

Posouzení

stávajících biologických podmínek tří lokalit v obci Radějovice, okr. Praha – východ, včetně vlivu navržených úprav na místní přírodní poměry, jako přílohy k žádosti o dotační titul AOPK ČR, výzva č. 12.

Zadavatel: Obec Radějovice, se sídlem Radějovice č. 10, okr. Praha – východ, PSČ 251 68 Kamenice, IČ 00240672, DIČ CZ00240672.

Předmět: Předmětem a důvodem zadání bylo

- zhodnotit stávající biologický charakter zadaných lokalit
- posoudit míru významnosti plánovaných záměrů na zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Navrhované úpravy sledují zlepšení stavu životního prostředí v obci a jsou snahou o zkvalitnění přírodních podmínek obce v místním měřítku. Ke změnám byly vypracovány projektové dokumentace, včetně arboristických návrhů a sadovnických úprav.

Posouzení zpracoval: Karel Kerouš, IČ 75915154, tel.: 604 118 616, e-mail: kerkar@email.cz., ve dnech 17. – 21. 10. 2025.
Zvláštní odborná způsobilost v ochraně přírody, vydaná MV ČR pod č. 800094412.

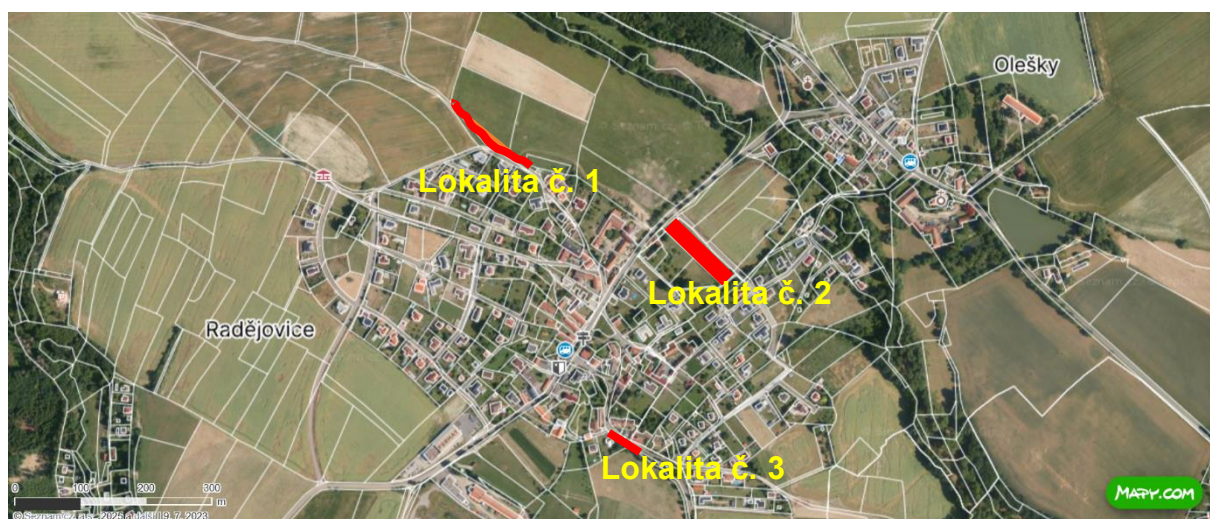
Počet stran: 16

Toto posouzení není biologickým hodnocením ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb.

Obec Radějovice leží v mírně zvlněné krajině, kterou člení mělká otevřená údolí a nevýrazná terénní konfigurace. Geomorfologicky patří do zóny 64. Říčanské plošiny, která je součástí Pražské plošiny. Oblast zasahuje do podokresu 64a Průhonická plošina. Částečně je ovlivněna severovýchodním okrajem Benešovské pahorkatiny. Biogeograficky náleží do nereprezentativní přechodné zóny na hranici Českokobrodského bioregionu 1.5. Území patří dle Quitta do teplé oblasti T2, v termofytiku. Potenciální vegetační formací jsou svazy *Melampyro nemorosi* – *Carpinetum betuli*, podél vodních toků jsou to formace *Pruno padi* - *Fraxinetum excelsioris*. Předmětné lokality jsou prosté povrchových vod tekoucích i stojatých.

BPEJ – kambizemě na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25 – 50%, půdy hluboké až středně hluboké.
Klimatický region 5, mírně teplý a vlhký, MT2
Průměrná roční teplota 7 – 8 °C, průměrný roční úhrn srážek 550 – 650 mm.
Třída ochrany IV., půdy produkčně málo významné, s omezenou ochranou.
Hydrologická skupina B, se střední rychlostí infiltrace.

Koordinální snímek řešených lokalit v rámci obce Radějovice - Olešky



Žádná z předmětných lokalit není součástí významných krajinných prvků ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. ani registrovaných významných krajinných prvků dle § 6 téhož zákona. Lokality nezasahují do zvláště chráněných území, jejich ochranných pásem ani evropsky významných lokalit či ptačích oblastí (soustavy NATURA 2000).

Lokalita č. 1 – Návrh sadových úprav Radějovice sever

I.

Pozice lokality – hranice zastavěné části obce, s přesahem do volné krajiny



Přibližný střed lokality zadávají souřadnice: 49.9494517N, 14.5625125E

Č. parc.	K. ú.	Druh pozemku	Využití pozemku	Výměra [m ²]	Vlastník
881/1 část	Radějovice	Ostatní plocha	Ostat. komunikace	133 z 1231	Obec Radějovice
881/3	Radějovice	ZPF	Orná půda	350	Obec Radějovice
135/5 část	Radějovice	ZPF	Orná půda	295 z 834	Obec Radějovice

Celková délka pásu činí cca 290 metrů, nadmořská výška je v intervalu 414 – 410 metrů n. m.

II.

Charakter lokality – pás zeleně oddělující louku a agrotechnické plochy s mírnou svažitostí. Bylinný kryt obsahuje, kromě běžných kulturních trav čeledě *Poaceae*, řadu eurytopních druhů, často ruderálního typu. Travnatý pás plynule přechází do sousední kulturní louky, která byla využívána pro chov koní. Bylinný kryt je druhově nesourodý, často sečený, biologicky sterilní.

Z hlediska populací živočichů je bezvýznamný, nevytváří žádný biotop, nekonzcentruje žádné zoocenózní prvky. V ploše sousední louky byly zjištěny chodby hraboše polního (*Microtus arvalis*), četnost populace není zdaleka vysoká, spíše podprůměrná.

Příklady nalezených rostlinných druhů: *Thlaspi arvense* (penízek rolní), *Atriplex patula* (lebeda rozkladitá), *Crepis biennis* (škarda dvouletá), *Ranunculus acris* (pryskyřník prudký), *Heracleum sphondylium* (bolševník obecný), *Cirsium arvense* (pcháč oset), *Galium album* (svízel bílý), *Achillea millefolium* (řebříček obecný), *Plantago lanceolata* (jitrocel kopinatý), *Taraxacum* sect. *Taraxacum Kirschner et al.* (pampeliška smetánka), *Urtica dioica* (kopřiva dvoudomá), *Trifolium repens* (jetel plazivý), *Trifolium pratense* (jetel luční), a další.

Ve vymezeném prostoru se nevyskytují žádné dřeviny.



III.

Dle projektové dokumentace je záměrem výsadba linie stromů a keřů, konkrétně 6 exemplářů *Tilia cordata* (lípa malolistá), 5 exemplářů *Prunus avium* (třešeň ptačí) a 9 exemplářů *Sorbus aucuparia* (jeřáb ptačí). Z keřů je navržena výsadba *Prunus spinosa* v počtu 11 exemplářů a *Rosa canina* (růže šípková) v počtu 19 exemplářů.

IV.

Závěr:

- a) sadební materiál odpovídá prostředí i půdním podmínkám,
- b) uvedené technologické postupy jsou v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Výsadba stromů, SPPK A02 001:2025, AOPK ČR
- c) výsadba je z biologických hledisek velmi vhodná, podporuje trofickou nabídku nejenom zástupcům řádů Hymenoptera či Diptera, ale také ptákům otevřené krajiny. Zapojené porosty trnky nebo šípku vyhledává celá řada ptačích druhů, především řádu *Passeriformes* (Pěvci) ke hnízdění, př. druhy rodů *Passer*, *Sylvia*, *Lanius*, *Carduelis*, *Turdus* a další.
- d) Výsadba naplňuje také ekologické normy, kromě estetických vjemů a základních funkcí (produkce kyslíku, filtrace vzduchu, tlumení hlukového pozadí, či tvorba mikroklimatu), člení vertikálně krajinu a zakládá nový vizuální ráz v rozsahu místních krajinných vazeb.

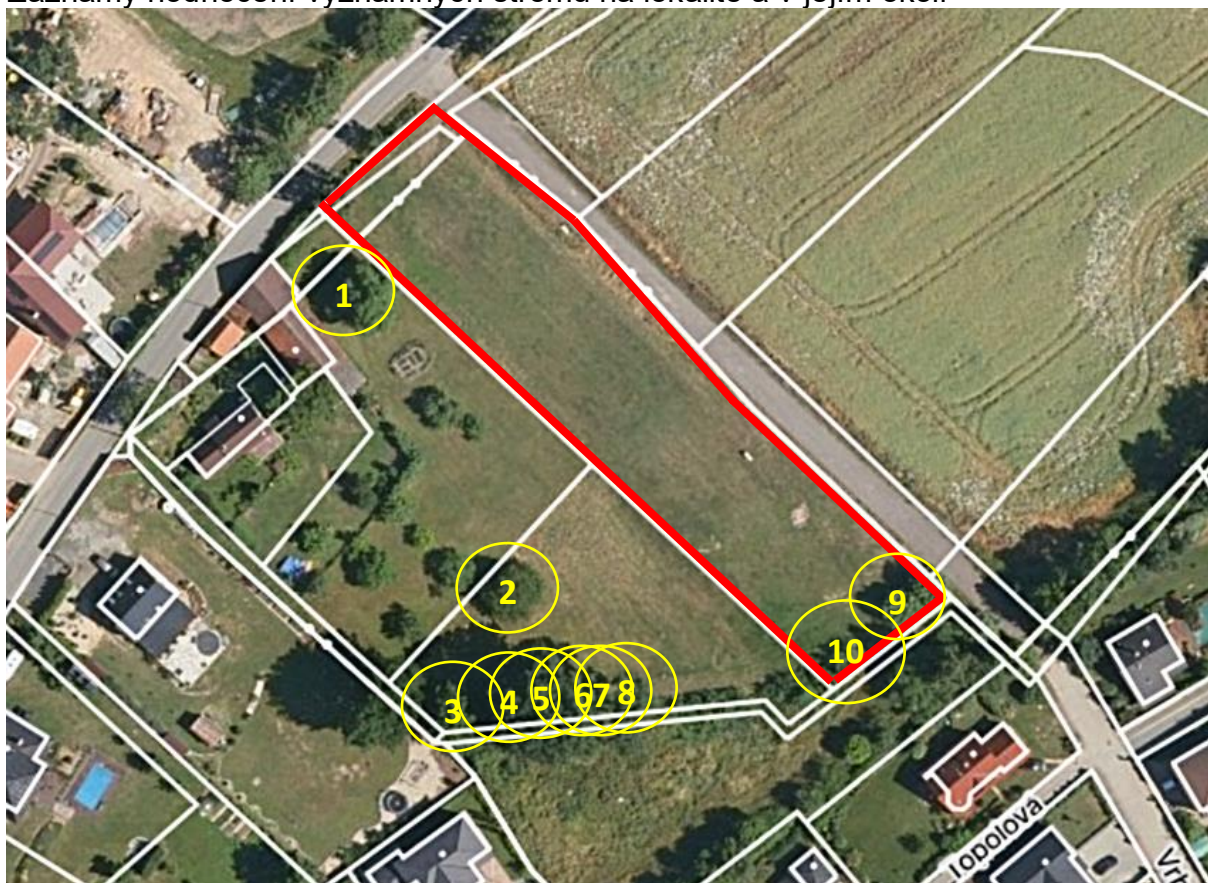
Projekt řeší terénní úpravy, jako přípravná opatření pro výsadbu dřevin a fázi vlastní výsadby, včetně následné péče. **Akci lze jednoznačně podpořit a prohlásit ji za velmi žádoucí.**

Lokalita č. 2 – Sportoviště s odpočinkovou zónou v Radějovicích

I.

Pozice lokality, její vytyčení v prostoru

Záznamy hodnocení významných stromů na lokalitě a v jejím okolí



Přibližný střed lokality určují souřadnice: 49.9480492N, 14.5669619E

Č. parc.	Katastr. území	Druh pozemku	Využití pozemku	Výměra [m²]	Vlastník
880/2 část	Radějovice	ZPF	TTP	102 z 416	Obec Radějovice
83/3	Radějovice	Ostatní plocha	Jiná plocha	146	Obec Radějovice
61/2	Olešky	ZPF	Orná půda	3323	Obec Radějovice

Celková plocha vymezených pozemků činí 3471 m² (0,35 ha), nadmořská výška je v intervalu 404 – 402 metrů n. m., s převýšením do 2 metrů.

II.

Charakter lokality – vymezený prostor má plochý charakter, nalézá se na okraji zastavěné části obce Radějovice. Má pravidelný obdélníkový tvar protáhlý od severozápadu k jihovýchodu. Ze severní strany jej ohraničuje komunikace Radějovice – Olešky, severovýchodní okraj lemuje místní účelová komunikace, která zájmovou lokalitu odděluje od volné nezastavěné proluky.

Povrch lokality je zatravněný kulturní travní směsí, jižní polovina vykazuje nižší kvalitu. Na zatravněném břehu podél místní komunikace tvoří vegetaci nesourodý bylinný porost s dominancí trav a vtroušenými euryvalentními druhy, například *Erodium cicutarium* (pumpava obecná), *Tripleurospermum inodorum* (heřmánkovec nevonný), *Sonchus asper* (mléč drsný), *Cirsium arvense* (pcháč oset), *Achillea millefolium* (řebříček obecný), *Plantago lanceolata* (jitrocel kopinatý), *Taraxacum* sect. *Taraxacum* *Kirschner et al.* (pampeliška smetánka), *Urtica dioica* (kopřiva dvoudomá), *Trifolium repens* (jetel plazivý). Celý prostor je udržovaný sečí.

Vlastní plocha vymezená pro realizaci projektu je bez dřevin, s výjimkou dvou vrb na jejím jižním okraji. Vrby rostou mimo projektované herní a sportovní prvky. Stromy jsou označeny čísly 9 a 10.

Na severním okraji lemuje plochu nesourodá skupina keřů s břízami. Tato skupina roste na pozemku, který není součástí prostoru určeném pro realizaci hřiště.



Pro dokreslení biologických poměrů byly zhodnoceny dřeviny, které se vyskytují v sousedství řešené lokality, nicméně rostou na pozemku, který je ve vlastnictví obce Radějovice.

Hodnocení bylo provedeno v souladu se Standardy AOPK ČR péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Hodnocení stavu stromů, SPPK A01 001:2018.

Legenda ke zkratkám: OK (obvod kmene v cm), ØK (průměr kmene v cm), V (výška stromu v m), VNK (výška nasazení koruny v m), SOK (spodní okraj koruny v m), ØKor (průměr koruny v m), FV (stupeň fyziologické vitality 1-5), ZS (stupeň zdravotního

stavu 1-5), AP (atraktivita prostředí 1-4), RP (růstové podmínky 1-4), PR (perspektiva růstu 1-4), BH (biologická hodnota 1-4).

Č.	Druh stromu	OK	ØK	V	VNK	SOK	ØKor	FV	ZS	AP	RP	PR	BH	
1.	<i>Juglans regia</i> Ořešák královský	165	53	14	1,5	1,1	11x12	1	2	S	Neo	DD	Vys	Dospělý strom
2.	<i>Prunus avium</i> Třešeň ptačí	174	55	12	1,6	1,5	10x10	1	2	S	Neo	SD	Vys	Dospělý strom
3.	<i>Fraxinus excelsior</i> Jasan ztepilý	129	41	18	7,3	7	12x9	2	2	S	Neo	SD	St	Dospělý strom
4.	<i>Tilia cordata</i> Lípa malolistá	155	49	20	3,3	1,7	17x10	1	2	S	Do	DD	Vys	Dospělý strom
5.	<i>Quercus robur</i> Dub letní	271	86	21	4	2,5	11x7	2	2	S	Do	DD	Vys	Dospělý strom
6.	<i>Quercus robur</i> Dub letní	163	52	19	4,2	4	10x8	2	2	S	Do	DD	Vys	Dospělý strom
7.	<i>Quercus robur</i> Dub letní	154	49	18	2	2,3	12x7	2	2	S	Do	DD	Vys	Dospělý strom
8.	<i>Quercus robur</i> Dub letní	192	61	18	1,1	1,7	10x6	2	2	S	Do	DD	Vys	Dospělý strom
9.	<i>Salix</i> subgen. <i>Salix</i> Vrba, hybrid.	1193	190	7	1,5	1,7	9x10	2	3	S	Do	KD	Vys	Senescen. strom
10.	<i>Salix</i> subgen. <i>Salix</i> Vrba, hybrid.	1080	172	8	1,7	1,9	8x7	2	3	S	Neo	KD	Vys	Senescen. strom

K popsáním dřevinám:

- Stromy č. 1 – 8 nerostou sice v akční ploše záměru budoucího hřiště a herních prvků, nicméně lze předpokládat pohyb osob i mimo herní areál, tedy v prostoru potenciálních dopadových vzdáleností větví, případně i selhání větších částí předmětných dřevin. Z toho důvodu byla těmto jedincům věnována pozornost.
- U všech uváděných stromů je potřeba bezpodmínečně zajistit provedení zdravotního řezu korun, spojeného s bezpečnostními řezy (úpravy korun). Je také možné u některých jedinců uvažovat o instalacích bezpečnostních dynamických vazeb.
- Na bázi stromu č. 2 (*Prunus avium*) byla zjištěna přítomnost parazitické houby *Pholiota squarrosa* (šupinovka kostrbatá), do báze stromu č. 3 (jasan ztepilý) vrůstá *Hypholoma fasciculare* (třepenitka svazčitá). Oba druhy parazitických saprofytických hub napadají kořenové systémy stromů, způsobují bílou hnilobu a snižují statiku atakovaných stromů, s vyšším stupněm rizika selhání působením abiotických vlivů (větrné poryvy, abnormální podmáčení kořenového prostoru).
- Oba exempláře vrb je možné řadit mezi senescentní jedince, po dekapitaci korun jsou dlouhodobě udržované neodbornými řezy (vznikají nežádoucí patra). Krátké kmeny jsou napadené rozsáhlými hnilobami a v současné době podléhají částečnému rozpadu dřevní hmoty. Doporučuje se ošetření korun obou exemplářů odborným řezem, s respektem k jejich stávajícímu stavu a fyzické kondici. Pro fungování metabolického procesu a z důvodu zachování energetického potenciálu obou stromů, je nutné ponechat dostatečnou

asimilační plochu. Stromy v tuto chvíli nepředstavují pro své okolí primární riziko.

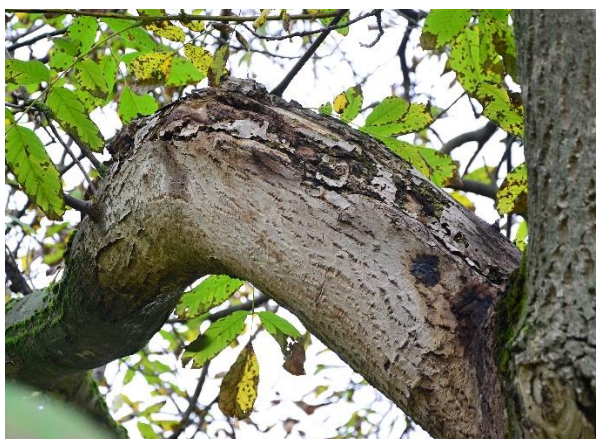
Pod linií stromů č. 3 – 8 spontánně vyrůstá keřové patro s nesourodou druhovou strukturou a s absencí arboristické péče. Druhové složení: *Rosa* sp. (růže šípková), *Corylus avellana* (líška obecná), *Populus tremula* (topol osika – invaze), *Prunus avium* (třešeň ptačí, generativní reprodukce), *Crataegus laevigata* (hloh obecný), *Sorbus aucuparia* (jeřáb ptačí).

Keřová linie má příznivý vliv na prostředí, nicméně se doporučuje provést selektivní druhovou probírku a kultivaci perspektivních keřů. Vhodné by bylo odstranění agilní osiky a třešně. Naopak se doporučuje ponechat a kultivovat zmlazovacím a údržbovým řezem druhy s dobrými kompartmentalizačními schopnostmi.

Ze zoologického hlediska není posuzovaná lokalita nijak zajímavá, spíše se jedná o sterilní monodruhovou plochu. Potenciálně sehrávají největší biologický význam všechny výše popsané stromy, včetně keřového podrostu, a to z hlediska vytváření podmínek pro uplatňování životních strategií zástupců invertebratologických taxonů, hnízdních možností arborikolních druhů ptáků a do určité míry i podpory trofické základny v lokálním rozsahu.



Strom č. 1, *Juglans regia*



Kosterní větev s počínajícími hnilobami



Strom č. 2, *Prunus avium*



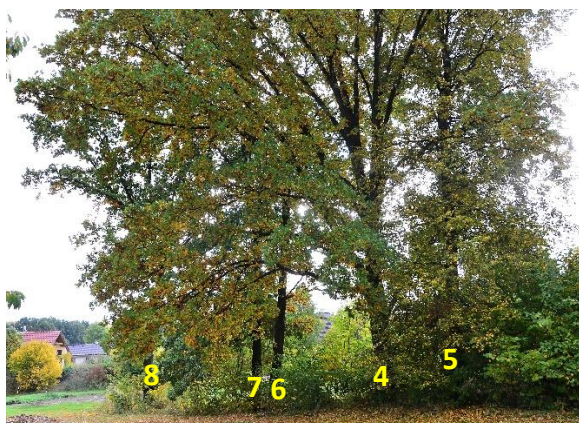
Jedno z více ložisek houby *Pholiota squarrosa*



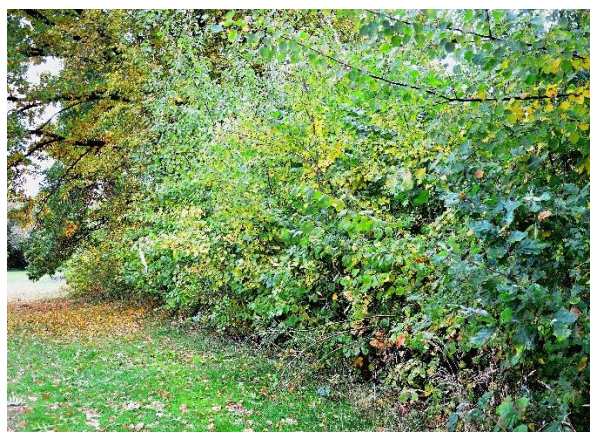
Strom č. 3, *Fraxinus excelsior*



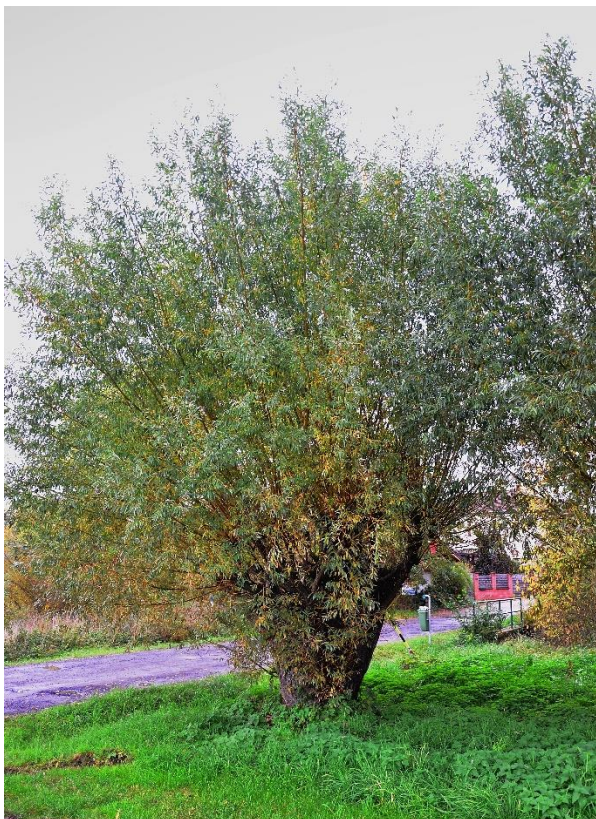
Hypholoma fasciculare na bázi kmene



Stromy č. 5 – 8



Keřový podrost nesourodého charakteru



Strom č. 9, Salix sp.



Krátký kmen narušený hnilobami



Amatérský řez stromu tzv. „na hlavu“, patrné jsou nežádoucí stupňovité etáže



Strom č. 10, *Salix* sp., rozpadající se kmen, korunu je nutné odborně ošetřit

III.

Záměr spočívá ve vybudování komplexního sportovního areálu, který je sice v centrální části obce, ale je také v přímém kontaktu s místními přírodními poměry. Za tímto účelem byla zpracovaná projektová dokumentace, jejíž cílem je zasadit sportovní zařízení a herní prvky do přírodního prostředí. Projekt proto integruje zájmy přírody s pohybovými aktivitami a sportovními plochami. Stanoviště pro aktivní sport jsou v celé ploše rozložena tak, aby bylo možné vybavit prostor dostatečným množstvím zeleně.

Projektová dokumentace uvádí výsadbu dřevin, konkrétně:

Keře – *Cornus sanguinea* 'Anny's Winter Orange' (6 ex.), *Cornus sericea* 'Flaviramea' (6 ex.), *Deutzia gracilis* 'Variegata' (32 ex.), *Philadelphus* 'Bouquet Blanc' (5 ex.), *Ribes rubrum* 'Jonkheer van tets' (5 ex.), *Viburnum opulus* 'Compactum' (6 ex.), *Viburnum farreri* (7 ex.), *Carpinus betulus* (živý plot) (29 ex.), *Vaccinium corymbosum* 'Denise Blue' (4 ex.), *Parthenocissus quinquefolia* (80 ex.), **celkem 180 sazenic.**

Stromy – *Acer campestre* 'Elsrijk' (2 ex.), *Acer campestre* 'Nanum' (7 ex.), *Liquidambar styraciflua* (2 ex.), **celkem 11 sazenic.**

Při konfrontaci návrhu sadovnických úprav s volným prostorem mezi sportovišti, herními prvky nebo dalšími prostory pro veřejnost (například, stanoviště k posezení, ohniště pro pikniky apod.), je plánovaný, tedy navržený počet dřevin dostatečný.

Lze pouze konstatovat, že v případě opakovaných úhynů sazenic, lze navržené druhy nahradit jinými, konkrétně bylo ujednáno, že alternativně je možné využít k výsadbě Keřů – *Spiraea vanhouttei*, *Buddleja davidii*, *Potentilla fruticosa*, popřípadě *Cornus mas*, a další.

Ze stromů lze alternativně využít například *Acer platanoides* 'Globosum', popřípadě ovocné stromy střední velikosti rodů *Malus*, *Pyrus* či *Prunus domestica*, pro sadbu živého plotu také *Ulmus pumila*, za vhodný je považován také *Amelanchier x lamarcki* nebo *Amelanchier alnifolia*.

IV.

Závěr:

- a) Uvedené technologické postupy pro výsadbu jsou v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Výsadba stromů, SPPK A02 001:2025, AOPK ČR, rovněž nárokováná následná péče odpovídá normativním požadavkům,
- b) Výsadba vhodně a dostatečně zaplňuje volné plochy v celém prostoru sportovně rekreačního areálu a příznivě ovlivňuje prostředí, kde je předpoklad vyšší koncentrace veřejnosti.
- c) Při potížích se zapojením sadby dřevin byla kladně projednána alternativní výsadba dřevin, uvedených v části III. tohoto posouzení.
- d) Výsadba naplňuje ekologické i estetické normy a plní funkce pro sportovní zařízení (produkce kyslíku, filtrace vzduchu, tlumení ekvivalentní hladiny tlaku vzduchu, či tvorba mikroklimatu).
- e) V prostoru řešené plochy nedojde ke kácení stávajících dřevin a uvedené stromy rostoucí na pozemku č. parc. 61/3 v k. ú. Olešky, jejichž vlastníkem je obec Radějovice, budou odborně ošetřeny.

Po prostudování projektové dokumentace a na základě terénních průzkumů, se konstatuje, že **realizace záměru bude v lokálním měřítku vhodně spojit veřejné zájmy se zájmy ochrany přírody a kvalitativně zvýší úroveň zeleně v obci Radějovice.**

Lokalita č. 3 – Návrh sadových úprav Radějovice, Na Kačerově

I.

Pozice lokality, její vytyčení v prostoru



Přibližný střed lokality zadávají souřadnice: 49.9453656N, 14.5654256E

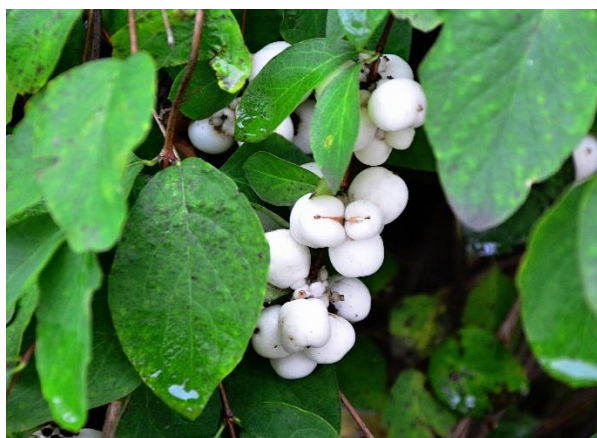
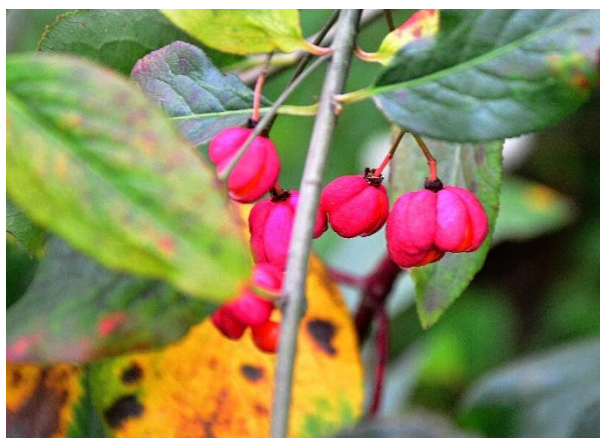
Č. parc.	K. ú.	Druh pozemku	Využití pozemku	Výměra [m ²]	Vlastník
876/1 část	Radějovice	Ostatní plocha	Ostat. komunikace	133 z 978	Obec Radějovice
903/1 část	Radějovice	ZPF	Orná půda	87 z 3658	Obec Radějovice

Celková délka pásu činí cca 60 metrů, nadmořská výška je v intervalu 416 – 414 metrů n. m., příčné převýšení dosahu cca 2 metrů.

II.

Charakter lokality – jedná se o poměrně strmý břeh v zastavěné části obce ve tvaru úzkého pásu podél místní komunikace. Pás se mírně sklání od jihovýchodu k severozápadu. Povrch je kamenitý, částečně zarostlý spontánně vyrůstajícími keři bez arboristicky koncipované skladby a péče. Nalezen byl *Eonymus europaeus* (brslen evropský), *Symphoricarpos albus* (pámelník bílý), *Rosa* sp. (růže bez bližší determinace), *Rubus* sp. (ostružiník bez bližší determinace), fragmentovitě *Calamagrostis epigejos* (třetina křovištní).

Celý prostor místy vykazuje ruderální až rumištní ráz.



Z biologického pohledu je celý prostor neatraktivní, vegetační formace je velmi nepříznivá, jedinou vhodnou dřevinou je brslen evropský.

Ze zoologického hlediska nelze podat ucelený obraz kvality přírodních poměrů, nicméně podle typu prostředí se s velkou mírou pravděpodobnosti nejedná o žádný kvalitní biotop. Předpokládat lze přítomnost druhů se širokou ekologickou valencí typu ploštic *Pyrrhocoris apterus* či *Coreus marginatus*, ostrůvkovité keřové spony může využívat krátkodobě několik běžných druhů ptáků spíše však jenom jako refugium při přeletech zastavěným terénem.

III.

Navrhovaný záměr řeší v podstatě přípravu terénu pro zkulturnění vymezené plochy, odstranění suchých a neperspektivních dřevin, včetně probírky a úprav ponechaných jedinců a provedení nových výsadeb. Technologie navržené k realizaci úprav jsou standardní a splňují krajinotvorné normy.

K výsadbě jsou navrženy tyto druhy dřevin:

Stromy – *Prunus avium* (třešeň ptačí) 5 ex.

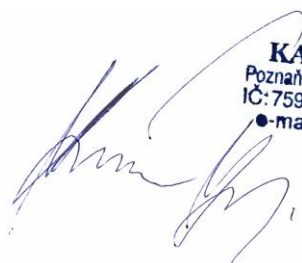
Keře – *Philadelphus coronarius* (pustoryl věncový) 3 ex., *Forsythia x intermedia* (zlatice prostřední) 7 ex., *Lonicera nitida* (zimolez lesklý) 10 ex.

IV.

Vzhledem k tomu, že současný ráz řešeného území je značně neestetický a z přírodních hledisek v podstatě nezajímavý, nutno zhodnotit navrhované řešení jako přínos pro místní zeleň.

Alternativně lze využít v některých částech svažitého terénu půdokryvných druhů keřů, například *Cotoneaster horizontalis* nebo několika dalších podobných druhů.

Navrhované řešení tak, jak projektová dokumentace uvádí, bezesbytku podporuje přírodní prostředí a obohacuje jej. Realizace navrhovaného záměru se pozitivně promítne do přírodních poměrů dotčené části zástavby.



KAREL KEROŠ
Poznaňská 445/13, 181 00 Praha 8
IČ: 75915154, tel.: 604 118 616
e-mail: kerkar@email.cz

V Praze dne 21. 10. 2025