

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 10.2.2016

Přítomni: Anna Dufková, členka zastupitelstva
Tomáš Froněk, člen zastupitelstva
Mgr. Ing. Helena Křížová, starostka
Milan Reitinger, člen zastupitelstva
Hana Rubešová, členka zastupitelstva
Ing. Jaroslav Špičák, člen zastupitelstva
Markéta Vojtová, členka zastupitelstva
Ing. Bohumil Zemek, místostarosta
Ing. Josef Zima, 1. místostarosta (v tel. spojení)

Přítomní občané 9 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Tomáš Froněk
Anna Dufková

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o kontrole finančního výboru č. 2/2015
3. Návrh OZV č. 1/2016, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy – Základní škola Sulice, příspěvková organizace, IČ 71294554, Školní 343, 251 68 Sulice – Želivec
4. Žádost AGRO Jesenice u Prahy a.s. o souhlas se změnou územního plánu obce Radějovice
5. Dohoda o spolupráci s FERMAT Machine Tool, s.r.o.
6. Žádost o poskytnutí dotace z MZe ČR na udržování a obnovu kulturního dědictví venkova pro rok 2016 (hřbitovní zeď)
7. Různé, diskuse
8. Závěr

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno ve 20:09 hodin starostkou obce (dále též „předsedající“). Bylo konstatováno, že je přítomno fyzicky 8 členů zastupitelstva a jeden člen je v nepřetržitém telefonickém spojení. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Bylo určeno, že zápis provede paní Martina Křížová. Jako ověřovatelé byli navrženi a zvoleni pan Tomáš Froněk a paní Anna Dufková.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Nebylo navrženo doplnění programu zasedání, program byl schválen ve zveřejněném znění všemi zastupiteli.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 2. Zpráva o kontrole finančního výboru č. 2/2015

Předsedkyně finančního výboru paní Markéta Vojtová podala zprávu o provedené finanční kontrole. Kontrolovaným obdobím byl měsíc srpen 2015. Byly zkontrolovány tyto doklady: pokladní kniha, pokladní doklady, výpisy z BÚ, faktury a příkazy k úhradě. Nebyly nalezeny nedostatky, nebylo přijato žádné opatření. Na vědomí vzali všichni zastupitelé.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 3. V návaznosti na uzavření smlouvy o vytvoření společného školského obvodu byl předložen návrh OZV č. 1/2016, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy – Základní škola Sulice, příspěvková organizace, IČ 712945554, Školní 343, 251 68 Sulice – Želivec. Školský obvod pro děti od 1. do 9. třídy základní školy je pro naši obec v Základní škole Sulice. To nevyklučuje, že děti nemohou být přijaty do jiné základní školy na základě podané přihlášky. Návrh OZV byl schválen všemi zastupiteli.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 4. Žádost AGRO Jesenice u Prahy a.s. o souhlas zastupitelstva se změnou územního plánu obce Radějovice v části bývalého areálu prasečáku (cca 19.800 m²) z plochy pro zemědělskou výrobu na plochu pro rodinné bydlení. Jednání se zúčastnili Ing. Kubiš a Ing. Žebrák z AGRO Jesenice u Prahy a.s., kteří vysvětlili, že mají zájem o výstavbu 15-20 rodinných domů na části areálu směrem k Hlubočince. V rámci diskuse zástupci AGRA připustili vybudování vlastní ČOV. Zdůraznili, že domy by sloužily pro jejich zaměstnance. Starostka podotkla, že v obci se nyní nachází 94 stavebních parcel, dále je cca 11 domů rozestavěno. Pro další rodinné domy nemá obec kapacitu pitné vody ani kapacitu ČOV, nemá občanskou

vybavenost. Po bohaté diskusi byla žádost o souhlas se změnou územního plánu zamítnuta.

Hlasování: PRO: 2 (Dufková, Reitinger), PROTI: 5, ZDRŽELI SE: 2 (Vojtová, Špičák)

Ad 5. Dohoda o spolupráci s FERMAT Machine Tool, s.r.o. (dále jen „Fermat“) V návaznosti na požadavek vydání stanovisek ke stavbě provozovny a po úpravě projektové dokumentace v souladu s územním plánem obce byl představen návrh dohody o spolupráci. Fermat zainvestuje výstavbu části vodovodního řadu, čímž bude vytvořen předpoklad budoucího zokruhování řadu v severozápadní části obce, zainvestuje výstavbu kanalizačního řadu A-4 v délce 86 m, oba řady převede bezúplatně do vlastnictví obce. Fermat dále uhradí příspěvek na obnovu a rozvoj vodohospodářské infrastruktury ve výši 1 mil. Kč do 60 dnů ode dne podpisu dohody. Vedle dohody o spolupráci bude uzavřena smlouva o poskytnutí bezúplatného plnění, na základě které Fermat zaplatí obci každoročně 100 tis. Kč po dobu 5 let (od roku 2017 do roku 2021 vč.). Obec se zavazuje umožnit napojení na infrastrukturu obce, souhlasí s právem stavby na svých pozemcích. Bylo upozorněno na skutečnost, že obec stavbě nedokáže zabránit, stavba splňuje požadavky územního plánu a byly splněny požadavky obce. Po bohaté diskusi byl návrh dohody o spolupráci a smlouvy o poskytnutí bezúplatného plnění schválen většinou zastupitelů.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1 (Dufková)

Ad 6. Žádost o poskytnutí dotace z MZe ČR na udržování a obnovu kulturního dědictví venkova pro rok 2016 (hřbitovní zeď). Starostka obce seznámila přítomné s možností využít tuto dotaci na rekonstrukci hřbitovní zdi a márnice. Obec je nájemcem hřbitova, není jejím vlastníkem, tato možnost získání dotace na rekonstrukci pronajatého majetku je ojedinělá. Místostarosta Ing. Zemek doplnil technické aspekty provedení rekonstrukce, která bude náročná. Odhadovaná cena úprav je cca 1 mil. Kč, dotace může činit max. 70% uznatelných nákladů. Dílo musí být dokončeno do 30.9.2016. Bude třeba zajistit řadu podkladů a vyjádření dotčených orgánů a vlastníka před podáním dotace. Návrh podat žádost o dotaci a závazek spolufinancování akce byl schválen všemi zastupiteli.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Zasedání zastupitelstva opustila s omluvou paní Anna Dufková.

Ad 7. Různé, diskuse

- a) Problematika kontejnerů na tříděný odpad a komunální odpad z chat – z důvodu zajištění ochrany majetku a pořádku v okolí kontejnerů bylo většinou zastupitelů schváleno osazení kamerovým systémem.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 1 (Špičák), ZDRŽELI SE: 1 (Rubešová)

- b) 3. vítání občánků se uskuteční v sobotu 26.3.2015 od 15:00 hodin v budově hasičské zbrojnice. Rodiče dětí, kteří mají zájem se oslavy zúčastnit, oznámí jméno dítěte obecnímu úřadu do 19.3.2016. Akce se týká dětí narozených v letech 2013 -2015.
- c) Informace veřejného opatrovníka p. Věry Vlčkové – požadavek lékařů na umístění do domova pro seniory nebo LDN,
- d) Oznámení o vyhlášení veřejného projednání návrhu územního plánu obce dne 17.2.2016,
- e) Článek z novin z října 1971 „To byl český muzikant“ zveřejněn na webu obce v sekci „Informace o obci“ – „Historie“ - připomenutí pana kapelníka Františka Hotového, od jehož narození uplyne 26.11.2016 již 125 let,
- f) Informace o průběhu 6. ročníku Radějovického bálu konaném dne 5.2.2016.

Ad 7. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 22:10 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 11.2.2016

Zapisovatel: Martina Křížová

Ověřovatelé: Tomáš Froněk, v.r.

Anna Dufková, v.r.

Starosta: Helena Křížová

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice
konaného dne 10.2.2016

Zastupitelstvo obce k jednotlivým bodům programu zasedání:

- I. určuje ověřovateli zápisu Tomáše Froňka a Annu Dufkovou,
- II. bere na vědomí zprávu o kontrole finančního výboru č. 2/2015,
- III. schvaluje OZV č. 1/2016, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy – Základní škola Sulice, příspěvková organizace,
- IV. zamítá žádost AGRO Jesenice u Prahy a.s. o změnu územního plánu obce Radějovice,
- V. schvaluje dohodu o spolupráci s FERMAT Machine Tool, s.r.o. a smlouvu o poskytnutí bezúplatného plnění s FERMAT Machine Tool, s.r.o., a ukládá starostce dohodu a smlouvu uzavřít,
- VI. schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z MZe ČR na udržování a obnovu kulturního dědictví venkova pro rok 2016 na hřbitovní zeď a márnici a zavazuje se akci spolufinancovat,
- VII. schvaluje pořízení kamerového systému pro okolí kontejnerů na tříděný odpad a komunální odpad z chat.

Ing. Josef Zima, v.r.
1. místostarosta obce

Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.
starostka obce