

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice konaného dne 30.9.2015

Přítomni: Anna Dufková, členka zastupitelstva
Tomáš Froněk, člen zastupitelstva
Mgr. Ing. Helena Křížová, starostka
Milan Reitinger, člen zastupitelstva
Markéta Vojtová, členka zastupitelstva
Ing. Bohumil Zemek, místostarosta
Ing. Josef Zima, 1. místostarosta

Omluveni: Ing. Jaroslav Špičák, člen zastupitelstva
Hana Rubešová, členka zastupitelstva

Přítomní občané: 3 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Pavla Křížová

Ověřovatelé: Ing. Bohumil Zemek
Markéta Vojtová

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o kontrole kontrolního výboru č. 1/2015
3. OZV č. 3/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Radějovice
4. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Radějovice – kanalizace a ČOV“
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Radějovice – obnova studny HV3“
6. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Radějovice – vodovod v místní části Olešky“
7. Různé, diskuse
8. Závěr

Ad 1. Zasedání Zastupitelstva obce Radějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno ve 20:05 hodin starostkou obce (dále též „předsedající“). Bylo konstatováno, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Bylo určeno, že zápis provede paní Pavla Křížová. Jako ověřovatelé byli navrženi a zvoleni pan Ing. Bohumil Zemek a paní Markéta Vojtová.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1 (Zemek)

Předsedající sdělila, že k předchozímu zápisu nebyly podány námitky, pokládá se tímto za schválený. Dále bylo navrženo doplnění programu dnešního zasedání o zprávu o kontrole kontrolního výboru č. 1/2015 a návrh OZV o pohybu psů a zrušení vyhlášky o veřejném pořádku Oč. 1/2009. Program zasedání zastupitelstva byl jednomyslně schválen v doplněném znění, které je uvedeno v úvodu zápisu.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 2. Předsedkyně kontrolního výboru informovala o provedení kontroly kontrolním výborem. Jednalo se o kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce ze zasedání konaných ve dnech 23.3.2015, 24.4.2015, 29.6.2015 a 31.8.2015. Nebyly zjištěny nedostatky. Všichni zastupitelé předloženou zprávu vzali na vědomí.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 3. V návaznosti na Nález Ústavního soudu sp. zn. Pl. 35/13 ze dne 5.8.2014 jsme byli MV ČR požádáni o přehodnocení OZV č. 1/2009 o veřejném pořádku. Podle současného názoru MV ČR je zcela nadbytečné upravovat veřejný pořádek obecně závaznou vyhláškou (OZV), všechny práva a povinnosti jsou upraveny zákony a další úprava je nadbytečná. Důrazně nám však bylo doporučeno upravit formou OZV volný pohyb psů. V této oblasti nedochází ke změnám, avšak někteří vlastníci psů obecná pravidla pro pohyb psů zcela ignorují. Z důvodu širší informovanosti se navrhuje schválit novou OZV o pohybu psů, kterou se současně zrušuje OZV č. 1/2009 o veřejném pořádku. **Na veřejných prostranstvích v zastavěných částech obce je možný pohyb psů pouze na vodítku. Na veřejných prostranstvích v zastavěných částech obce se zakazuje výcvik psů. Chovatelé a vlastníci psů jsou povinni neprodleně odstranit exkrementy způsobené psem na veřejném prostranství. Splnění povinností zajišťuje fyzická osoba, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či dohledem.**

OZV č. 3/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Radějovice, byla schválena všemi přítomnými zastupiteli a tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 4. Na základě objektivních skutečností souvisejících s realizací kanalizační stoky A-2-1 v blízkosti stodoly, jejímuž vlastníkovu bylo stavebním úřadem opakovaně nařízeno provedení nutných zabezpečovacích prací, dále z důvodu dosud nepravomocného povolení na změnu stoky A-3 (přes soukromé pozemky Hřebačkových a Mičkalových) a z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací přes pozemky p. Janečka se navrhuje uzavřít Dodatek č. 6 se zhotovitelem splaškové kanalizace. Předmětem dodatku je prodloužení termínu pro dokončení stavebně montážních prací a termínu maximální doby plnění do 20.11.2015. Cena díla se nemění, dodatečné práce budou čerpány z již zasmluvněné finanční rezervy.

Se schválením dodatku souhlasilo všech 7 přítomných zastupitelů.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 5. Po náročném povolovacím řízení se dokončuje vystrojení studny HV3B a její propojení do vodárny. Vzhledem ke zvýšeným hodnotám radonu v tomto novém vrtu se doporučuje doplnit technologii úpravy vody o odradonovací zařízení – provzdušňovací věž. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.5.2014 se společností VODASERVIS s.r.o. je prodloužení termínu dokončení a předání díla do 30.11.2015 a doplnění rozsahu plnění o provzdušňovací věž. Cena za provedení díla se zvyšuje na 576.730 Kč bez DPH (tato cena zahrnuje zvýšení o 132.800 Kč bez DPH na dodání a montáž provzdušňovací věže PVPS 641 s příslušenstvím o kapacitě až 3 l/s). Na tuto akci obec získala dotaci ve výši 75% ceny. Na základě rozhodnutí náměstka ministra zemědělství byl i tento dodatečný výdaj uznán jako způsobilý a obec obdrží dotaci ve výši 75% i na pořízení provzdušňovací věže.

Se schválením dodatku souhlasilo všech 7 přítomných zastupitelů.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 6. Je předkládán návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Radějovice – vodovod v místní části Olešky“ se společností Výstavba sítí Kolín a.s. Jeho předmětem je provedení dodatečných stavebních prací vyžádaných dotčenými orgány státní správy – hasičským záchranným sborem, který požadoval doplnění o nadzemní hydrant u objektu ČOV. Cena za dílo se tímto dodatkem zvyšuje o 79.000 Kč bez DPH. Zvýšení ceny je kryto dotací Krajského úřadu Středočeského kraje ve výši 95%. Dále dochází k aktualizaci harmonogramu plnění, přičemž dokončení a předání díla je do 31.10.2015.

Se schválením dodatku souhlasilo všech 7 přítomných zastupitelů.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ad 7. Různé, diskuse

Byly podány tyto informace či komentáře:

- Obecní úřad Radějovice jako pořizovatel územního plánu obdržel od Krajského úřadu Středočeského kraje potvrzení o odstranění nedostatků a informaci o možnosti postupovat v dalším řízení o územním plánu, kterým bude veřejné projednání.
- K připravovanému Programu rozvoje obce nebyl ze strany občanů ani zastupitelů dosud předložen jediný návrh. Jedná se o přípravu základního rozvojového dokumentu obce, který by měl zahrnovat opatření a aktivity s termínem realizace cca 10 let. Podněty občanů se jsou vítány a je možné je předložit do konce listopadu 2015.
- Splašková kanalizace – nově je technicky způsobilá stoka B, B-1 a B-2 od p. Reitingera v Oleškách směrem k ČOV, brzy budou následovat další stoky. Po kamerových zkouškách se objevují nedostatky, které obec požaduje po zhotoviteli opravit. Jedná se zejména o nedostatečné spády potrubí nebo nátoky balastních vod. Je však třeba poznamenat, že pokládka řady kanalizačních stok v obci je doslova hra o milimetry. Upozorněno, že nově připojování vlastníci mají povinnost oznámit předem úmysl napojit se na kanalizaci a dokládají způsob likvidace odpadních vod (vývoz žump, likvidace kalu u domovních ČOV – je třeba předložit o tomto doklad). V rámci přípravy napojení nesmí dojít k fyzickému připojení bez souhlasu kontrolující osoby. Opakovaně se totiž objevují pokusy o přečerpání obsahu žump do splaškové kanalizace. Obec předem upozorňuje na to, že bude nekompromisně trvat na úhradě zákonných sankcí, pokut a škod, které tímto budou způsobeny.
- Upozornění na termín splatnosti vyměřeného vodného. Prosíme odběratele, aby si ve vlastním zájmu zkontrolovali, že úhradu provedli. Zálohy na vodné lze hradit kdykoli podle zveřejněných platebních pokynů.
- V neděli 4.10.2015 od 16:00 hodin se uskuteční koncert v rámci Podblanického hudebního podzimu 2015 v kostele v Oleškách.
- Informace ke konečné úpravě komunikací v obci.

Ad 7. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:49 hodin.

Zapisovatel: Pavla Křížová

Ověřovatelé: Ing. Bohumil Zemek, v.r.
Markéta Vojtová, v.r.

Starosta: Helena Křížová, v.r.

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Radějovice
konaného dne 30.9.2015

Zastupitelstvo obce k jednotlivým bodům programu zasedání:

- I. určuje ověřovateli zápisu paní Markétu Vojtovou a Ing. Bohumila Zemka,
- II. schvaluje program zasedání zastupitelstva,
- III. bere na vědomí Zprávu o kontrole kontrolního výboru č.1/2015,
- IV. schvaluje OZV č. 3/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Radějovice,
- V. schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.5.2014 se společností Zepri s.r.o. a pověřuje starostku obce dodatek uzavřít,
- VI. schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.5.2014 se společností VODASERVIS s.r.o. a pověřuje starostku obce dodatek uzavřít,
- VII. schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Radějovice – vodovod v místní části Olešky“ se společností Výstavba sítí Kolín a.s. a pověřuje starostku obce dodatek uzavřít.

Ing. Josef Zima, v.r.
1. místostarosta obce

Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.
starostka obce