

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 29.12.2016

Přítomni: Tomáš Froněk, člen zastupitelstva
Mgr. Ing. Helena Křížová, starostka
Milan Reitinger, člen zastupitelstva
Ing. Bohumil Zemek, místostarosta
Ing. Josef Zima, 1. Místostarosta
Anna Krutinová, členka zastupitelstva
Markéta Vojtová, členka zastupitelstva
Ing. Jaroslav Špičák, člen zastupitelstva

Omluveni: Hana Rubešová, členka zastupitelstva

Přítomní občané 4 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Anna Krutinová
Ing. Bohumil Zemek

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření konce roku
3. Dílčí přezkum hospodaření obce
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s. – přeložka telekomunikačního vedení z důvodu výstavby provozovny FERMAT Machine Tool s.r.o.
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu „Radějovice – kVN, TS – p.č.305/5, 41/5 s ČEZ Distribuce, a.s.
6. Smlouva o dílo s Heraldickou kanceláří „Dauphin“ na zhotovení návrhů obecního znaku a vlajky
7. Smlouva o spolupráci s ÚVT Internet s.r.o. při realizaci projektu Metropolitní optická síť obce Radějovice
8. Veřejná zakázka na svoz odpadu
9. Dotace na snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení
10. Smlouva o provozování vodovodu ve vlastnictví OS Radějovice (vodovod v chatách)
11. Různé, diskuse
12. Závěr

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:12 hodin starostkou obce (dále též „předsedající“). Bylo konstatováno, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Bylo určeno, že zápis provede Martina Křížová a jako ověřovatelé byli navrženi a zvoleni Anna Krutinová a Ing. Bohumil Zemek.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Předsedající navrhla doplnění programu zasedání o 3 nové body, a to bod č. 3, 4 a 6. Ze strany přítomných nebylo navrženo žádné další doplnění. Program zasedání zastupitelstva byl jednomyslně schválen v doplněném znění, které je uvedeno v úvodu zápisu.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 2. S ohledem na uzavření rozpočtového roku 2016 zastupitelé zmocnili starostku obce k provedení rozpočtového opatření konce roku.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 3. Z dílčího přezkoumání hospodaření obce, které bylo provedeno krajským úřadem dne 30.11.2016, vyplynulo, že je třeba zajistit, aby smlouvy na plnění převyšující 500 tisíc korun bez DPH byly vyvěšovány do 14 dnů ode dne jejich uzavření na portálu zadavatele. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo přijetí tohoto opatření.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 4. Na základě požadavku obce bude v souvislosti s výstavbou provozovny FERMAT Machine Tool s.r.o. provedena přeložka telekomunikačního kabelu v dotčené oblasti. Dosavadní vrchní vedení bude nahrazeno vedením zemním. Navrhuje se uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s. na přeložku telekomunikačního vedení, a to úplatnou, v souladu s platným ceníkem za zřízení služebností, tj. 9.600 Kč bez DPH. S návrhem uzavření smlouvy souhlasili všichni přítomní zastupitelé.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 5. V souvislosti s výstavbou provozovny FERMAT Machine Tool s.r.o. postaví ČEZ novou trafostanici na pozemku 305/5 v k.ú. Radějovice. Napájení bude vedeno ze sloupu vysokého napětí umístěného v polovině cesty k vodárně, projde přes obecní pozemky kolem zemědělského areálu

a kolem lípy protlakem pod komunikací na pozemek Fermatu. Délka vedení po obecních komunikacích je cca 260 m. Navrhuje se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a právu provést stavbu po obecních komunikacích za úplaty v souladu s ceníkem, tj. 82.600 Kč bez DPH. S návrhem uzavřít smlouvu souhlasili všichni přítomní zastupitelé.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 6. Z praktických administrativních důvodů a v zájmu posilování sounáležitosti obyvatel s obcí, jejich místní identity i lokálního patriotismu byla vybrána nabídka heraldické kanceláře „Dauphin“ na zhotovení obecního znaku a vlajky. Heraldická kancelář vypracuje na základě historických tradic, dominant a zajímavostí naší obce 4 návrhy vč. slovního komentáře. Z těchto 4 návrhů doplněných odborným heraldickým a vexilologickým popisem, které budou prezentovány a ikonograficky vysvětleny autorem na veřejném zasedání zastupitelstva obce, bude vybrán 1 návrh, který bude dopracován a předložen ke schválení Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Bude dodána elektronická podoba vč. vektorového provedení znaku a vlajky. Navrhuje se uzavřít smlouvu o dílo s dílčím plněním 1) na 15 tis. Kč po předložení 4 návrhů znaků a vlajky, b) na 10 tis. Kč za zajištění schvalovacího řízení v Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR.

Smlouva o dílo s Heraldickou kanceláří „Dauphin“ byla schválena všemi přítomnými zastupiteli.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 7. V průběhu jarního období by mělo dojít ke zprovoznění optické sítě a vlastníci jednotlivých nemovitostí, kteří budou připraveni na zatažení optických vláken, budou moci požádat o připojení k optické síti. Předpokládá se, že tuto síť bude provozovat ÚVT Internet s.r.o. Za tímto účelem byl předložen návrh smlouvy o spolupráci s ÚVT Internet s.r.o. při realizaci projektu Metropolitní optická síť obce Radějovice, který byl jednomyslně zastupiteli schválen.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 8. V návaznosti na předchozí zasedání zastupitelstva obce Radějovice a po seznámení se s veřejnou zakázkou na svoz odpadu, zastupitelstvo schvaluje záměr optimalizovat smluvní vztahy obce s poskytovateli služeb spočívajících v zabezpečení sběru, svozu a likvidace směsného

komunálního odpadu, tříděného odpadu, velkoobjemového odpadu a nebezpečného odpadu (služby), včetně ukončení smluvních vztahů s aktuálními poskytovateli služeb, včetně realizace zadávacího řízení na výběr nového poskytovatele služeb (veřejná zakázka), dále souhlasí s uzavřením smlouvy se společností ARCH consulting s.r.o., IČ: 28779479, na poskytnutí služeb spočívajících v zajištění realizace nadlimitní veřejné zakázky na poskytovatele služeb pro obec. Též souhlasí s účastí obce ve sdružení zadavatelů pro účely společného zadávání ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) a s uzavřením příslušné smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ve smyslu § 7 odst. 2 ZZVZ. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce k realizaci veřejné zakázky, jakož i k veškerým úkonům obce jakožto zadavatele s tím souvisejícím nebo na to navazujícím, s výjimkou schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 9. Předsedající ostatní účastníky zasedání ve stručnosti seznámila s možností dotace na snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení (Výzva č. 2/2017 k předkládání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie pro rok 2017 – EFEKT, MPO ČR). Dotace není zaměřena na potřeby obce v oblasti veřejného osvětlení – nové kabelové vedení, výkopové práce, doplnění sloupů veřejného osvětlení apod. nejsou uznatelnými náklady. S ohledem na tuto skutečnost bylo navrženo o dotaci nežádat a vyčkat na dotační nabídku, která lépe vystihne potřeby obce. S návrhem souhlasilo 6 přítomných zastupitelů.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 2 (Špičák, Vojtová)

Ad 10. Návrhy smlouvy o provozování vodovodu ve vlastnictví OS Radějovice (vodovod v chatách) předložené OS Radějovice byly v rozporu se sjednanými principy provozování vodovodu a pro obec nepřijatelné. S návrhem smlouvy o provozování vodovodu vypracovaném obcí neměl právní zástupce OS Radějovice čas se seznámit a vyjádří se do 3.1.2017, Bylo navrženo schválit návrh smlouvy vypracovaný obcí, avšak návrh nebyl přijat.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 4 (Krutinová, Reitinger, Špičák, Vojtová)

Ad 11. Různé, diskuse

Přezkum hospodaření obce za rok 2017 proběhne 30.5.2017.

Závěrečná vyhodnocení akce „Radějovice – kanalizace a ČOV“ byla schválena poskytovateli dotací. Vyhodnocení zátěže ČOV dopadlo dobře, je zde zaústěno znečištění objemově od 594 EO. Nadále však zůstává na splaškovou kanalizaci nenapojeno asi 30 domů, které mají vybudovány kanalizační přípojku na splaškovou kanalizaci. Vlastníci se tímto vyzývají k urychlenému napojení svých nemovitostí. V opačném případě bude pravidelně přezkoumáván způsob likvidace odpadních vod z jednotlivých nemovitostí.

Pan Růžička informoval přítomné, že se na nátok do ČOV objevují (velké) hadry. Jen díky odpovědné práci obsluhy ČOV ještě nedošlo k zanesení čerpadel. Je s podivem, že někoho může napadnout hadry vhazovat do splaškové kanalizace.

Ad 12. Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21:42 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 4.1.2017

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Anna Krutinová, v.r.

Ing. Bohumil Zemek, v.r.

Starosta: Helena Křížová, v.r.

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 29.12.2016

Zastupitelstvo obce k jednotlivým bodům programu zasedání:

- I. určuje ověřovateli zápisu Annu Krutinovou a Ing. Bohumila Zemka,
- II. schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva,
- III. zmocňuje starostku obce k provedení rozpočtového opatření konce roku 2016,
- IV. schvaluje přijetí nápravného opatření, aby smlouvy na plnění převyšující 500 tisíc korun bez DPH byly vyvěšovány do 14 dnů ode dne jejich uzavření na portálu zadavatele,
- V. schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s. – přeložka telekomunikačního vedení a ukládá starostce obce smlouvu uzavřít,
- VI. schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „Radějovice – kVN, TS – p.č.305/5, 41/5“ s ČEZ Distribuce, a.s. a ukládá starostce obce smlouvu uzavřít,
- VII. schvaluje Smlouvu o dílo s Heraldickou kanceláří „Dauphin“ na zhotovení obecního znaku a vlajky a ukládá starostce obce smlouvu uzavřít,
- VIII. schvaluje Smlouvu o spolupráci s ÚVT Internet s.r.o. na dokončení a provozu metropolitní optické sítě a ukládá starostce smlouvu uzavřít,
- IX. schvaluje záměr optimalizovat smluvní vztahy obce s poskytovateli služeb spočívajících v zabezpečení sběru, svozu a likvidace směsného komunálního odpadu, tříděného odpadu, velkoobjemového odpadu a nebezpečného odpadu (dále jen „služby“), včetně ukončení smluvních vztahů s aktuálními poskytovateli služeb a realizace zadávacího řízení na výběr nového poskytovatele služeb (veřejná zakázka),

- X. souhlasí s uzavřením smlouvy se společností ARCH consulting s.r.o., IČ: 28779479, na poskytnutí služeb spočívajících v zajištění realizace nadlimitní veřejné zakázky na poskytovatele služeb pro obec,
- XI. souhlasí s účastí obce ve sdružení zadavatelů pro účely společného zadávání ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) a s uzavřením příslušné smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů ve smyslu § 7 odst. 2 ZZVZ,
- XII. pověřuje starostu obce k realizaci veřejné zakázky, jakož i k veškerým úkonům obce jakožto zadavatele s tím souvisejícím nebo na to navazujícím, s výjimkou schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky,
- XIII. nesouhlasí s podáním žádosti o dotaci na snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení,
- XIV. nesouhlasí s návrhem smlouvy o provozování vodovodu ve vlastnictví OS Radějovice (vodovod v chatách).

Ing. Josef Zima
1. místostarosta obce, v.r.

Mgr. Ing. Helena Křížová
starostka obce, v.r.