položkového členění,
- XIV. pověřuje starostu oprávněním provádět tzv. malá rozpočtová opatření mezi položkami uvnitř paragrafu bez omezení,

rozpočtová opatření mezi paragrafy do výše 250 tis. Kč a rozpočtová opatření zohledňující příjmy bez omezení,

- XV. stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce (brutto) odměny v následujících částkách: starosta: 26.315 Kč, 1. místostarosta: 16.579 Kč, místostarosta: 16.579 Kč, předseda výboru: 2.631 Kč. Odměny budou poskytovány od 1.1.2019,
- XVI. schvaluje předloženou kalkulaci linky 335 pro rok 2019 ve výši 46.806,60 Kč,
- XVII. ukládá starostovi uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě (ROPID) na rok 2019,
- XVIII. schvaluje zvýšení ceny stočného od 1.1.2019 na 37,00 Kč/m³ bez DPH (15%),
- XIX. schvaluje zvýšení ceny vodného od 1.1.2019 na 40,00 Kč/m³ bez DPH (15%),
- XX. schvaluje smlouvu o vedení účetnictví s R J&D Bene s.r.o., IČ 06555063,
- XXI. ukládá starostovi uzavřít smlouvu o vedení účetnictví s R J&D Bene s.r.o., IČ 06555063,
- XXII. schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.,
- XXIII. ukládá starostovi uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.,
- XXIV. schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.,
- XXV. ukládá starostovi uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.

Ing. Josef Zima, v.r.
1. místostarosta obce

Mgr. Michal Šimůnek, v.r.
starosta obce