



Radějovice dne 27.8.2025

**Oznámení záměru obce
SMĚNA NEMOVITÉHO MAJETKU –
ČÁSTI POZEMKU p.č. 890/1 O VELIKOSTI 58m² S KONKRÉTNÍM ZÁJEMCEM**

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje obec Radějovice záměr směny části pozemku 890/1, a to části

- Pozemku p.č. 890/1, KÚ Radějovice – ostatní komunikace/ostatní plocha – část o velikosti 58 m² – oddělené Geometrickým plánem č. 623-275/2024 (zpracovatel Ing. Jaroslav Rydlo) jako **pozemek p.č. 890/5 – ostatní komunikace/ostatní plocha**

zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro katastrální území a obec Radějovice.

- Za pozemek oddělený z p.č. 29, KÚ Radějovice, travní plocha – který bude nově označen jako pozemek 29/1, KÚ Radějovice a **kdy vznikne nový pozemek p.č. 29/2, KÚ Radějovice, travní plocha** – velikosti 58 m², vše oddělené Geometrickým plánem č. 623-275/2024 (zpracovatel Ing. Jaroslav Rydlo).

Směna bude provedena s konkrétní osobou – **Jiřím Adámkem, nar. 18.10.1978, trvalý pobyt Radějovice 9, 251 68 Kamenice** za účelem uspořádání majetkoprávních vztahů pozemků v dané lokalitě a zajištění jejich vhodnějšího využívání v návaznosti na jejich umístění.

Dělení pozemku bylo schváleno SÚ Kamenice Rozhodnutím č.j. KAM-4929/2025/SÚ/KPe.

Záměr je koncipován jako adresný.

Bližší informace k tomuto záměru lze získat u starosty obce Petra Švehly na tel. +420 778 044 028, nebo prostřednictvím e mailu: radejoviceobec@radejoviceobec.cz

Připomínky občanů je možné podat na Obecním úřadě Radějovice do 15 dnů ode dne vyvěšení.

Příloha: Geometrický plán č. 623-275/2024 (zpracovatel Ing. Jaroslav Rydlo)

Petr Švehla, v.r.
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29.8.2025

Sejmuto z úřední desky dne:



Příloha č. 1 k Oznámení záměru obce

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																			
Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
29 890/1	66	55	travní p.	29/1	65	97	travní p.		0	29	149	65	97						
			29/2	58			travní p.			0				29	149	58			
			ostat. pl. ostat.komunikace	890/1			31			60				ostat. pl. ostat.komunikace	0	890/1	10001	31	60
			890/5	58										ostat. pl. jiná plocha	0	890/1	10001		
	98	73			98	73													

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
29/1		54811	65	97		29/2		54811		58	

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		KN	Poznámka	
	Y	X	Kód kv.		
k.ú. Radějovice (737488)					
368-167	734824.61	1060044.56	8	plot	
368-173	734866.49	1060007.81	8	zeď	
377-1480	734919.07	1060038.94	8	kolík	
377-1519	734898.57	1060024.20	8	kolík	
1	734946.20	1060051.38	3	plot	
2	734926.70	1060040.49	3	plot	
3	734907.87	1060030.89	8	plot	
4	734897.42	1060025.28	3	hřeb	
5	734865.55	1060008.64	3	hřeb	
6	734962.43	1060058.96	3	plot	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:				
		Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Rydlo	Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Rydlo			
		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	864	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	864			
		Dne:	17.4.2025	Číslo:	84/2025			
		Naležlostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Dne:		23.4.2025	Číslo:	106/2025
				Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Vyhotovitel: GEOKA spol. s r.o. Rašínova 1239, 25082 Úvaly tel.: 281981897 e-mail: info@geoka.cz		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.				
Číslo plánu: 623 - 275 / 2024		Ing. Ivana Cincibusová KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ PGP 1129/2025-209 2025.04.22 14:43:19 +02'00'						
Okres: Praha-východ								
Obec: Radějovice								
Kat. území: Radějovice								
Mapový list: Benešov 3-0/11								
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic								

