

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Radějovice dne 19.3.2012

Přítomni: Mgr. Ing. Helena Křížová, starostka
Bc. František Kubelka, místostarosta
Petr Dvořáček, člen zastupitelstva
Monika Junková, členka zastupitelstva
Bc. Jaroslava Růžičková, členka zastupitelstva
Věra Svobodová, členka zastupitelstva
Anna Dufková, členka zastupitelstva

Přítomní občané: 8 (viz prezenční listina)

Zapisovatel: Pavla Křížová

Ověřovatelé: Petr Dvořáček
Monika Junková

Program:

1. Zahájení
2. Inventarizační zpráva majetku a závazků obce k 31.12.2011 a návrh na vyplacení odměn členům inventarizační komise
3. Zápis z kontroly kontrolního výboru č. 2/2011
4. Návrh rozpočtu na rok 2012
5. Rozpočtový výhled na roky 2013-2017
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 296/10 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, SS200 (Zimovi) číslo IV-12-6014116 s ČEZ Distribuce, a.s.
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 898/1 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, (Pytlovi) číslo IV-12-6013207 s ČEZ Distribuce, a.s.
8. Smlouva o umístění opuštěných/zatoulaných psů do útulku v Maršovicích
9. Dodatek ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID a informace k provozu veřejné autobusové dopravy PID
10. Informace o možnosti využití služeb sběrného dvora Dobřejovice
11. Úklid obce, svoz železného šrotu
12. Různé, diskuse
13. Závěr

Ad 1. Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva v 19.05. Zastupitelstvo obce se sešlo v plném počtu a je tudíž usnášeníschopné. Zapisovatelem byla určena Pavla Křížová, pan Dvořáček a paní Junková zápis ověří.

Paní starostka seznámila přítomné s programem schůze. Nikdo z přítomných zastupitelů nenavrhl další změny programu. Program byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

Schválení programu: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 2. Paní Růžičková jakožto předsedkyně inventarizační komise informovala přítomné o proběhlé inventarizaci majetku a závazků obce k 31.12.2011. Inventarizace byla zahájena 10.12.2011, ukončena 5.2.2012. Inventarizační komise byla složena ze 6 členů včetně předsedy. Inventurní soupisy byly zpracovány ke všem 18 účtům, celková hodnota majetku obce k 31.12.2011 činila 23.052.122 Kč, z toho oprávký k DNM a DHM činily 5.404.583 Kč. Hmotně inventarizační rozdíly nebyly zjištěny, rovněž nebyly nalezeny nedostatky týkající se dodržování předepsaných postupů o majetku a účetních postupů. Starostka obce zdůraznila výjimečnost a rozsah této inventarizace vyplývající z českého účetního standardu, podle kterého obec prvně postupovala, došlo k vyřazení nepotřebného majetku a zařazení do používání dokončeného majetku, byly vytvořeny nové karty majetku, došlo k opravám v účetním zařazení stávajícího majetku, bylo nutné dooprávkovat majetek obce od data pořízení, byl implementován nový program pro evidenci majetku EMA od firmy Gordic, s.r.o. (účetnictví obce je vedeno rovněž v tomto programu). Majetek obce se nyní odepisuje každý měsíc. Majetek byl zkontrolován fyzicky i dokladově – náročná práce v terénu (vodojemy, vodárna, vybavení hasičů...). Inventarizační zpráva byla vzata na vědomí všemi zastupiteli. Paní starostka přednesla návrh na vyplacení odměn za práci členů inventarizační komise ve výši 16 tis. Kč, rozdělení provede předsedkyně inventarizační komise. Návrh na vyplacení odměn byl schválen všemi zastupiteli.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 3. Zápis z kontroly provedené 10.3.2012 kontrolním výborem. Předmětem je kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce ze dne 14.11.2011 a 29.12.2011. Předsedkyně kontrolního výboru Monika Junková oznámila, že všechny úkoly byly

splněny. Zpráva kontrolního výboru byla vzata na vědomí všemi přítomnými zastupiteli.

Ad 4. Starostka obce předložila návrh rozpočtu obce na rok 2012 v paragrafovém členění, který byl zveřejněn na úřední desce dne 2.3.2012. Rozpočet je navržen jako schodkový, příjmy ve výši 2.800 tis. Kč, výdaje ve výši 4.050 tis. Kč, rozdíl 1.250 tis. Kč bude dofinancován z úspor roku 2010 a 2011. Byly podrobně komentovány předpokládané příjmy a výdaje. Předpokládají se větší investice do silnic, do odpadních vod. Vše záleží na tom, zda obec získá dotace, o které žádala – dotace na vodovod do Olešek (žádost podaná z prostředků Středočeského kraje není zařazena v užším výběru, žádost o dotaci z prostředků MZe má naději), žádost o dotaci na výstavbu a rekonstrukci veřejného osvětlení (z prostředků Středočeského kraje). Pokud by kterákoli dotace byla přidělena, zastupitelstvo se již v minulosti zavázalo k dofinancování akce.

V souvislosti s rozpočtem podána informace o kritickém stavu počtu dostupných míst ve školkách a školách. Obec Kamenice vypověděla spádovost dětí všem okolním obcím, tedy i naší obci. Jedná se o návrzích na výstavbu nové školy za školkou na Želivci a přístavbě tříd v Kamenici, chybí však peníze. Pro nadcházející školní rok 2012-13 budou prvňáčci z naší obce docházet do školy v Kostelci u Křížků. Připravuje se tzv. Berchtoldská výzva starostů apelující na kritický stav ve školách, snaha o získání finančních prostředků na výstavbu škol z evropských fondů.

Evidujeme zájem celkem 13 dětí o školku (loni 4), z toho jsou 4 předškoláci (povinnost obce zajistit). V této souvislosti zdůrazněno, že obec hradí neinvestiční náklady za děti od 5 do 15 let věku, finančně se jedná o 6 až 30 tis. Kč ročně za 1 dítě.

Paní Svobodová vznesla dotaz, z čeho vznikly přebytky? Paní starostka vysvětluje, že skutečné výdaje byly nižší, resp. bylo utraceno méně, než činily příjmy.

Navrhuje se, aby rozpočet byl zastupitelstvem schvalován na úrovni paragrafového členění a aby starosta byl pověřen úkolem rozepsat rozpočet do položkového členění a byl oprávněn provádět tzv. malá rozpočtová opatření mezi položkami uvnitř paragrafu. Je to z důvodu časového nesouladu (zpoždění) mezi zaúčtováním výdajů a možností přípravy a schválení rozpočtového opatření zastupitelstvem obce. Rozpočtová opatření, která představují změny v úrovni paragrafového členění, zůstávají v kompetenci zastupitelstva obce.

Všichni zastupitelé souhlasili s návrhem rozpočtu v předloženém znění a pověřením starosty rozepsat položkové členění a provádět malá rozpočtová opatření.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 5. Starostka obce předložila návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2013 – 2017. Je to nutný dokument, vychází se z předpokládaných příjmů a výdajů, výhled je koncipovaný v každém roce jako vyrovnaný.

Rozpočtový výhled na roky 2013-17 byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 6. Dalším bodem programu bylo projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 296/10 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, SS200 (Zimovi) číslo IV-12-6014116 s ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o dodatečné schválení uložení kabelu nízkého napětí v délce 70 cm v cestě před Zimovými. Navrhuje se věcné břemeno zřídit jako úplatné v ceně 1 tis. Kč. Návrh smlouvy byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 7. Starostka přednesla návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 898/1 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, (Pytlovi) číslo IV-12-6013207 s ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o dodatečné schválení náhradního řešení vedení kabelové přípojky NN poté, co spoluvlastníci cesty p.č. 113/8 v k.ú. Radějovice předložili finanční požadavky za uložení kabelu napříč cesty v délce několika metrů (od sloupku u Šimůnkových k Pytlovým), kterým nebylo možné vyhovět. ČEZ navrhl vedení kabelu od sloupku u manželů Dvořanových v obecní cestě p. č. 898/1 v délce 33 m k Pytlovým. Dojde tedy v průběhu roku již potřetí k rozkopání cesty mezi Růžičkovými a Dvořanovými v cca 10 x větším rozsahu než bylo původně nutné. V této souvislosti nezbývá než požádat o trpělivost majitelů okolních nemovitostí, kteří cestu nebudou moci nějakou dobu používat, jakož i toleranci ke zvýšené prašnosti a zátěži spojené s odvozem zeminy a dopravou šterků na hutnění a opětovné uvedení povrchu cesty do původního stavu. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné v ceně 1 tis. Kč. Návrh smlouvy byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 8. Informace k útulku pro opuštěná zvířata v Maršovicích. V loňském roce nebyl umístěn do útulku v Maršovicích žádný pes. Díky ochotě našich spoluobčanů se podařilo zajistit přechodné umístění opuštěných psů v domácnostech. Obec měla uzavřenou smlouvu o umístění psů do tohoto útulku, jednalo se o plnění závislé na počtu osob hlášených k trvalému pobytu v naší obci. Tento způsob financování je však v současné době pro útulek neakceptovatelný, resp. likvidační. Z tohoto důvodu útulek odstoupil od stávající smlouvy a navrhl znění nové smlouvy, která je závislá na poskytnutých službách – např. za umístění velkého psa nad 15 kg s výjezdem, odchytem a dopravou psa do útulku vychází náklady na 5500 Kč. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo domluvit lepší podmínky v jiném útulku, navrhuje se předloženou smlouvu uzavřít s tím, že bude-li nalezeno jiné řešení, smlouvu lze vypovědět během 1 měsíce.

S přijetím smlouvy souhlasilo všech 7 přítomných zastupitelů.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 9. Dodatek ke smlouvě PID, linka 335. Obec přispívá na tzv. ostatní dopravní obslužnost linky 335, jedná se ročně o 80.400 Kč. Vedle toho na provoz linky přispívá i Středočeský kraj v tzv. základní dopravní obslužnosti. Nutno podotknout, že smlouvy s dopravci Středočeského kraje byly protiprávně Středočeským krajem vypovězeny k datu 31.5.2012, kdy zaniknou. Kraj se snaží vtáhnout obce do výběrových řízení, která však nebyla řádně vyhlášena. Očekává, že v rámci výběrových řízení vzejdou noví, levnější provozovatelé dopravy. V únoru 2012 byli starostové informováni ROPIDem, že Kraj, který v roce 2011 výrazně zredukoval příspěvek na tzv. základní dopravní obslužnost především z důvodu, aby mohl dostát předvolebním slibům týkajícím se žakovského jízdného zdarma (ve výši 100 mil. Kč) a v důsledku čehož došlo ke zdražení jízdného PID od 1.1.2011, uhradil dopravcům za rok 2011 jen ¼ přidělených zredukováných prostředků, zbylé ¾ dopravcům za rok 2011 dluží. Doprava tak byla zajištěna v loňském roce jen díky příspěvkům obcí na ostatní dopravní obslužnost a ochotě nespěchat s vrácením přeplatků. Kraj navíc zpochybňuje úlohu ROPIDu, díky kterému je příměstská doprava provázána

s dopravou v Praze (na jednu zakoupenou jízdenku se lze přepravit na druhý konec Prahy). To, se nyní snaží Kraj zničit. Obec se ke snahám Kraje nepřipojila.

S návrhem na schválení dodatku ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě souhlasilo všech 7 zastupitelů.

Hlasování: 7 ANO, 0 NE, 0 ZDRŽEL SE

Ad 10. a 11. Dalším bodem jednání byla informace o sběrném dvoře Dobřejovice. Jedná se o nový sběrný dvůr, který se nachází hned za obalovnou v Herinku ve směru na Dobřejovice. Sběrný dvůr nyní čeká na povolení přijímat též nebezpečný odpad. Již nyní lze zde uložit různé druhy odpadu za poplatek. Po udělení povolení k provozování bude možné zde na občanský průkaz s trvalým pobytem na území naší obce ukládat přesně specifikované druhy a množství odpadu, toto bude zveřejněno.

Od 1. dubna zahajuje systém bioodpadu. Bioodpadem je odpad ze zahrad (listí, tráva, plevel, spadané ovoce, zkrácené větve keřů a stromů) a odpad z domácností (zbytky zeleniny a ovoce, pečivo, odpad z přípravy kávy a čaje, skořápky od vajec, ořechů, exkrementy drobných domácích zvířat apod.).

Cenové podmínky pro vývoz 1x14 dní (sudý pátek) v období 1.4. – 30.11. (cena zahrnuje pronájem speciální nádoby, svoz odpadu a využití na kompostárně) - nádoba o objemu 240 l za 1000,- Kč (cena za svozové období vč.DPH). Žluté známky na vývoz je třeba nalepit na nádoby. První vývoz je již 6.4.2012.

Vyzýváme občany, kteří ještě nezaplatili svoz bioodpadu, aby tak učinili do středy 28.3.2012, popř. v této době vrátili zapůjčenou nádobu v čistém stavu na obecní úřad.

Noví zájemci o svoz bioodpadu si mohou službu objednat (stačí telefonicky či mailem) na obecním úřadě do středy 28.3.2012.

Úklid obce se uskuteční v sobotu 31.3.2012 od 8:00 hod. ráno. Sraz je před úřadem v Radějovicích, v Oleškách před hospodou. Svoz železného šrotu organizovaný hasiči se uskuteční o víkend 31.3. – 1.4.2012. Občané mohou dát železný šrot před vrata – hasiči ho odvezou.

Termín svozu nebezpečného odpadu bude zveřejněn později.

Dále byla připomenuta možnost vhození vysloužilých drobných elektrozařízení do sběrného boxu umístěného v budově obecního úřadu. Je možné vhodit sem mobilní telefony, baterie, kalkulačky, myši od klávesnice, toustovače, klávesnice, fény, holicí strojky, vrtačky a další jim podobná zařízení, hračky, teploměry, fotoaparáty. Není dovoleno vhadzovat zářivky, žárovky, televize a monitory, stolní počítače a autobaterie (toto je kvalifikováno jako nebezpečný odpad).

Ad 12. Různé, diskuse

Pan místostarosta podal informaci k územnímu plánu, který leží v Říčanech.

Pan Gut opětovně upozornil na fekálie tekoucí na jeho pole. V současné době opětovně řeší stavební úřad pod dozorem ČIŽP.

Starostka obce poděkovala organizátorům Radějovického bálu, čistý výtěžek činí 2800 Kč, který dostanou hasiči.

V pondělí 30.4.2012 se na místě bývalého hřiště (naproti Zimovým) uskuteční pálení čarodějnic. Akce je organizována a dozorována SDH Radějovice. Je možné sem přinést suché větve a listí na spálení. Důrazně upozorňujeme, že zde není dovoleno odkládat nic jiného než suché větve a listí.

Stále se firmě Projekty Vodam, s.r.o. nepodařilo dokoňpletovat všechny souhlasy k dokumentaci o kanalizačních přípojkách. Vyzýváme proto majitele, kteří dokumentaci z různých důvodů neodsouhlasili, aby tak učinili co nejdříve. Pokud má někdo pochybnosti o sklonu navržené kanalizační přípojky, může se do 28.3.2012 přihlásit na obecním úřadu a sklon jeho přípojky bude přeměřen.

Ad 13. Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast, popřála hezké jarní dny a ukončila zasedání zastupitelstva ve 20.48 hod.

Zapsala: Pavla Křížová, v.r.

Ověřovatelé: Petr Dvořáček, v.r.
Monika Junková, v.r.

Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.
starostka obce Radějovice

Usnesení
zastupitelstva obce Radějovice
ze dne 19.3.2012

Zastupitelstvo obce k jednotlivým bodům programu zasedání:

- I. bere na vědomí inventarizační zprávu majetku a závazků obce k 31.12.2011
- II. souhlasí s návrhem na vyplacení odměn členům inventarizační komise v celkové výši 16.000 Kč
- III. bere na vědomí zápis z kontroly kontrolního výboru č. 2/2011
- IV. schvaluje návrh rozpočtu na rok 2012
- V. pověřuje starostku obce vypracováním položkového členění rozpočtu a prováděním malých rozpočtových opatření
- VI. schvaluje rozpočtový výhled na roky 2013-2017
- VII. pověřuje starostku obce uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 296/10 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, SS200 (Zimovi) číslo IV-12-6014116 s ČEZ Distribuce, a.s.
- VIII. pověřuje starostku obce uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 898/1 v k.ú. Radějovice ke stavbě kNN, (Pytlovi) číslo IV-12-6013207 s ČEZ Distribuce, a.s.
- IX. pověřuje starostku obce uzavřít smlouvu o umístění opuštěných/zatoulaných psů do útulku v Maršovicích
- X. pověřuje starostku obce uzavřít dodatek ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID a informace k provozu veřejné autobusové dopravy PID

Bc. František Kubelka, v.r.
místostarosta obce

Mgr. Ing. Helena Křížová, v.r.
starostka obce