

Název :	NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV RADĚJOVICE NA KAČEROV
Stupeň :	DPS (Dokumentace pro provedení stavby)
Zadavatel :	OBECNÍ ÚŘAD RADĚJOVICE
Řešené území :	RADĚJOVICE NA KAČEROVĚ Č.P. 903/1, 876/1, 420, 421/1, 863
Zhotovitel :	Projektant sadových úprav: Mgr. Eva Jakubcová, Ph.d. Ing. Yuliana Kostyunicheva, Dis Tatyana Gorbovskikh Dis.
	2026 PRAHA

OBSAH

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 01 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B. 01 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B. 02 FOTODOKUMENTACE

B. 03 NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

B. 04 SÍŤ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

B 04.1 OCHRANNÁ PÁSMA TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

B 04.2 NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURU

B. 05 TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ SADOVÝCH ÚPRAV

B 05.1 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ PRO SADOVÉ ÚPRAVY, PŘÍPRAVA PŮDY

B 05.2 TECHNOLOGIE VÝSADBY NOVÝCH STROMŮ

B 05.3 TECHNOLOGIE VÝSADBY NOVÝCH KEŘŮ

B 05.4 TECHNOLOGIE VÝSADBY ZÁHONŮ

B 05.5 TECHNOLOGIE VÝSEVU KVĚTNATÉ LOUKY

B 05.6 OCHRANA VEGETAČNÍCH PLOCH NA STAVENIŠTI

B 06 TECHNICKÉ PRVKY

B 07 PÉČE A ÚDRŽBA

B 07.1 TRÁVNÍK - EXTENZIVNÍ

B 07.2 STROMY OKRASNÉ

B 07.3 STROMY - VZROSTLÉ VÝSADBY

B 07.4 KEŘE

B 07.5 ZÁHONY

B 07.6 KVĚTNATÁ LOUKA

B 07.7 NÁSLEDNÁ PÉČE A UDRŽITELNOST PO DOBU MINIMÁLNĚ 5 LET

PROJEKTOVÁ ČÁST

C 01. SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C 02. KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C 03. BOURÁNÍ A KÁCENÍ

C 04. KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C 05. SITUACE VYTYČENÍ PLOCH

C 06. OSAZOVACÍ PLÁN STROMŮ

C 07. OSAZOVACÍ PLÁN KEŘŮ

C 08. OSAZOVACÍ PLÁN ZÁHONU

C 09. OSAZOVACÍ PLÁN KVĚTNATÁ LOUKA

DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D 01. SCHÉMA VÝSADBY STROMŮ

D 02. PARKOVÁNÍ A PŘÍSTŘEŠEK NA POPELNICE

D 03. OHRADKA Z DŘEVĚNÝCH KŮLŮ

TABULKY

E 01. VÝKAZ VÝMĚR

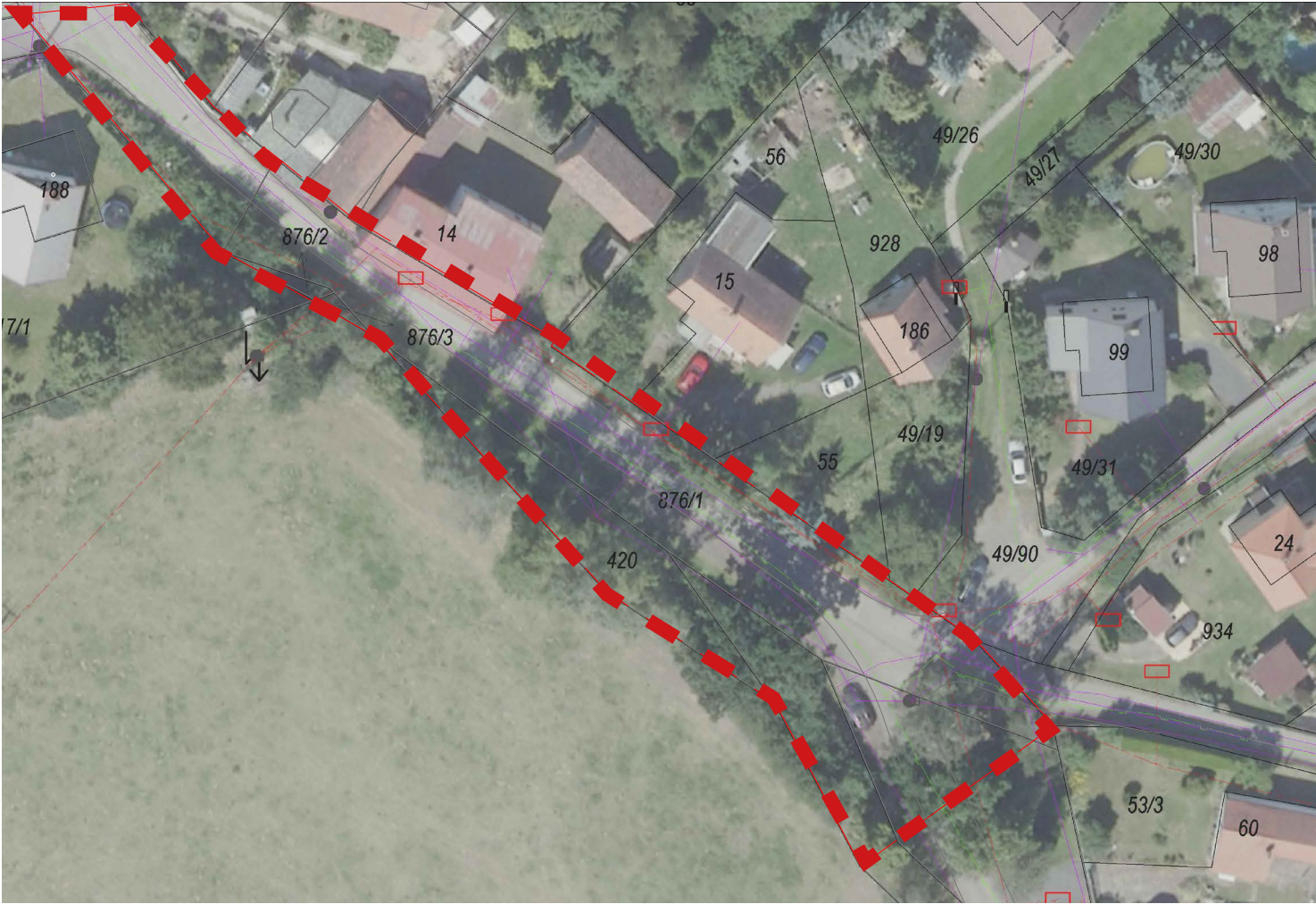
E 02. VÝKAZ ROSTLINNÉHO MATERIÁLU

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 01 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Akce :	NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV RADĚJOVICE NA KAČEROV
Místo stavby:	p.č. 903/1, 876/1, 420, 421/1, 863 K.ú. Radějovice [538698]
Výměra m2 :	1724 m2
Obec:	RADĚJOVICE, OKR. PRAHA VÝCHOD
Stupeň:	DPS (Dokumentace pro provedení stavby)
Objednatel :	OÚ Radějovice
Zhotovitel :	Ing. Yuliana Kostyunicheva, DiS. Mgr. Eva Jakubcová, Ph.D. Tatyana Gorbovskikh Dis.
Datum	01/2026



NORMY PRO ZAKLÁDÁNÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ :

- ČSN 839001 Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - Základní odborné termíny a definice
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

 hranice řešeného území

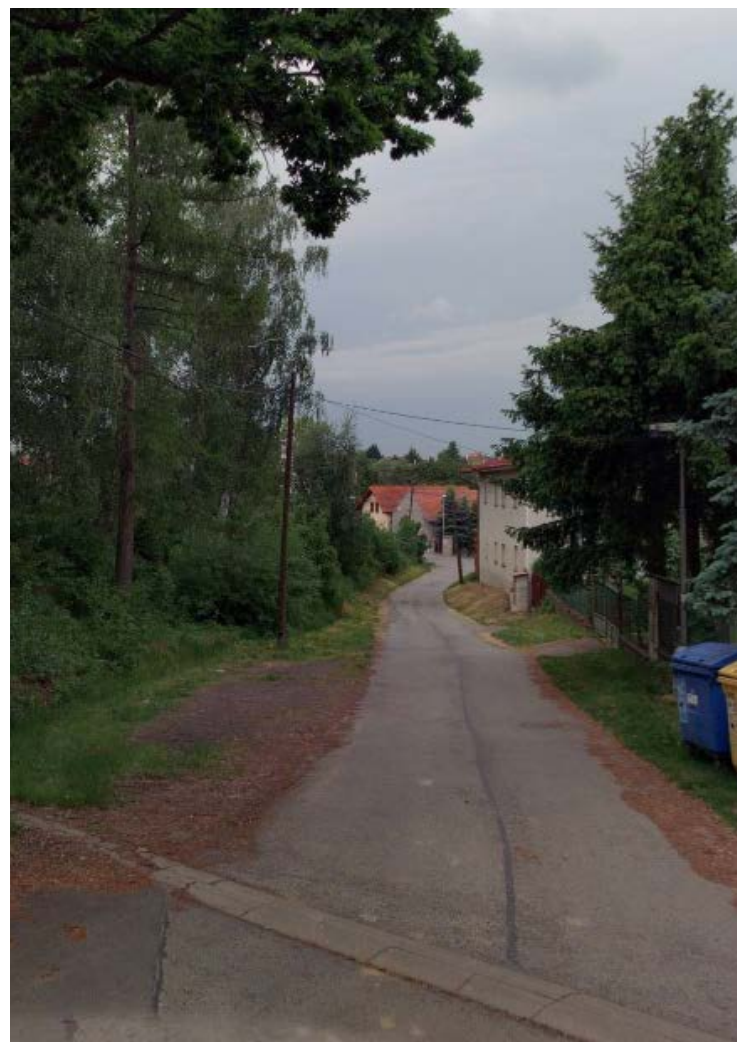
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B. 01 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Řešené území nachází na K.Ú. Radějovice na okraji obce v mírně svažitém terénu s otevřeným výhledem na okolní krajinu a zastavěnou část obce. Jde o travnatou plochu s keřové nálety, která je v současnosti nezastavěná a využívána spíše extenzivně.

Kolem řešeného prostoru se nachází komunikace a stávající zeleň. Přístup do lokality je zajištěn z přilehlé místní komunikace, podél které se nachází travnatý pás se skupinou vzrostlých dřevin, včetně keřového porostu.

B. 02 FOTODOKUMENTACE



B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B. 03 NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

Návrh sadových úprav vychází z uspořádání jednotlivých funkčních složek řešeného prostoru, přičemž je kladen důraz na zachování přírodního charakteru lokality. Tento cíl bude naplněn drobnou dosadbou okrasných třešní *Prunus avium*, vytvořením keřových skupin, zabránění eroze v prudkého svahu pak výsadbou barvínku, posledním zásahem je pak dosetí květné louky v místech se současným náletovým porostem.

Součástí návrhu je také úprava území přiléhajícího k asfaltové komunikaci vedoucí z kopce směrem na náves (detail D). Zde bude připojen rovnoběžný pruh z betonové vodopropustné dlažby, na tomto pruhu tak vzniknou tři rovnoběžná parková stání. Tato stání budou zakončena sběrným místem pro čtyři popelnice, kontejnerové stání bude vytvořeno z jednoduché konstrukce pokryté dřevem a se sedlovou střechou.

Pás zeleně lemující komunikaci je převážně s travním porostem a několika keřovými skupinami zlatice, pustorylu a zimolezu. V severní části pásu budou dosazeny nové keřové skupiny (detail C), středová část bude oseta směsí květnaté louky typ „Karneval“ (detail B) a jižní nejužší část svahu bude osázena barvínkem menším za účelem zpevnění svahu proti erozi (detail A).

Podél pozemku par. č. 420 bude vysazena drobná alej z pěti nově vysazených okrasných třešní *Prunus avium* (detail E). Stromová skupina na protější straně komunikace bude ze strany od komunikace nově lemována zábranou z dřevěných kůlů s provazy, které zabrání rozjíždění trávníku projíždějícími automobily.

B. 04 SÍŤ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

B 04.1 Ochranná pásma tras inženýrských sítí

V rámci dalších postupů k úpravám na pozemku, které podléhají legislativě dle Stavebního zákona - Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; dále dle Energetického zákona č. 458/2000 Sb. Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti teplovodu, kde budou vysázené keře a vytvořena zpevněná plocha z kačírku by mělo být zažádáno schválení o umístění výsadeb i stavby.

B 04.2 Napojení na stávající infrastrukturu

Při provádění stavebních prací je nutné respektovat veškeré vnější znaky inženýrských sítí a rozvodů (šachty, mříže, poklopy, šoupata apod.) a podle potřeby provést jejich výškovou úpravu do úrovně nového stavu terénu. V případě, že dojde k obnažení stávajících inženýrských sítí, musí být dostatečně zajištěny proti poškození pracovníky dodavatelské organizace nebo další osobou nebo působením vnějších vlivů.

B. 05 TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ

SADOVÝCH ÚPRAV

B 05.1 Příprava území pro sadové úpravy, příprava půdy

Pro práce na zahradě je navržen následující postup, který bude upřesněn a blíže specifikován realizační firmou:

- 1.) Hrubé terénní úpravy.
- 2.) Vybudování opěrných zídek a oplocení.
- 4.) Rozvod inženýrských sítí – osvětlení, voda pro závlahu.
- 5.) Realizace stavebních prvků.
- 6.) Realizace zpevněných ploch.
- 7.) Jemné terénní úpravy.
- 8.) Výsadbastromů, keřů, půdopokryvných rostlin a trvalek – nejlépe v řádném agrotechnickém termínu tj. v období cca. 15. 3. - 15. 5. nebo 15. 9. - 30. 10. Výsadby není možné uskutečnit v období s vyššími teplotami (nad 25°C) a v mrazovém období (pod 3°C) a v období letních přísušků. Mulčování borkou.
- 9.) Instalace mobiliáře.
- 10.) Založení trávníku.
- 11.) Výsadba jarních cibulovin na podzim.
- 12.) **Vybraná firma zaručí 3 letou následnou péči včetně zálivky.**

Prostor bude odplevelena před započítím výsadbových prací. Pokud realizace proběhne dříve, než vyklíčí plevel, tak je nutné plochy odplevelit selektivními herbicidy po realizaci. Z plochy budou odstraněny všechny stavební zbytky a další nežádoucí příměsi. Kácení dřevin bude probíhat v souladu s § 8 zákona 144/1995 Sb. O Ochraně přírody a krajiny a obecně platné vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb. Povolení ke kácení si zajišťuje investor sám.

V místě vlastní stavby a v místech navazujících na stavbu (kde se budou pohybovat v průběhu stavby těžké stroje); dále v místech, kde budou prováděny úpravy modelace terénu v mocnosti větší než 20 cm je třeba sejmut ornici! Sejmutí ornice se provádí ve vrstvě 20 cm. V případě, že reálná mocnost orniční vrstvy je menší, dojde k sejmutí pouze orniční vrstvy v menší mocnosti. Skrytou ornici je navrženo dle možností deponovat na pozemku, hromada by ideálně neměla být vyšší než 1,5 m (ve větší vrstvě je již naprosto zamezeno průniku půdního vzduchu do spodnějších vrstev, rovněž mikrobiální život víceméně vymizí, což je nepříznivý stav).

Z původních ploch musí být nejprve odstraněna plevelná vegetace a travní drn a nově vyměřené plochy musí být s dostatečným časovým předstihem zbaveny plevelů herbicidním přípravkem, nejčastěji aplikací totálního herbicidu Roundup Klasik (40-60 ml/ 2-4 lt vody/ 100 m²).

Aplikace probíhá přibližně 8 týdnů před výsadbou. Pokud není zmrzlá půda, je možné vysazovat rostliny po celý rok, je však nutné kontrolovat kvalitu výsadbového materiálu (ČSN 83 9021, 2006).

Dále musí být odstraněny odumřelé výsadby. Vzniklý biologický odpad je odvezen a uložen na skládku biologického odpadu. Dále je terén urovnán a je navezena vrstva zahradnického substrátu. Následuje vytyčení pozic rostlin dle osazovacího plánu. Výsadba jednotlivých rostlin je popsána dále. Po zasypání jamek jsou plochy záhonů zamulčovány drcenou borkou či kačírkem. Také je nutné ošetřit vysazované květiny jednorázově. Rostliny jsou také zality vodou. Následuje také hnojení umělým hnojivem. Nakonec je odvezen a uložen biologický odpad (zemina) na skládku biologického odpadu.

STROMY

kód	název latina	název český	počet	výsadb.velikost	dobakvětení	výška/šířkabarva
PRU AVI	Prunus avium	třešeňptačí	5	vysokokmen/obv km. 14-16	duben/květen	25-12
celkem			5			

Než započne výsadba, je nutné včas zabezpečit výsadbový materiál. Dále musí být ověřeny inženýrské sítě, provedeny všechny potřebné hrubé či jemné terénní úpravy a vytyčeny plochy výsadeb dle vytyčovacího plánu. Dále šířka výsadbových jam musí být 1,5 krát větší než průměr zemního balu vysazovaných dřevin. Výsadbové jámy musí mít také schopnost odvádět vodu a umožnit kořenům růst do všech stran, proto je do spodní části umístěna drenáž a výsadbové jámy jsou po stranách rozrušeny (ČSN 83 9021, 2006).

Jelikož substrát musí být propustný, musí umět vázat živiny a naopak nesmí podléhat degradaci atd., je nutné ho z 50% vyměnit. Pro zajištění živin k nově vysazovaným stromům je vhodné také dodat tabletové hnojivo Silvamix C (ČSN 83 9021, 2006). Než započne výsadba, musí být ověřeno vedení inženýrských sítí, vyměřeny a vytyčeny výsadbové jamky podle osazovacího plánu. Dále je sejmут drn tl. do 100 mm (plocha nově vysazovaných stromů) a je odvezen a uložen biologický odpad na skládku biologického odpadu (odpad vzniklý sejmutím drnu).

Než započne výsadba, je nutné včas zabezpečit výsadbový materiál. Dále musí být ověřeny inženýrské sítě, provedeny všechny potřebné hrubé či jemné terénní úpravy a vytyčeny plochy výsadeb dle vytyčovacího plánu. Dále šířka výsadbových jam musí být 1,5 krát větší než průměr zemního balu vysazovaných dřevin. Výsadbové jámy musí mít také schopnost odvádět vodu a umožnit kořenům růst do všech stran, proto je do spodní části umístěna drenáž a výsadbové jámy jsou po

stranách rozrušeny (ČSN 83 9021, 2006).

Jelikož substrát musí být propustný, musí umět vázat živiny a naopak nesmí podléhat degradaci atd., je nutné ho z 50% vyměnit. Pro zajištění živin k nově vysazovaným stromům je vhodné také dodat tabletové hnojivo Silvamix C (ČSN 83 9021, 2006).

Než započne výsadba, musí být ověřeno vedení inženýrských sítí, vyměřeny a vytyčeny výsadbové jamky podle osazovacího plánu. Dále je sejmут drn tl. do 100 mm (plocha nově vysazovaných stromů) a je odvezen a uložen biologický odpad na skládku biologického odpadu (odpad vzniklý sejmutím drnu).

Práce pokračuje hloubením jamek k vysazení nových stromů s výměnou půdy 50 %. Potom jsou rozrušeny boční strany výsadbových jamek a spodních částí výsadbové jámy takovým způsobem, aby mohly kořeny vysazovaných stromů pronikat do stran a do hloubky, za hranici vyhloubeného prostoru výsadbových jam. Biologický odpad, vzniklý hloubením jamek pro výsadbu dřevin, je odvezen a uložen na skládku biologického odpadu. Následuje zasypání dna výsadbové jámy drenáží-štěrkem. K objemu je započteno 10 % navíc kvůli slehnutí. Jámy jsou zasypány dodaným strukturálním substrátem, tříděným volně loženým (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí zeminy a kvůli zhotovení závlahové mísy). Následuje dodání dřevin. Všechny stromy jsou ošetřeny řezem před výsadbou (řez výchovný).

Ořezané větve o průměru větví do 100 mm jsou rozdrčeny strojně (štěpkování) a vzniklá štěpka je prodána. Potom musí být uvolněn fixační obal zemního balu u všech dřevin, uvolnění se provádí rozstřížením u kořenového krčku nebo rozstřížením na více místech. Pak mohou být vysazeny dřeviny s balem do předem vyhloubených jamek, včetně postupného vrstvení výsadbového půdního substrátu po 10 cm s následným sešlapáním (utužením). Vrstvení probíhá společně s hnojením a kotvením dřeviny. Následuje hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám (aplikace 5 tablet hnojiva do každé jámy). Jedná se o dodání tabletového hnojiva Silvamix C (1tableta= 10 g, aplikace 5 tablet/1 strom).

Dále jsou ukotveny dřeviny, kdy je každá dřevina ukotvena třemi kůly, délky do 3 m, (kotvení dřevin za kůly). Musí být dodány dřevěné kůly pro nadzemí kotvení dřevin (délka kůlů 3 m, průměr kůlů 100 mm, použití- 3 kůly/ 1 strom), také dřevěné půlené spojovací příčky včetně spojovacího materiálu (délka příček 1 m, průměr příčky 5 cm, 3ks/1strom), a úvazky (bavlněný popruh šíře 4 cm, černá barva, použitá délka 1,5 m/jeden úvazek). V případě výsadby do strukturálního substrátu stromy musí být ukotvené podzemním kotvením k balu. Následuje zhotovení ochranného nátěru na kmenech nově vysazovaných stromů. Ke zhotovení nátěru je dodáno balení ochranného nátěru Arboflex (balení 10 kg, aplikace 240 g/strom). U dřevin jsou zhotoveny závlahové mísy, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m.

Všechny nově vysazené rostliny jsou zamulčovány mulčovací kůrou (tl. vrstvy do 100 mm). Jedná se o mulčování kůru z borovice (2x2 cm) (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí). Nakonec jsou všechny dřeviny zality vodou. K zalití je dodána voda z místa

stavby (aplikace 40 lt/1strom).Následná péče spočívá v pravidelné závlaze, odplevelování, přihnojování. Dále je nutná pravidelná kontrola správně provedeného ukotvení a ochranného nátěru. V případě nutnosti je možné také použití pesticidních přípravků vhodných k hubení škodlivých činitelů. Důležitý je také pravidelný řez, odstranění uhynulých druhů a jejich nahrazení, zřizování letních a zimních výsadbových mís, doplnění mulče, zimní ochrana před okusem zvěře a úklid odpadu.



B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

KEŘE

kód	název latina	název český	počet	výsadb.velikost	doba květení	výška
FOR INT	<i>Forsythia intermedia</i>	Zlatice	7	40-60 cm	duben	2,5m
LON NIT	<i>Lonicera nitida</i>	Zimolez	10	40-60 cm	květen - červen	1m
PHI COR	<i>Philadelphus coronarius</i>	Pustoryl	3	40-60 cm	květen - červenec	4m
CELKEM			20			

B 05.3 TECHNOLOGIE VÝSADBY NOVÝCH KEŘŮ

Také u výsadby keřů je nutné včas zabezpečit výsadbový materiál, ověřit inženýrské sítě, včas provést všechny potřebné hrubé či jemné terénní úpravy a vytyčit plochy výsadeb dle vytyčovacího plánu. Dále šířka výsadbových jam musí odpovídat velikosti kontejneru nově vysazovaných keřů. Výsadbové jámy stejně jako u stromů, tak i u keřů, musí umožnit kořenům růst do všech stran, proto jsou výsadbové jámy po stranách rozrušeny (ČSN 83 9021, 2006). Substrát pro výsadbu keřů musí být propustný, musí umět vázat živiny a naopak nesmí degradovat atd. Do výsadbových jamek je vhodné vkládat tabletové hnojivo Silvamix C (ČSN 83 9021, 2006).

Nejprve je ověřeno vedení inženýrských sítí. Dále jsou vyměřeny a vytyčeny výsadbové jamky podle osazovacího plánu. Poté musí být sejmut drn tl. do 100 mm (plocha nově vysazovaných keřů), a odvezen a uložen biologický odpad, na skládku biologického odpadu. Jedná se o biologický odpad vzniklý sejmutím drnu tl. do 100 mm. Následuje hloubení jamek pro vysazování rostlin s výměnou půdy 50 %. Vzniklý biologický odpad (zemina) je odvezen a uložen na skládku biologického odpadu. Následuje dodání dřevin. Před výsadbou je také proveden řez keřů průklestem keřů netrnitých o průměru koruny do 1,5 m. Ořezané větve o průměru větví do 100 mm jsou rozdrčeny strojně (štěpkování) a vzniklá štěrpa je prodána.

Dále je dodán zahradnický substrát, tříděný volně ložený (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí zeminy a kvůli zhotovení závlahové mísy). Substrát je smísen s dosavadní zeminou. Následuje výsadba dřevin s balem do předem vyhloubených jamek se zalitím, včetně kotvení a vrstvení výsadbového půdního substrátu po 10 cm s následným sešlapáním (utužením).

Vrstvení zeminy probíhá společně se zapravením hnojiva. Ještě před zasypáním jamek musí být výsadby pohnojeny umělým hnojivem, s rozdělením hnojiva k jednotlivým rostlinám (aplikace 3 tablet do každé jamky). K pohnojení výsadeb je dodáno tabletové hnojivo Silvamix C (1 tableta = 10 g, aplikace 3 tablet/1 keř).

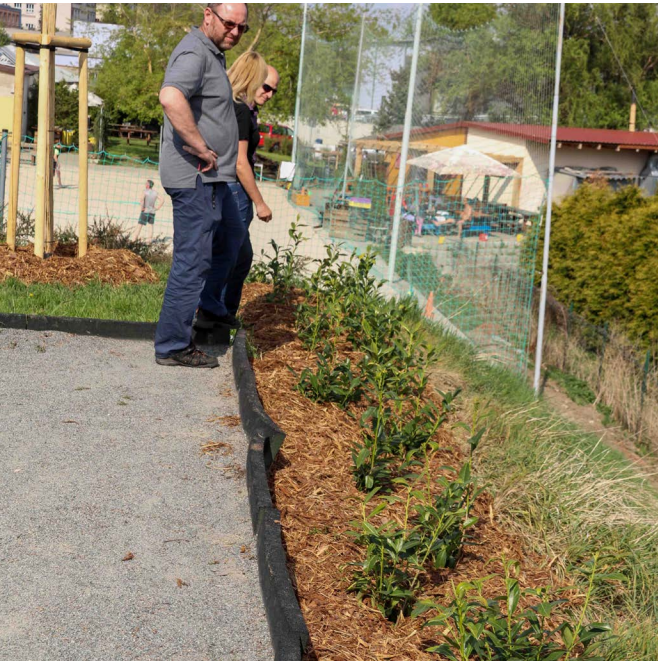
Kotvení keřů bude provedeno podle rozhodnutí majitele.

Před zasypáním je také nutné zajistit ochranu všech dřevin kůly pro nadzemní kotvení.

Kotvení keřů: každá dřevina je ukotvena 1 kůlem pro nadzemní kotvení dřevin o délce kůlu minimálně 1 m. Jedná se o dodání dřevěných kůlů o délce 1 m pro nadzemní kotvení dřevin (průměr kůlů 100 mm, použití 1 kůl/1 keř), a také dodání úvazků (bavlněný popruh šíře 4 cm, délka 1 m/1 úvazek, černá barva). Po zasypání jamek dochází ke zhotovení závlahových mís u nově vysazených keřů, o průměru mísy do 0,5 m, a také mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou

o tloušťce vrstvy do 100 mm. K zamulčování výsadeb je dodána mulčovací kůra z borovice (tl. vrstvy do 100 mm, 2x2 cm) (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí). Nakonec jsou dřeviny zality vodou (aplikace 4lt/1 keř). K zalití je dodána voda z místa stavby.

Do následné péče o nově vysazené keře se řadí pravidelná závlaha, odplevelování a přihnojování rostlin, provádění tvarovacího řezu či jiných druhů řezů. Dále je nutné doplňovat nakrývací mulč a dbát na zimní ochranu před okusem zvířít.



TRVALKY			
Kód	Název latinsky	specif.	ks
VIN MIN	<i>Vinca minor</i>	K9	14

B 05.4 TECHNOLOGIE VÝSADBY ZÁHONŮ

Z původních ploch záhonů musí být nejprve odstraněny dosavadní přestálé trvalky a nově vyměřené plochy musí být s dostatečným časovým předstihem zbaveny plevelů herbicidním přípravkem, nejčastěji aplikací totálního herbicidu Roundup Klasik (40-60 ml/ 2-4 lt vody/ 100 m2). Aplikace probíhá přibližně 8 týdnů před výsadbou.

Pokud není zmrzlá půda, je možné vysazovat trvalky po celý rok. Nejčastěji se však jedná o jarní výsadbu trvalek a podzimní výsadbu cibulovin. Pokud se jedná o výsadbu trvalek společně s cibulovinami, je možné vše vysazovat společně na podzim, je však nutné kontrolovat kvalitu výsadbového materiálu (ČSN 83 9021, 2006).

Trvalky do nově navržených záhonů se vysazují v květináčích k9 bez nutnosti hloubení jamek. Svrchní vrstva zeminy je při výsadbě nových trvalek odebrána a na konci zase navracena zpět jako svrchní vrstva.

Pokud je zjištěno, že mají hrnkované rostliny (trvalky) stočené či zaškrčené kořeny, je nutné je prořezat. Při správné výsadbě je nutné zemní baly ze všech stran zasypat zeminou, přitlačit a zalít dávkou 10 lt/m2 (ČSN 83 9021, 2006).

Nejprve jsou vyměřeny a vytyčeny nově navržené plochy trvalkového záhonu. Poté je nutné zajistit chemické odplevelení postřikem na široko. K chemickému odplevelení je použit dodaný totální herbicid Roundup Klasik (40-60 ml/ 2-4 lt vody/ 100 m2) a voda. Dále musí být odstraněny odumřelé květinové výsadby a sejmut drn z plochy. Vzniklý biologický odpad je odvezen a uložen na skládku biologického

odpadu. Dále je sejmuta a deponována ornice v místě stavby. Poté může být dodána a položena geotextilie, započteno 10 % navíc kvůli překryvu. Je také dodána a ukotvena samofixační obruba k vytvoření obruby záhonů. Následuje dodání a rozprostření substrátu tl. vrstvy 100 mm (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí). Dále je zajištěno obdělání půdy frézováním a také plošná úprava terénu. Je založen nový šterkový záhon pro výsadbu trvalek. Následuje vytyčení pozic rostlin dle osazovacího plánu. Dále jsou vyhloubeny jamky pro vysazení trvalek. Jedná se o jamky s výměnou půdy 50 %. Je dodán substrát pro trvalky, tříděný volně ložený (započteno 10 % navíc kvůli slehnutí), který je smísen s dosavadní zeminou. Je zajištěna výsadba trvalek. Hrnkované květiny (trvalky) jsou vysazeny do připravené půdy se zajištěným zalitím. Následuje dodání trvalek. Po zasypání jamek jsou plochy záhonů zamulčovány drceným kamenivem, o tloušťce mulče 50 nebo 100 mm. Jedná se o dodání drceného kameniva (fr. 8-16) nebo mulčovací kůrou. Také je nutné ošetřit vysazované květiny jednorázově. Rostliny jsou také zality vodou (dávka 10 lt/m²). K zalití je dodána voda, poskytnutá z místa stavby (dávka 10 lt/m²).

Následuje také hnojení umělým hnojivem. S rozdělením hnojiva k jednotlivým rostlinám (aplikace 1 tablet do každé jamky). K pohnojení výsadeb je dodáno tabletové hnojivo Silvamix C (1tableta= 10 g, aplikace 1 tablet/1 rostlina).

B 05.5 TECHNOLOGIE VÝSEVU KVĚTNATÉ LOUKY

Cílem je založení druhově pestré květnaté louky směsí Karneval s dlouhodobě stabilním bylinným společenstvem, podporou biodiverzity a nízkými nároky na údržbu. Postup je navržen v souladu s požadavky SPPK B02 001 na přípravu stanoviště, výsev, péči v prvním roce a následnou údržbu.

Z původních ploch záhonů musí být nejprve odstraněny dosavadní nálety a nově vyměřené plochy musí být s dostatečným časovým předstihem zbaveny plevelů herbicidním přípravkem, nejčastěji aplikací totálního herbicidu Roundup Klasik (40-60 mlt/ 2-4 lt vody/ 100 m²). Aplikace probíhá přibližně 8 týdnů před výsadbou.

Před výsevem bude plocha upravena nakypřením do hloubky 5–10 cm. Následně bude povrch urovnán do jemné hrudkovité struktury vhodné pro rovnoměrný výsev drobných semen. Bezprostředně před výsevem bude plocha uválcována, aby se zajistila rovina a dobrý kontakt semen s půdním povrchem.

Výsev je možné provést ve dvou hlavních obdobích:

- jarní termín: duben–květen
- podzimní termín: září–říjen

Oba termíny odpovídají doporučením standardu SPPK B02 001 a zajišťují optimální podmínky pro klíčení a ujmoutí bylinné směsi.

Výsevní dávka směsi Karneval činí 4–6 g/m². Osivo bude před aplikací smícháno s inertním nosičem (písek, piliny) pro dosažení rovnoměrné distribuce na ploše. Výsev se provádí ručně nebo pomocí rozmetadla.

Osivo se nezahrnuje do půdy; po výsevu se pouze lehce přitlačí nebo uválcuje, aby byl zajištěn kontakt semen s povrchem. Maximální hloubka zapravení je 0,5 cm, protože směs obsahuje převážně světlomilná semena. Po výsevu se neprovádí hnojení ani mulčování.

Po výsevu je nutné udržovat povrch půdy mírně vlhký až do vzejití porostu, obvykle po dobu 4–6 týdnů. Zálivka se provádí pouze v případě extrémního sucha. Plocha nesmí být zatěžována ani sešlapávána až do vytvoření souvislého a stabilního porostu.

B 05.6 OCHRANA VEGETAČNÍCH PLOCH NA STAVENIŠTĚ

Při stavebních pracích budou důsledně dodržována následující ustanovení (text je postaven na dodržování základních ustanovení normy ČSN 83 9061 (83 9061) Technologie vegetačních úprav v krajině; Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech):

Při stavebních opatřeních vzniká nebezpečí, že bude vegetace nebo její stanovištní podmínky ovlivněny nebo poškozeny zejména:

- mechanickým poškozením nebo zničením v kořenovém prostoru nebo nadzemní částí
- vegetace, prostorovým uvolněním stromů zhutněním půdy přecházením, přejížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením
- stavenišť, skladováním stavebních hmot a odpadů
- stavebními jámami a jinými hloubenými výkopy
- přemístěním zeminy (navážky, odkopávky)
- zhutněním stavebního podloží, např. jako technické opatření při stavbě cest
- chemickým znečištěním
- ohněm a jinými tepelnými zdroji
- erozí
- poklesem nebo kolísáním hladiny podzemní vody
- zamokřením, zaplavením

Rozsah škod (např. ovlivnění stability a vitality stromů) může být různý podle druhu rostlin a podle stanoviště a může být zřejmý hned, nebo teprve po několika letech.

Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení

Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován chůzí, pojezdem, parkováním stavebních

mechanizmů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, je požadováno zakrýt celou pojezdovou plochu rounem rozdělujícím tlak a alespoň 20 cm vysokou vrstvou vhodného drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen, ocelových desek nebo betonových panelů. Při volbě typu podložky je třeba dbát na to, aby při její instalaci nebyla poškozena koruna stromů, jejichž kořenový systém má být chráněn!! Pominou-li důvody zatížení kořenového prostoru, je nutno zakrýtí ihned odstranit (půdu je následně třeba šetrně ručně a mělce nakypřit – nakypření provede specializovaná zahradnická firma). Ochrana vegetačních ploch, ochrana stromů před mechanickým poškozením - Vegetační plochy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny). Je třeba chránit celou kořenovou zónu - za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraničená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m, u sloupovitých forem zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny (okapové linii).

Standardně je požadováno chránit vegetační plochy před poškozením oplocením, nejméně 1,8 m vysokým, s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy (pokud to prostorové podmínky neumožňují, je třeba volit takové oplocení, které jasně vymezení chráněné plochy a znemožní vstup do těchto ploch, bude vykazovat náležitou pevnost a bude dostatečně propustné pro světlo).

Jestliže není možné (nebo účelné) zajistit ochranu celé kořenové zóny oplocením, je nutno obednit kmeny ohrožené stavebními nebo bouracími

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 05.6 OCHRANA VEGETAČNÍCH PLOCH NA STAVENIŠTI

pracemi do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypolštářovat. Nesmí být nasazeno na kořenové náběhy. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem. V kořenovém prostoru se nesmí pohybovat jakákoliv mechanizace, aniž by byla respektována pravidla ochrany kořenového prostoru při dočasném zatížení.

V kořenovém prostoru (okapová linie koruny zvětšená o 1,5 m, u sloupovitých forem zvětšená o 5 m) nesmí probíhat žádná skládka stavebních ani jiných hmot.

Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení.

Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován chůzí, pojezdem, parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, je požadováno zakrýt celou pojezdovou plochu rounem rozdělujícím tlak a alespoň 20 cm vysokou vrstvou vhodného drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen, ocelových desek nebo betonových panelů. Při volbě typu podložky je třeba dbát na to, aby při její instalaci nebyla poškozena koruna stromů, jejichž kořenový systém má být chráněn!! Pominou-li důvody zatížení kořenového prostoru, je nutno zakrytí ihned odstranit (půdu je následně třeba šetrně ručně a mělce nakypřit – nakypření provede specializovaná zahradnická firma).

B 06 TECHNICKÉ PRVKY

ZPEVNĚNÉ PLOCHY, KOMUNIKACE A POVRCHY (SPECIFIKACE VIZ. VÝKRESY)

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PRO MODROZELENOU INFRASTRUKTURU. VSAKOVACÍ DLAŽBA.

V rámci návrhu parkoviště a pochozí plochy pod přístřešek na popelnice je uplatněno řešení s použitím propustné betonové dlažby v kombinaci s filtrační vrstvou, které umožňuje úplné vsakování dešťových vod do podloží a zároveň jejich filtraci od ropných látek a těžkých kovů.

KONSTRUKČNÍ SKLADBA:

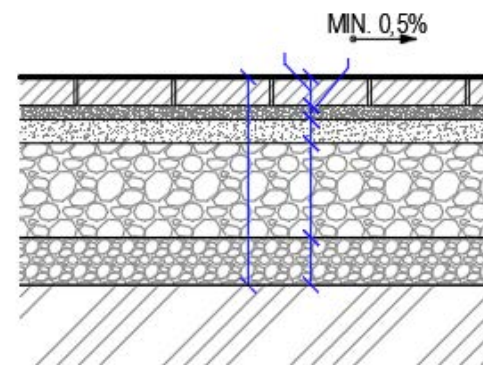
- Pojezdná dlažba, tl. 80 mm, frakce 2/8
- Drenážní separační vrstva: tl. 50 mm, frakce 4/8
- Nosná vrstva: drcené kamenivo, tl. 150 mm, frakce 16/32
- Filtrační vrstva: netkaná geotextilie (např. BASE 800, GEOTEXTIL 300), 300 g/m²
- Podkladní vrstva: drcené kamenivo, tl. 200 mm, frakce 32/63
- Základová vrstva: zhutněná zemina

FUNKČNÍ PŘÍNOSY:

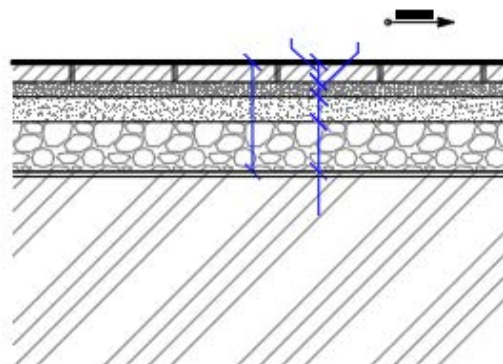
- 100% vsakování dešťové vody bez nutnosti napojení na kanalizační síť
- Filtrace znečišťujících látek (ropné látky, těžké kovy) dle požadavků: ČSN EN ISO 7345, 6341, 8692 Metodický pokyn MŽP Certifikace č. 050-023085
- Odlehčení kanalizační sítě a ČOV
- Redukce lokálních záplav a zlepšení retence v území
- Podpora tvorby a doplňování zásob spodních vod
- Zlepšení mikroklimatu v urbanizovaném prostředí
- Splnění požadavků na bezbariérové užívání dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.
- Ekologická funkce půdy je obnovena díky přirozenému vsakování

Tento systém je vhodný pro parkovací plochy, kruhové objezdy, přístupové komunikace i pěší zóny, kde je požadována vysoká ekologická efektivita, propustnost a bezbariérovost.

Pojezdná dlažba



Pochozí dlažba

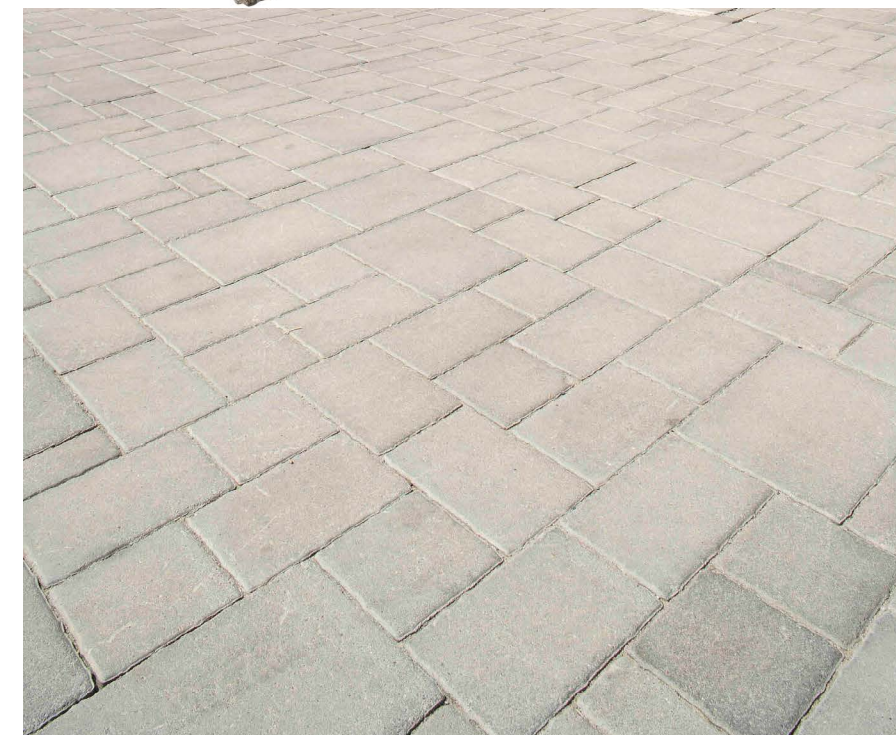
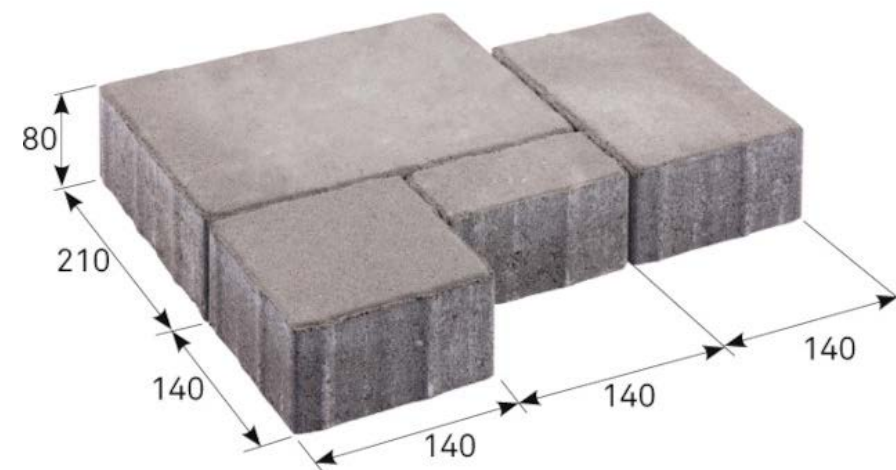


NÁVRH:

V prostoru se jedná o úpravu území přiléhající k probíhající asfaltové komunikaci, která vede z kopce směrem na náves, komunikace zůstane asfaltová, bude zde připojen rovnoběžný pruh z betonové vodopropustné vsakovací dlažby – kde budou vytvořena 3 rovnoběžná stání, stání je ukončeno sběrným místem pro 4 popelnice vytvořené jednoduchou konstrukcí s malou sedlovou střechou, stání bude také vydlážděno ze vodopropustné vsakovací dlažby.

Zpevnění bude vyspádováno 2 % směrem kolmo na komunikaci a povede do přiléhající strouhy, podél stávající komunikace v zeleném pruhu.

Stávající strouha pro stékající dešťovou vodu bude vyčištěna, prohloubena a odvedena místy cca 1 metr směrem od komunikace.



KONSTRUKCE

Přístřešek na popelnice

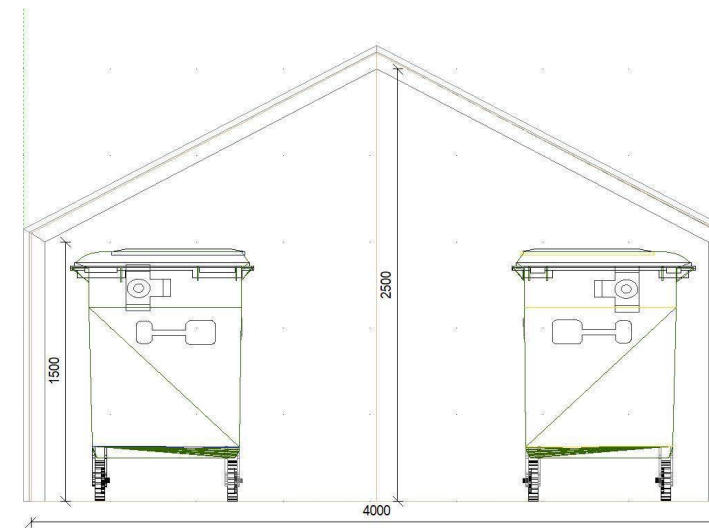
Tento přístřešek na 4 popelnice, udržuje popelnice mimo dohled a vytváří krásné a čisté prostředí.

Promyšlený design.

Materiál: Akát.

3500x4150mm

Výška: 2500mm



OHRADKA Z DŘEVĚNÝCH KŮLŮ

Stromová skupina na protější straně komunikace bude ze strany od komunikace nově lemována zábranou z dřevěných kůlů s provazy, které zabrání rozjždění trávníku projíždějícími automobily.

Materiál: Akát.

Délka ohradky: 8000mm

Počet kůlů: 5ks

Výška kůlů: 500mm



B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 07 PÉČE A ÚDRŽBA

B 07.1 Trávník - extenzivní

Plochu je nutno před výsevem popř. před položením hotového trávníku dostatečně zkyprřit. Je nutno vysbírat kameny o průměru přes 5 cm, odstranit tlející části rostlin a jiné odpady. Plochu je nutno upravit do požadované roviny, která by v měřicí linii o délce 4 m neměla vykazovat prohlubně větší než 3 cm. Úprava povrchu bude provedena hrabáním.

Při výsevu klasickou metodou ručního setí osiva je pro rovnoměrnější rozptyl doporučeno před výsevem smíchat travního osiva se stejným množstvím písku nebo pilin. Výsevek bude dle doporučené travní směsi, obvykle od 35 g/m². Po výsevu na povrch půdy je účelné zapravit osivo do půdy zasekáním hráběmi do potřebné hloubky. Zapravené osivo je třeba uválcovat hladkým válcem. Po celou dobu klíčení je potřeba udržovat půdu v zóně zakořenění vlhkou.

Travní osivo vzchází v průběhu 1-3 týdnů (doba klíčení závisí na druhu vysetých travin) podle aktuálních teplotních a vlhkostních poměrů. Pokud porost nevzejde během 3 týdnů, došlo v některém z klíčových momentů zakládání k chybě (rezidua v půdě, nekvalitní osivo, hluboký výsev, nevyrovnaná závlaha).

První kosení se vykonává tehdy, kdy průměrná výška porostu dosahuje cca 9 cm, a to zásadně řádně nabroušeným ostřím žacího stroje na výšku 5-6 cm. poté je vhodné celou plochu opět uválcovat hladkým válcem a nadále zavlažovat.

Údržba trávníku by měla být v souladu s ČSN EN 83 9031. Údržba zahrnuje základní péči: kosení, úklid travní hmoty, zarovnání okrajů, zálivku, hnojení a

odplevelování. Pravidelné odstraňování biomasy je základním opatřením, které rozhoduje o jeho výsledném estetickém působení. Odstraňujeme 1/3 výšky porostu. Výsledná výška je dle navrženého typu trávníku, která je v rozmezí 15 - 50 mm u okrasných typů. Roční četnost kosení se u okrasných typů pohybuje mezi 20 - 50 x ročně, extenzivní v rozmezí 2 - 15 x.

Trávník kosíme přibližně od konce dubna do listopadu. První kosení provedeme tehdy, kdy tráva dosáhne výšky o 1/3 vyšší než je předpokládaná výška a kosení (tzn, pokud plánovaná výsledná výška je 6 cm, sečeme když tráva doroste 9 cm). Kosení končí, klesne-li teplota trvale pod +5°C, kdy růst trávy ustává, t.j. konec října – listopad. Nežádoucí výskyt plevelů může být zpravidla omezen posílením konkurenčních schopností žádoucích druhů kosením, hnojením a jinými mechanickými opatřeními.

Pro zdárný růst trávníku a podporu celého travního drnu je důležitý plynulý přísun živin, který je odebírán pravidelným kosením. Celková dávka živin, mj. dusíku je vhodné rozdělit do dvou až pěti dávek.

S přihnojováním končíme cca na konci srpna, kdy aplikujeme hnojiva se sníženým obsahem dusíku (tzv. podzimní hnojiva).

Speciální péče o trávník zahrnuje vertikutaci, aerifikaci, zapískování a použití speciálních preparátů.

Vertikutaci (vertikální prořezání) rozdělujeme podle účelu na mělkou a hloubkovou. Cílem mělké vertikutace, která zasahuje několika milimetry (do 3 mm) do vegetační vrstvy je především: odstranění odumírající travní hmoty a tím zabránit plstnatění travního drnu, zvýšení cirkulace vzduchu, zvýšení rychlosti průsaku vody a živin do vegetační vrstvy, zvýšení přívodu světla k odnožovací zóně, podpora růstu kořenů, omezení růstu plevelných druhů – především těch, které vytváří přizemní růžice listů. Mělký prořez se provádí obvykle ve dvou na sebe šikmých směrech. U běžně zatěžovaných trávníků provádíme v průběhu celého roku dle potřeby, největší význam má brzy na jaře a před zimou 1-3 ročně.

Aerifikace se provádí kvůli lepšímu provzdušňování utuženého substrátu, pro lepší příjem vzduchu a vody a dále při regeneračních opatřeních před dosevem travní směsi.

Pravidla pro aerifikaci dle SN DIN 18919: Jestliže se děrují povrchově zhutněné vegetační vrstvy půdy, musí být hustota vpichů nejméně 200 kusů na 1V m², při hloubce minimálně 5 cm a průměru vpichu nejméně 1 cm. U půd od půdní skupiny 4 podle DIN 18 915 je nutno vytažené zbytky odstranit.

Poznámka: podle DIN 18 915 se jedná o půdy se složením: hlinitý štěrk a suť, hlinitý písek, písčitá hlína, hlinitý štěrk a suť, lehce až výrazně plastický prach a jíl, sprašová hlína, které v praxi pravděpodobně nebudou použity na konstrukci vegetační vrstvy (Šimek. 2005).

B 07.2 Stromy okrasné

V prvních letech po výsadbě je nutné provádět v předjaří u stromů a některých keřů výchovný řez pro založení stabilní koruny s charakteristickým habitem pro daný druh. Touto dobou se také provádí zdravotní řez u dřevin, při kterém se odstraňují mrtvé, zlomené a jinak poškozené větve. Jednou ročně v průběhu vegetace doplňujeme víceúčelové hnojivo (zásoby živin) okolo základu rostliny. Optimální dobou pro řez opadavých rostlin je polovina léta až do konce srpna. Po polovině léta se růst výhonů zpomalí a roste hlavně kmen a kořeny. Když se zvyšuje průměr kmene a větví, všechny rány se rychle hojí. Udržovací řez provádíme až po řádném zakořenění stromu. Strom začne vytvářet nové kořeny během jednoho roku až dvou let. Je třeba mít na paměti, že řez stromů je odborná práce, pro kterou je potřeba znát specifika řezu daného taxonu. Doporučujeme proto přenechat řez stromů odborné firmě.

B 07.3 Stromy - vzrostlé výsadby

Pokyny k údržbě, povýsadbová péče:

- především v době ujímání a dále pro dobré prospívání dřevin je nutno provádět pravidelnou zálivku! Nutnost zálivky je však třeba kontrolovat!!!
- nepřelívat, zalít až když je půda suchá (kontrola v cca 5-10 cm hloubce – lehce odhrábnout zeminu a strčit ruku do země – je buď sucho, nebo vlhko)
- řez dřevin provedeme před vlastní výsadbou (nepotřebujeme žebřík) – provede odborný zahradník (jedná se o tzv. povýsadbový řez). Další, tzv. výchovný řez, je třeba provést v následujících letech, tím dojde ke správnému založení koruny.

- pravidelná kontrola rostlin – pouhým laickým pohledem je poznat, jestli nejsou povadlé listy, jestli nemají nějakou zvláštní barvu, jestli je nežere nějaký škůdce, jestli není dřevina obalena mšicemi apod.; kontrola pevnosti kotvení, zálivka – ani moc, ani málo.

B 07.4 Keře

- Stříhání keřů podle období kvetení:

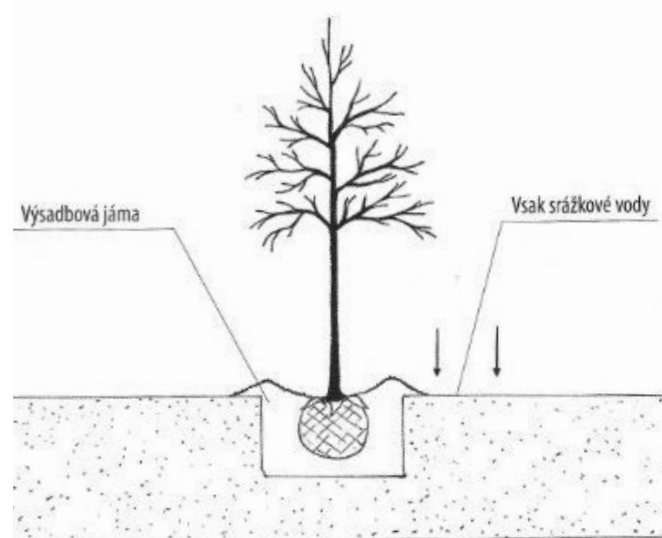
1. Rostliny časně zjara kvetoucí keře (před olistěním) – vytváří květy na dvouletém dřevě. Samotný řez provádíme vždy po odkvětu a odstraňujeme polovinu odkvetlého výhonu. Do opadu listu se ze zbývajících pupenů na výhonu vytvoří letorosty na kterých se na jaře objeví květy.

2. Rostliny na jaře kvetoucí keře – na dvouletém i tříletém dřevě po olistění) - U této kategorie se většinou jedná o keře, které vyžadují „probírkový„ řez starých výhonů po 3 letech, aby se keř zbytečně nepřehušťoval a lépe vytvářel květy a plody. Řez je nejlepší provádět v pozdním podzimu (teplé polohy) nebo velmi brzy zjara (vyšší a nepříznivé polohy). Technika řezu spočívá v celkovém odstranění nebo 2/3 snížení 3 letého dřeva (větví) na letorosty (výhon vytvořený od jara do doby řezu) nebo mladší výhony.

3. Rostliny kvetoucí v létě (vytvářejí květy na letošním dřevě) - stříhání v březnu/dubnu před vytvořením nových výhonů. Seřízneme všechny jednoleté výhony na délku dvou až tří pupenů.

4. Pravidelný řez nevyžadují poléhavé a některé stálezelené dřeviny. Řezem regulujeme tvar keře podle požadavků a odstraňujeme poškozené a suché větve. Na konci zimy je nutno rozhodit do výsadeb preemergentní herbicid (např. CASARON G) proti semenům jednoletých plevelů. Dále je možno doplnit mulčovací kůru, bude-li to třeba. V předjaří je nutno provést výchovný řez pro založení stabilní koruny s

charakteristickým habitem pro daný druh. Přehoustlé či přestárlé keře lze v období vegetačního klidu zmladit. Na jaře můžeme přihnojit plným hnojivem (např. Cererit, NPK, Silvamix).



B 07.5 ZÁHONY

Vysoké okrasné trávy, které u nás na zimu většinou usychají či zatahují nikdy neřežeme na podzim nebo během zimy!!! I když se může stát, že oschlý zbytek nevypadá příliš okrasně, je lepší jej svázat do snopu či stočit nad kořeny, aby do trav zbytečně nezatékalo!!! Tyto trávy nemají u nás rádi přemokření a následné zmrznutí, kdy krystalky vody pak roztrhají kořeny. Když pak opět přijde oteplení, rostlina často vyhnívá a již znovu nevyroste. Tyto trávy seřezáváme v průběhu března, záleží na počasí, neměly by již hrozit žádné velké mrazy. Když začnou pod uschlými zbytky rašit nová stébla, můžeme uschlou hmotu seřezat cca 10 - 20 cm na zemi. Trávy pak většinou při teplém počasí a dostatku vláhy narostou opět rychle do své výšky. Většinu trvalek, které si drží zajímavá květenství i přes zimu, seřezáváme až po ukončení mrazu v předjaří (cca III.), tehdy odstraníme zhnědlé listy a zbytky loňských květenství. U druhů, které remontují (opakovaně vykvétají), odstraňujeme odkvetlá květenství (např. levandule, šanta apod.). Ostatní druhy, jejichž květenství uhnívají, poléhají nebo se nepříjemně semení, seřízneme během konce podzimu. Trvalky hnojíme na jaře plným hnojivem (např. NPK, Cererit, Silvamix – prášková forma, Osmocote Top Dress). Trávy můžeme přihnojit hnojivem na trávníky Multigreen (není nutné).

Doporučení k zazimování rostlin - V říjnu až listopadu nebo počátkem prosince probíhá příprava zahrady na zimní období – vegetační klid. V této době je vhodné vyčistění zahrady od listů a odkvětků,

zástřih odumřelých trvalek, přikrytí záhonů chvojem. Dále je třeba intenzivně prolít stálezelené rostliny. V předjarním období je třeba chránit stálezelené rostliny před silícím zimním sluníčkem, toto se provádí ideálně již na podzim např. stínovkou, jutovinou – stálezelené rostliny se zakryjí shora (rostliny se lehce obalí stínovkou, takovétokapsylze zachovat pro opakované použití). Jedná se o preventivní opatření.

Pokud nebude provedeno, mohou být listy stálezelených rostlin popálené sluníčkem (jedná se o kosmetickou vadu, která se většinou v průběhu léta spraví). Ke kořenům popínavých rostlin se na zimu v prvních letech po výsadbě doporučuje přikrýt chvojem nebo listy jako ochrana před mrazem. Od prosince do února jsou rostliny ve vegetačním klidu. V tuto dobu je nutno dle potřeby (pokud budou dny s teplotou nad bodem mrazu) zalévat stálezelené rostliny.

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 07 PÉČE A ÚDRŽBA

B 07.6 Květnatá louka

Údržba v prvním roce (dle SPPK B02 001, kap. 8)
V průběhu prvního roku po výsevu je cílem stabilizovat porost, potlačit rychle rostoucí plevely a umožnit vytrvalým druhům postupné založení. První seč se provádí ve chvíli, kdy porost dosáhne výšky přibližně 15–20 cm, obvykle 6–10 týdnů po výsevu. Následně se provádějí další seče v počtu 2–3 ročně podle intenzity růstu. Výška seče je 5–7 cm. Posečená biomasa se ponechá na ploše 1–2 dny k proschnutí a poté se odstraní, aby nedocházelo k nežádoucímu obohacování půdy živinami.

Součástí péče je také regulace plevelů. Provádějí se lokální zásahy proti vytrvalým a expanzivním druhům, jako jsou pcháč, pýr či merlíky. Plevelné rostliny je nutné odstraňovat před vysemeněním, aby nedocházelo k jejich šíření a potlačení cílového bylinného společenstva.

Údržba od druhého roku (dle SPPK B02 001, kap. 9)
Od druhého roku se porost udržuje extenzivním režimem sečení. Standardně se provádí 1–2 seče ročně. Hlavní seč probíhá v období červenec–srpen, po odkvětu většiny druhů. Doplnková seč se provádí v říjnu podle potřeby a stavu porostu. Výška seče je 7–10 cm. Posečená hmota se ponechá na ploše 1–2 dny k proschnutí a následně se odstraní.

Další zásady údržby zahrnují zákaz hnojení a omezení zálivky, která se provádí pouze v případě extrémního sucha. V místech poškození nebo prořídlého porostu se provádí dodosetí původní směsí Karneval, aby byla zachována druhová skladba i estetická kvalita louky.

Očekávaný vývoj porostu
(dle SPPK B02 001, kap. 10)

V prvním roce po výsevu je běžná převaha rychle rostoucích druhů a plevelů, přičemž dochází ke stabilizaci porostu a postupnému prosazování vytrvalých bylin. V období druhého až třetího roku nastupují trvalky, které vytvářejí plný estetický efekt a charakteristickou druhovou pestrost. Z dlouhodobého hlediska se vytvoří stabilní, pestrý a nízkonákladový bylinný porost s vysokou ekologickou hodnotou, podporující biodiverzitu a přirozené ekosystémové funkce.

B 07.7 Následná péče a udržitelnost po dobu minimálně 5 let

Po realizaci bude zajištěna následná péče a udržitelnost po dobu minimálně 5 let realizační firmou zaměřenou na zahradnické práce.

1. rok po výsadbě

Péče je zaměřena na ujetí rostlin a stabilizaci stanoviště. Bude zajištěna pravidelná zálivka v závislosti na klimatických podmínkách (zejména v období sucha), a to v dostatečných dávkách pro podporu zakořenění. Dále bude prováděno pravidelné mechanické odplevelování výsadeb, kontrola a doplňování mulče, kontrola kotvení dřevin a jeho případná úprava. Součástí je průběžná kontrola zdravotního stavu rostlin, ochrana proti poškození a případné ošetření. V případě úhynu bude provedena náhrada za odpovídající druh. Travnaté plochy budou sečeny dle potřeby.

2. rok po výsadbě

Pokračuje péče zaměřená na zakořenění a posílení vitality vegetace. Zálivka bude realizována již v omezenější míře, především v delších obdobích sucha. Nadále bude probíhat odplevelování, doplňování mulče a kontrola zdravotního stavu. U dřevin budou prováděny první výchovné řezy. Kotvení dřevin bude postupně uvolňováno nebo odstraněno dle stavu zakořenění. Budou prováděny případné dosadby uhynulých jedinců. Travnaté plochy budou pravidelně udržovány sečením.

3. rok po výsadbě

Dochází k postupnému zapojování porostů a snižování intenzity péče. Zálivka bude omezena pouze na extrémní klimatické situace. Odplevelování bude redukováno vlivem zapojení vegetace, nadále však bude prováděna kontrola

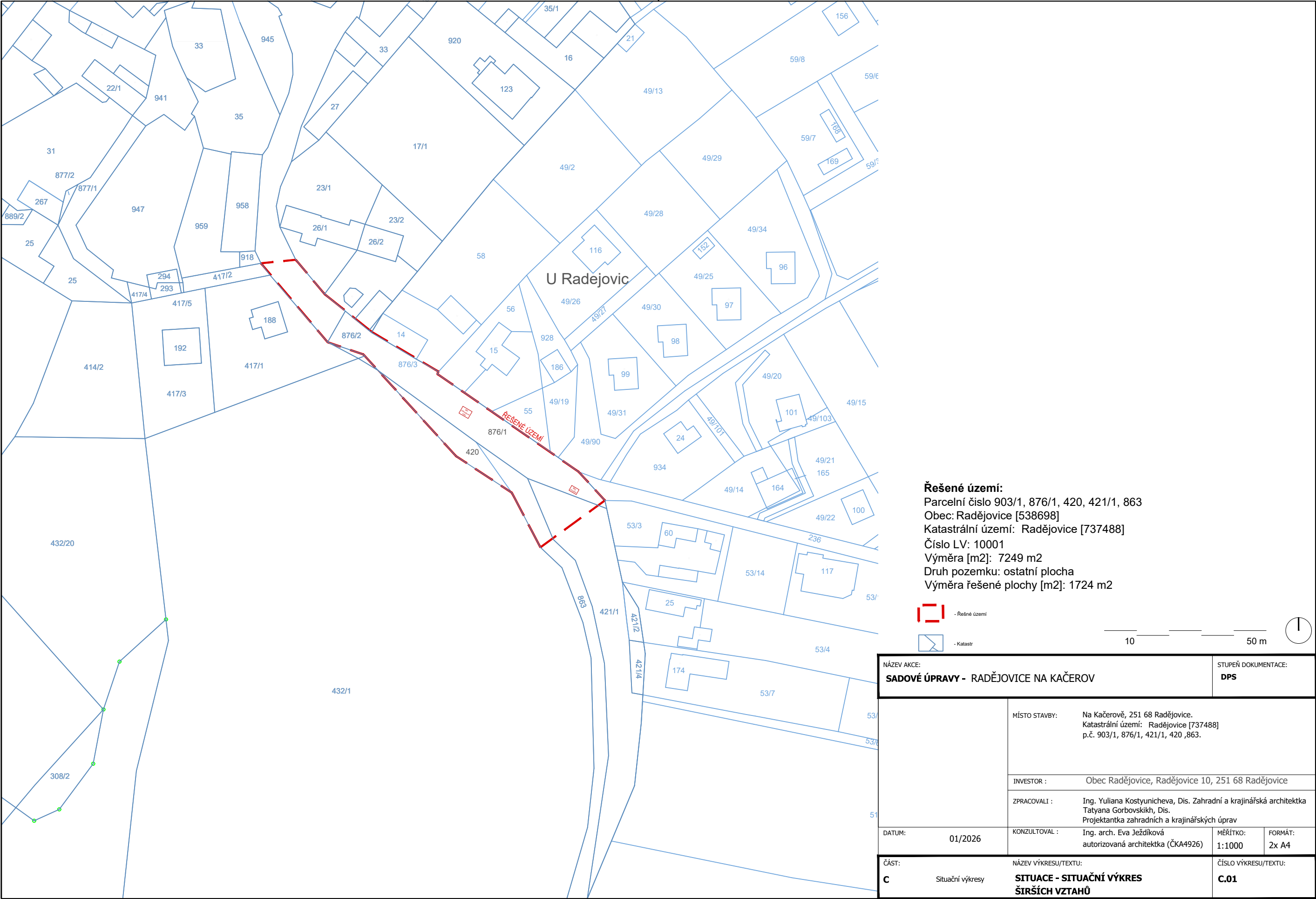
výskytu nežádoucích druhů. Pokračují výchovné řezy dřevin a základní udržovací zásahy. Dle potřeby bude doplňován mulč. Porosty trvalek mohou být dle charakteru seřezávány (např. na jaře). Travnaté plochy budou sečeny v běžném režimu.

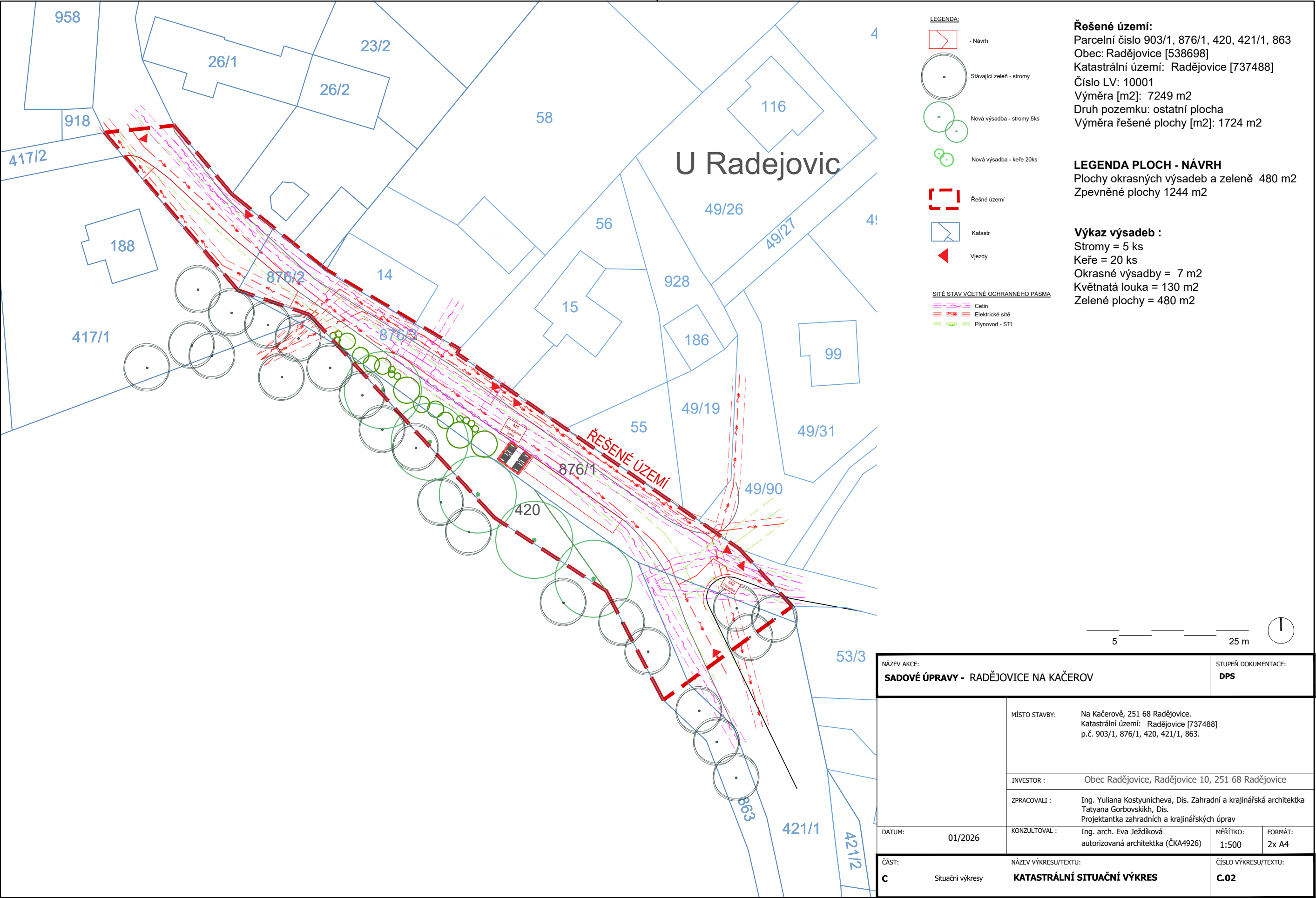
4. rok po výsadbě

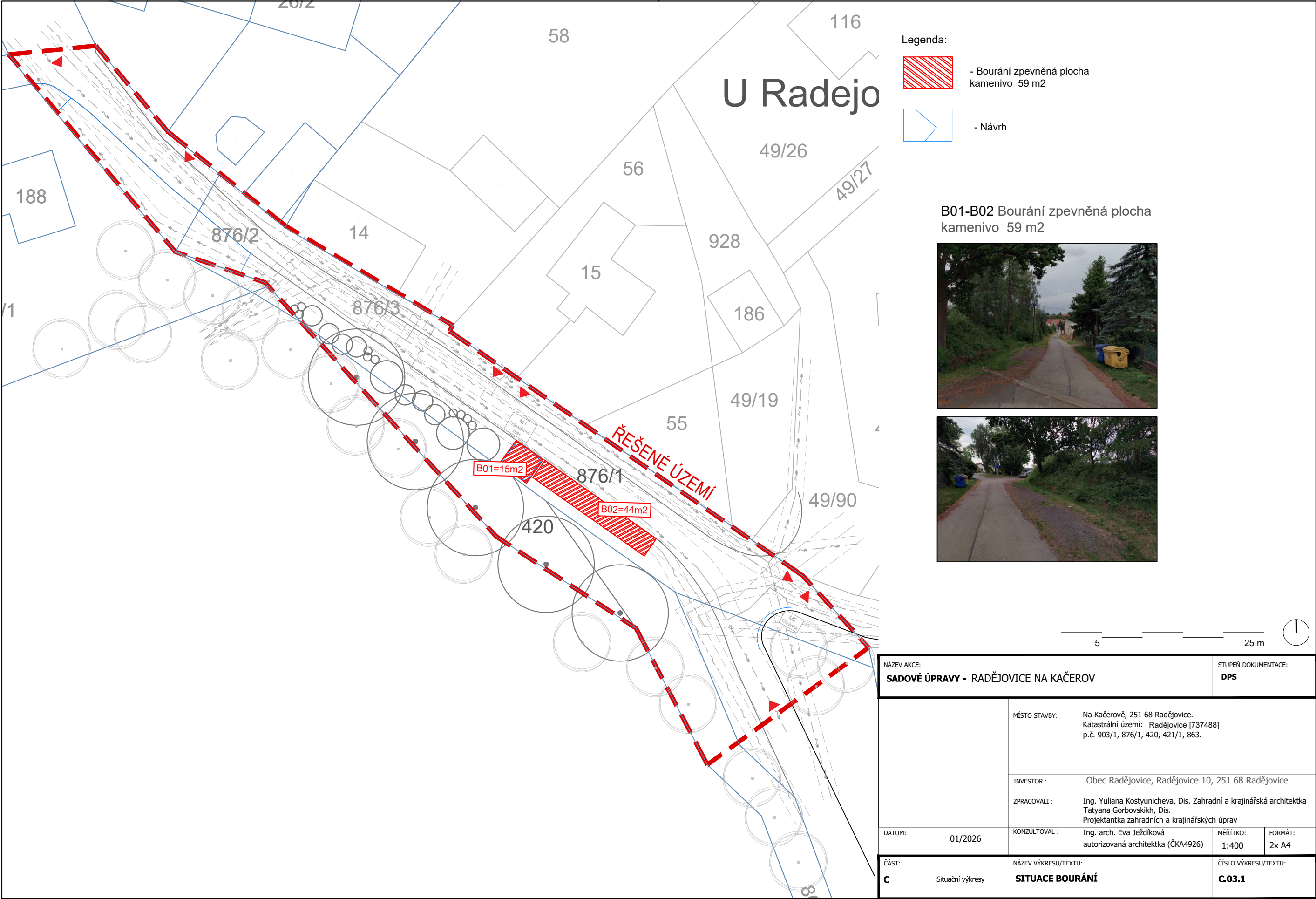
Vegetace je již z větší části stabilizovaná a zapojená. Péče přechází do režimu běžné údržby. Zálivka se předpokládá pouze výjimečně. Prováděny budou udržovací řezy dřevin, případně zdravotní zásahy. Odplevelování je minimální, zaměřené na lokální výskyt invazních nebo nežádoucích druhů. Mulč bude doplňován pouze lokálně dle potřeby. Travnaté plochy budou udržovány standardním sečením.

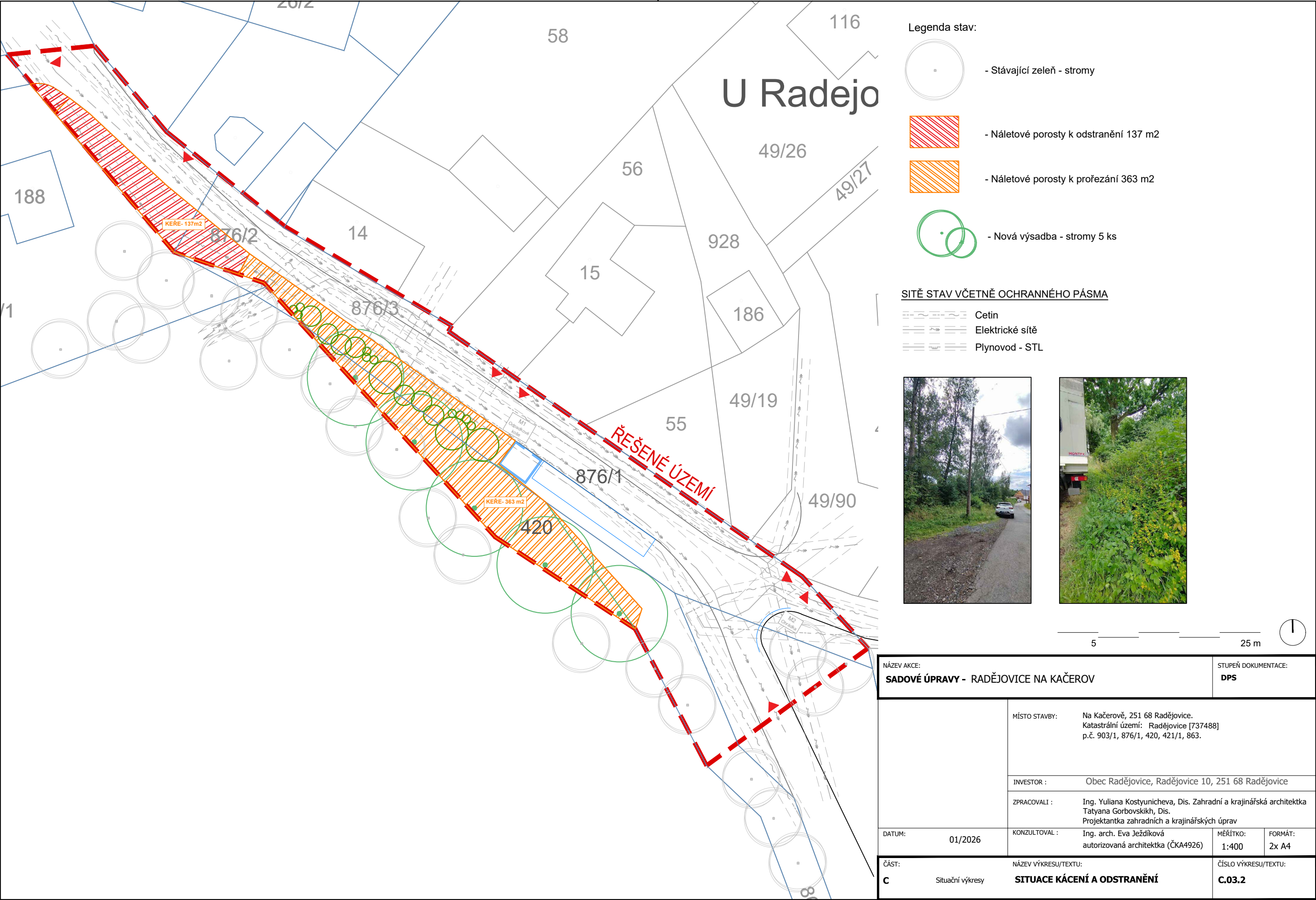
5. rok po výsadbě

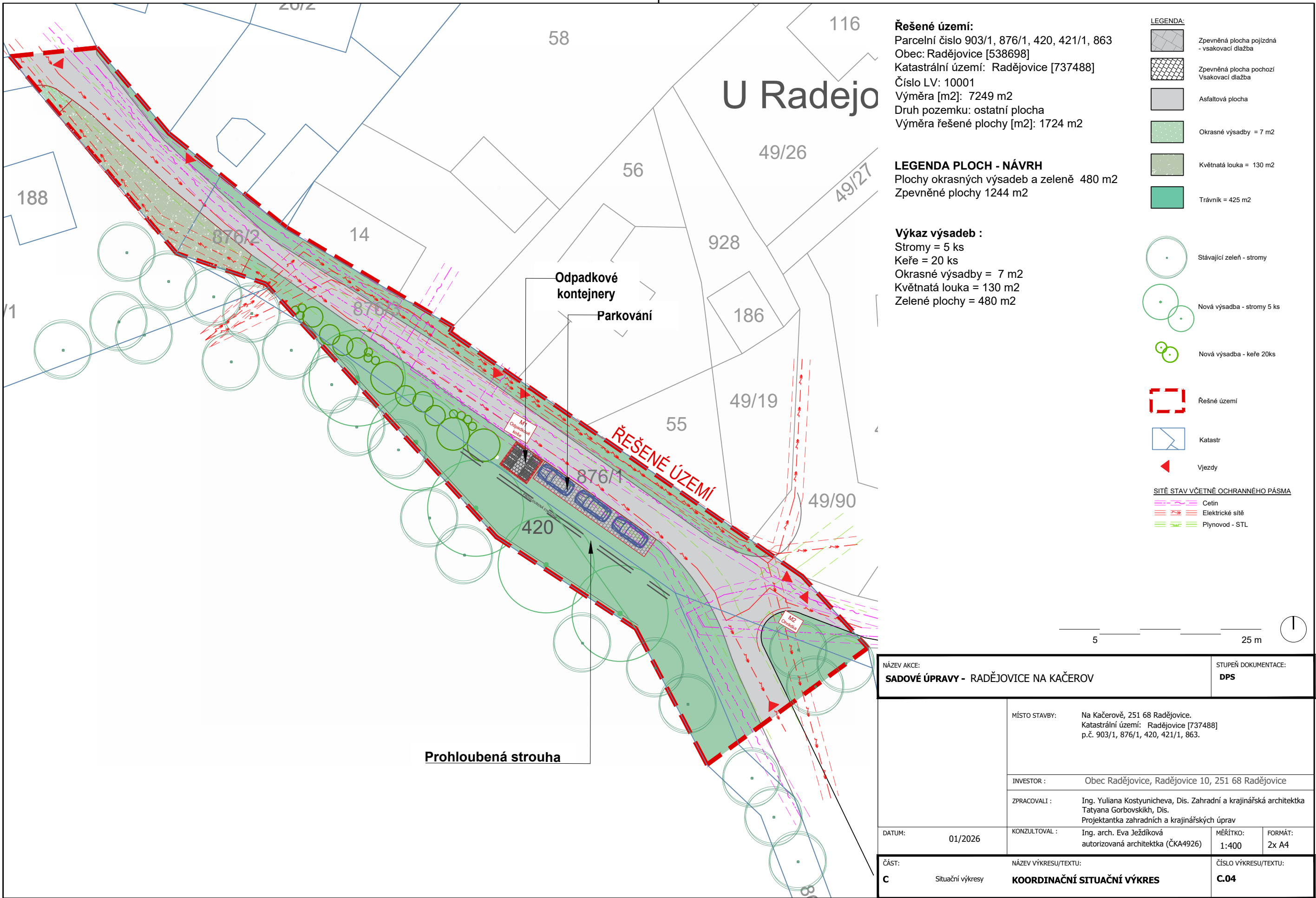
Porosty jsou plně funkční a stabilní. Údržba je omezena na základní zásahy odpovídající běžné správě zeleně. Jedná se o udržovací a zdravotní řezy dřevin, kontrolu bezpečnosti provozu, případné drobné dosadby a lokální zásahy proti plevelům. Zálivka se již nepředpokládá, pouze ve výjimečných případech extrémního sucha. Travnaté plochy budou sečeny dle standardního režimu. Po uplynutí pětiletého období se předpokládá plný přechod do běžného režimu údržby veřejné zeleně s minimálními nároky na zásahy, při zachování funkční, estetické a ekologické kvality řešeného území.

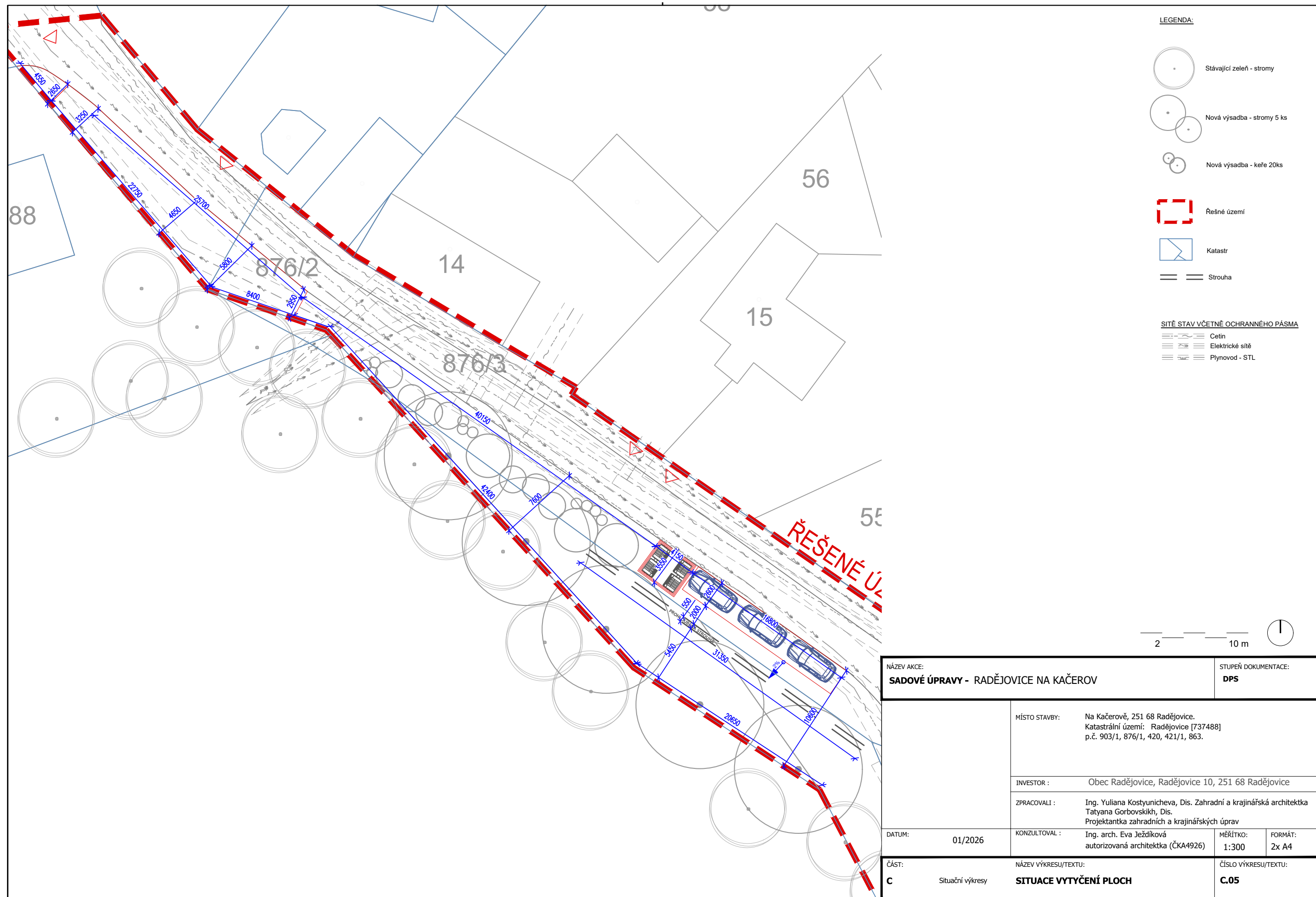


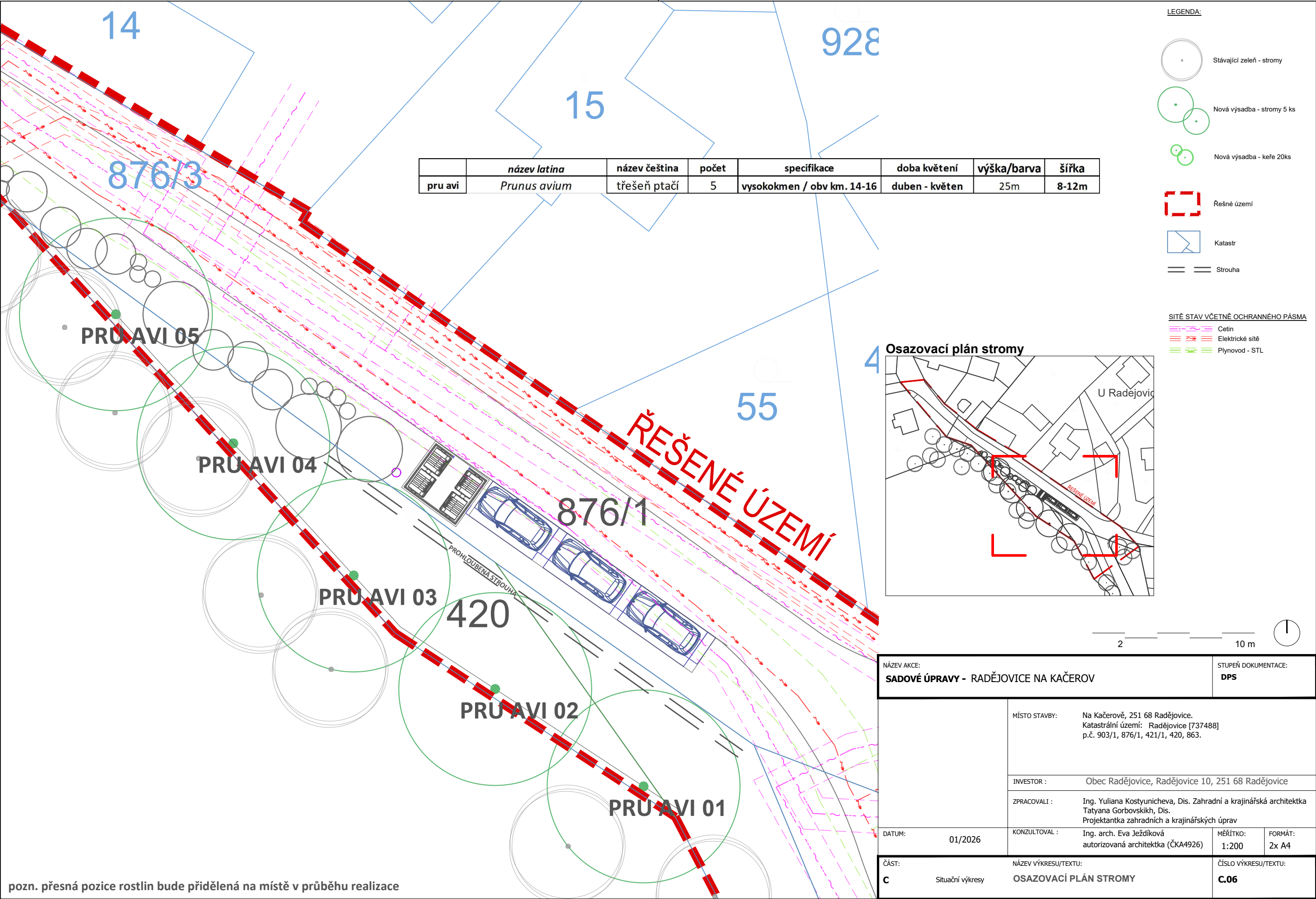


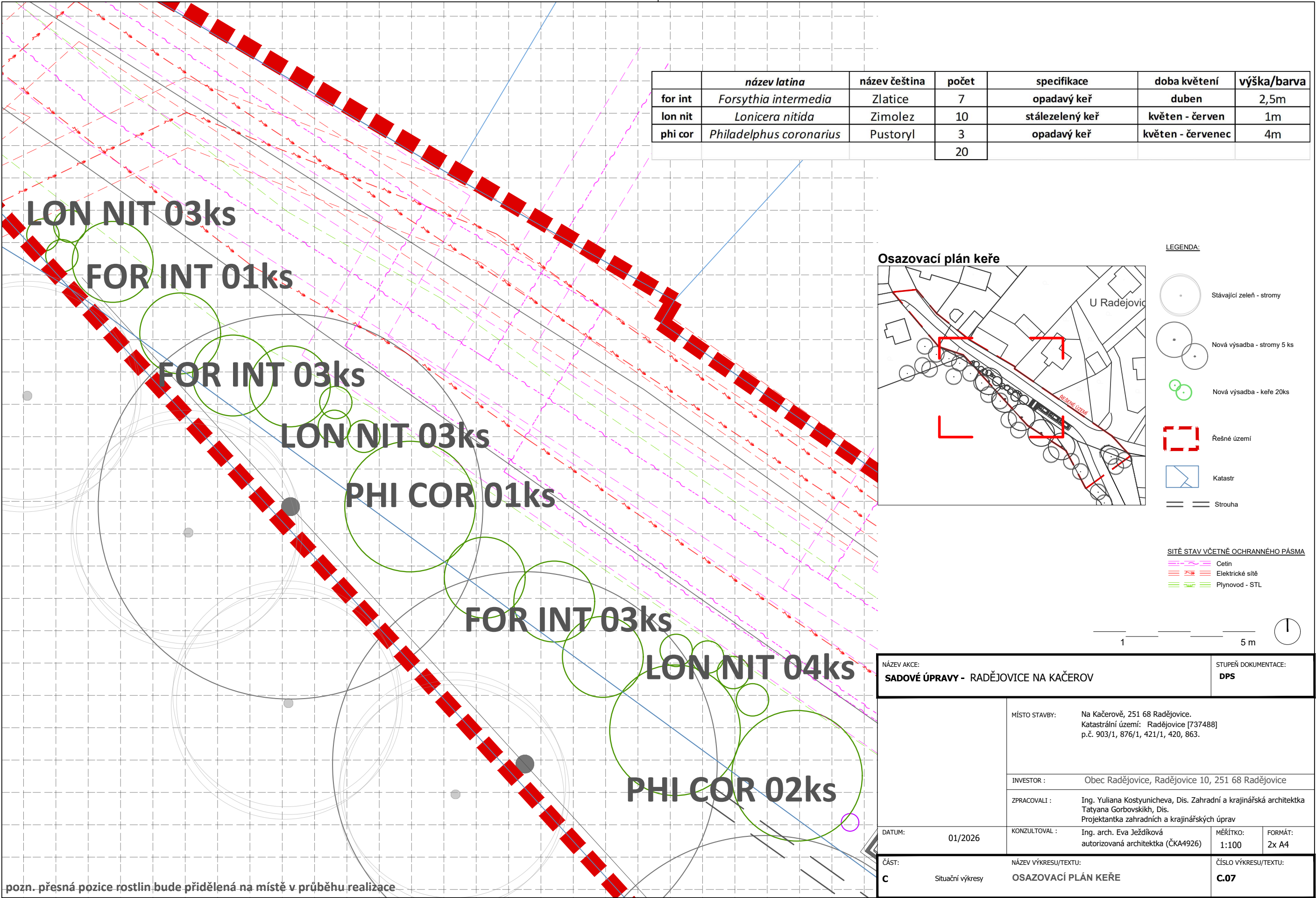


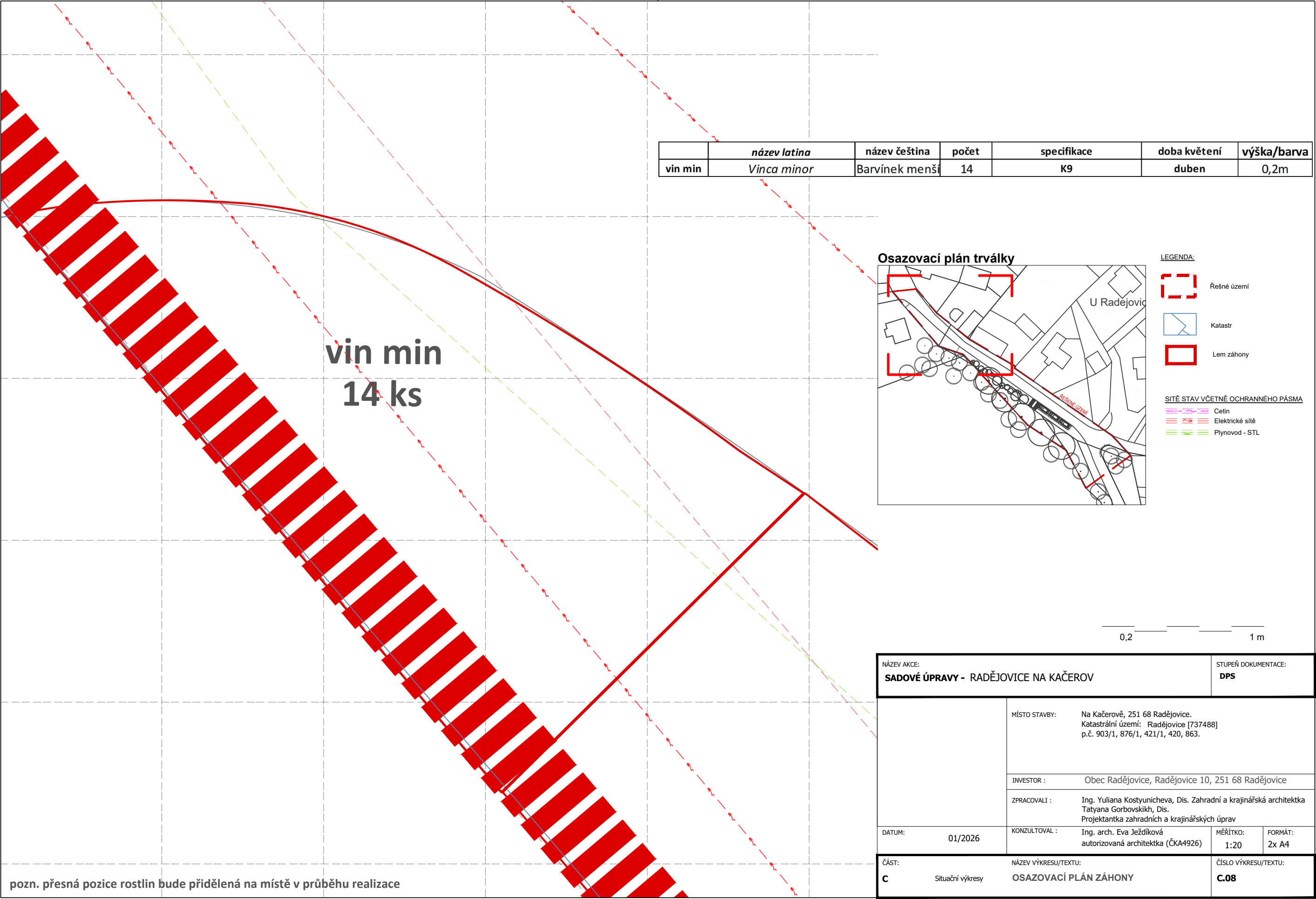


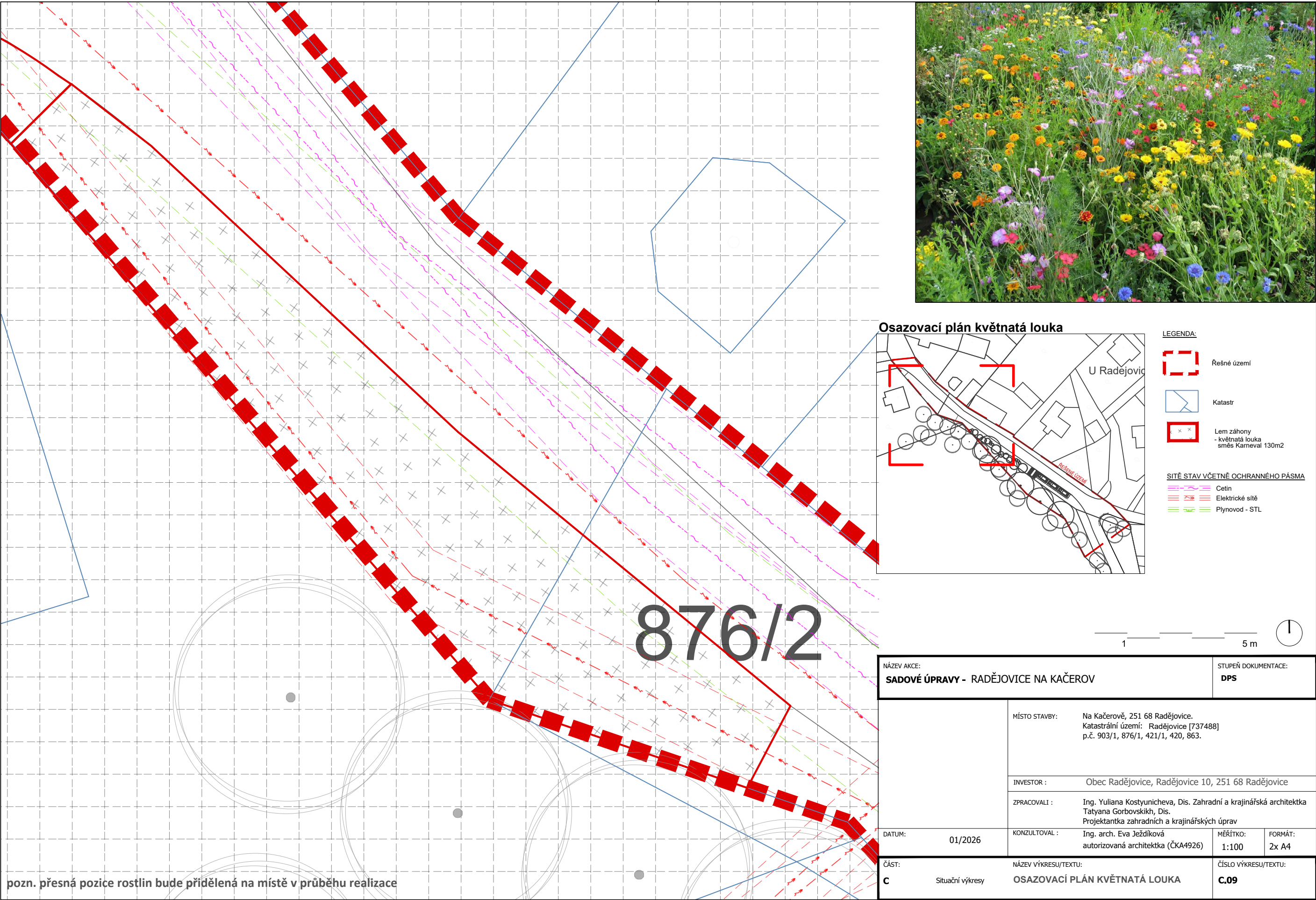




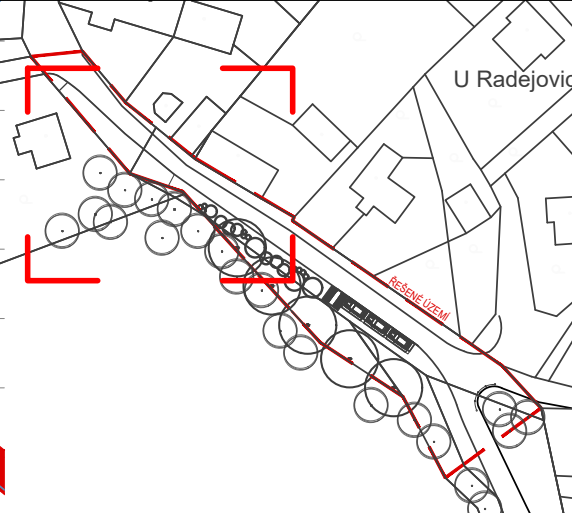




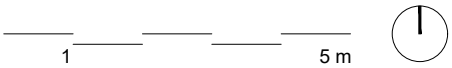




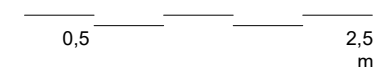
Osazovací plán květnatá louka



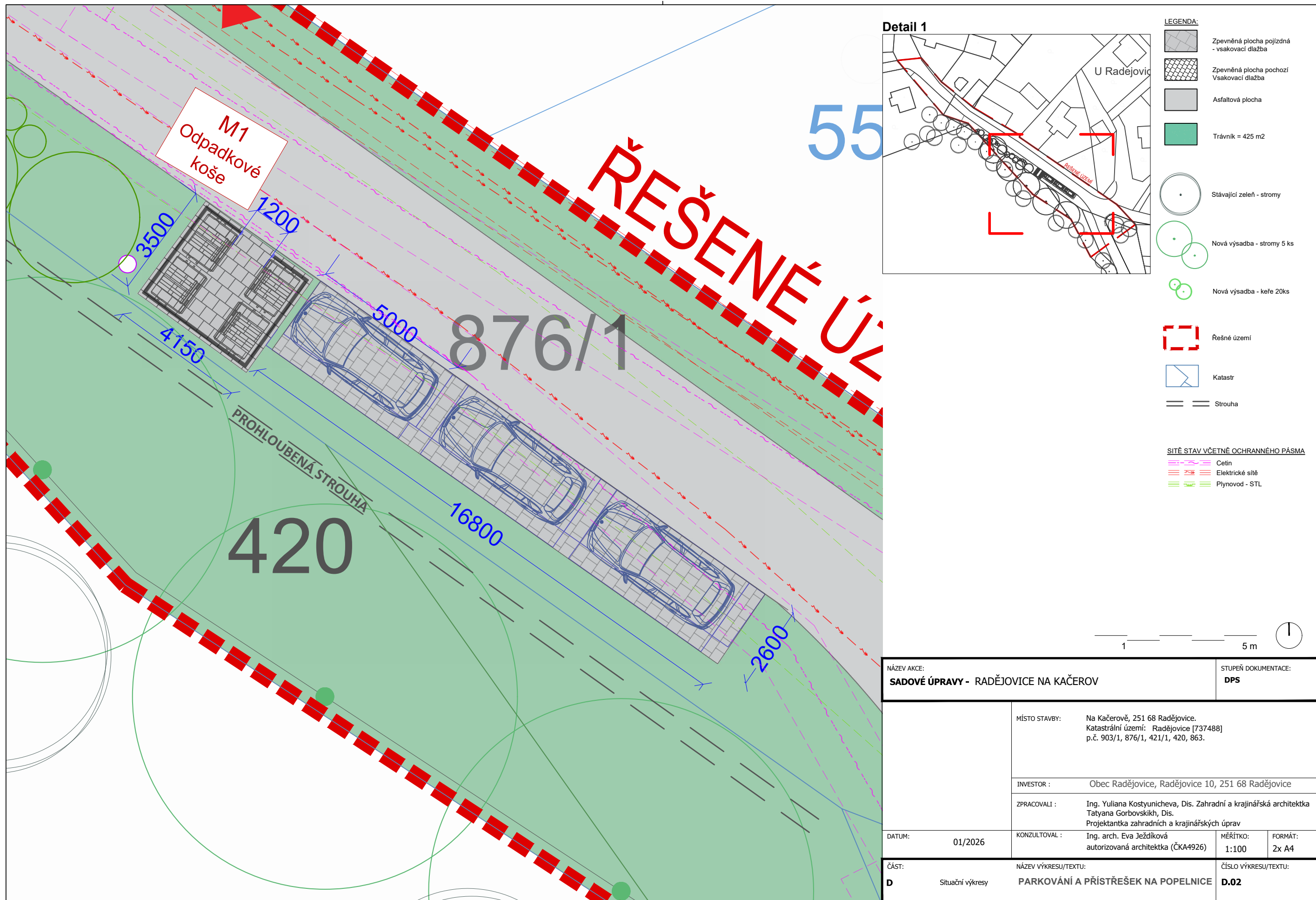
- LEGENDA:
- Řešné území
 - Katastr
 - Lem záhony - květnatá louka směr Karneval 130m2
- SITĚ STAV VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMU
- Cetin
 - Elektrické sítě
 - Plynovod - STL

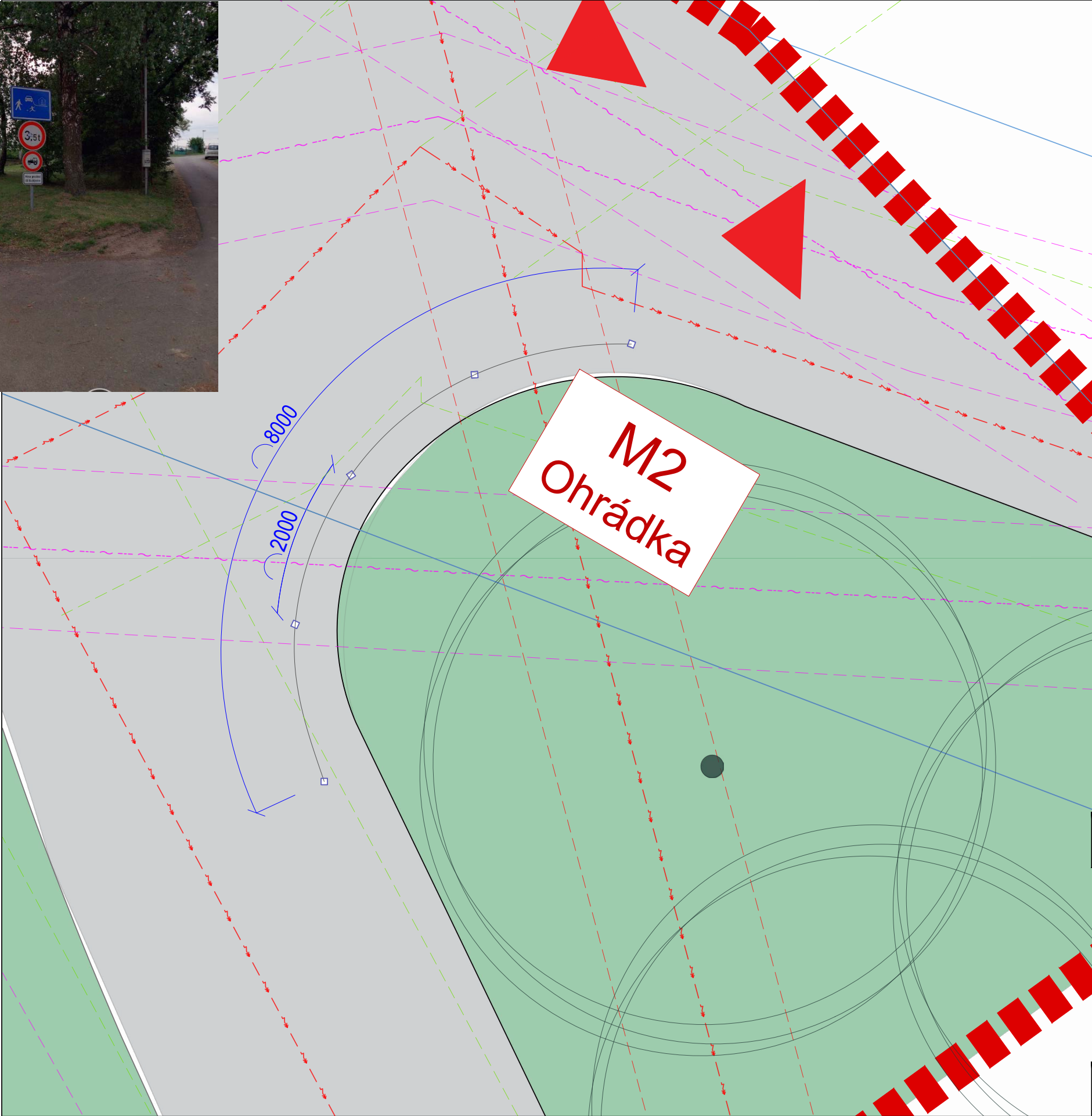


NÁZEV AKCE: SADOVÉ ÚPRAVY - RADĚJOVICE NA KAČEROV			STUPEŇ DOKUMENTACE: DPS		
	MÍSTO STAVBY :	Na Kačerově, 251 68 Radějovice. Katastrální území: Radějovice [737488] p.č. 903/1, 876/1, 421/1, 420, 863.			
	INVESTOR :	Obec Radějovice, Radějovice 10, 251 68 Radějovice			
	ZPRACOVALI :	Ing. Yuliana Kostyunicheva, Dis. Zahradní a krajinnářská architektka Tatyana Gorbovskikh, Dis. Projektantka zahradních a krajinnářských úprav			
DATUM:	01/2026	KONZULTOVAL :	Ing. arch. Eva Ježdíková autorizovaná architektka (ČKA4926)	MĚŘÍTKO: 1:100	FORMÁT: 2x A4
ČÁST:	NÁZEV VÝKRESU/TEXTU:	ČÍSLO VÝKRESU/TEXTU:			
C	Situační výkresy	OSAZOVACÍ PLÁN KVĚTNATÁ LOUKA			C.09



NÁZEV AKCE:		STUPEŇ DOKUMENTACE:	
SADOVÉ ÚPRAVY - RADĚJOVICE NA KAČEROV		DPS	
	MÍSTO STAVBY:	Na Kačerově, 251 68 Radějovice. Katastrální území: Radějovice [737488] p.č. 903/1, 876/1, 421/1, 420, 863.	
	INVESTOR :	Obec Radějovice, Radějovice 10, 251 68 Radějovice	
	ZPRACOVALI :	Ing. Yuliana Kostyunicheva, Dis. Zahradní a krajinářská architektka Tatyana Gorbovskikh, Dis. Projektantka zahradních a krajinářských úprav	
DATUM:	01/2026	KONZULTOVAL :	Ing. arch. Eva Ježdíková autorizovaná architektka (ČKA4926)
		MĚŘÍTKO:	1:50
		FORMÁT:	2x A4
ČÁST:	NÁZEV VÝKRESU/TEXTU:	ČÍSLO VÝKRESU/TEXTU:	
D	Situční výkresy	SCHÉMA VÝSADBY STROMŮ	
		D.01	





Detail 2

LEGENDA:

Asfaltová plocha

Trávník = 425 m2

Stávající zeleň - stromy

Řešné území

Katastr

SITĚ STAV VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

Cetin

Elektrické síť

Plynovod - STL

500

350

500

dřevěné kůly Ø80mm

navážené roxory Ø12mm,

dl.0,5m po 0,5m;

0,5

2,5

m

NÁZEV AKCE:

SADOVÉ ÚPRAVY - RADĚJOVICE NA KAČEROV

STUPEŇ DOKUMENTACE:

DPS

MÍSTO STAVBY:

Na Kačerově, 251 68 Radějovice.
Katastrální území: Radějovice [737488]
p.č. 903/1, 876/1, 421/1, 420, 863.

INVESTOR :

Obec Radějovice, Radějovice 10, 251 68 Radějovice

ZPRACOVALI :

Ing. Yuliana Kostyunicheva, Dis. Zahradní a krajinářská architektka
Tatyana Gorbovskikh, Dis.
Projektantka zahradních a krajinářských úprav

DATUM:

01/2026

KONZULTOVAL :

Ing. arch. Eva Ježdíková
autorizovaná architektka (ČKA4926)

MĚŘÍTKO:

1:50

FORMÁT:

2x A4

ČÁST:

D

Situační výkresy

NÁZEV VÝKRESU/TEXTU:

OHRADKA Z DŘEVĚNÝCH KŮLŮ

ČÍSLO VÝKRESU/TEXTU:

D.03

D1	PŘÍPRAVA POZEMKU :		
	název	jednotka	množství
	Odstranění ruderálního porostu	m2	138
	Prořezávání ruderálního porostu	m2	500
	Odkopávky		
	Odkopávky před založením/ pojezdová dlažba 44m2	m3	20,5
	Odkopávky před založením / pochozí dlažba 15m2	m3	3,6
D2	STAVEBNÍ PRÁCE :		
ZP	Zhotovení dlažby / BEST - ARCHIA DRENO PŘÍRODNÍ dlažba + Zásyp spár fr.0-4mm nebo písek/ PARKOVACÍ STÁNÍ - CELKEM TLOUŠTKA SKLADBY: 460mm https://www.best.cz/archia-dreno/prirodni/A08D01	m2	44
	Zhotovení dlažby / BEST - ARCHIA DRENO PŘÍRODNÍ dlažba + Zásyp spár fr.0-4mm nebo písek/ PARKOVACÍ STÁNÍ - CELKEM TLOUŠTKA SKLADBY: 240mm https://www.best.cz/archia-dreno/prirodni/A08D01	m2	15
	Osazení obrubníků ABO 15–20 .(dlažba)	m	54,5
	Ohraničení trávníku dřevěnými kůly průměr 80mm + roxory 12mm	ks	5
	Konopní lano	m	12
	Architektonické prvky:		
	Přístřešek pro odpadové kontejnery 3350x3950mm	ks	1
D3	SADOVÉ ÚPRAVY :		
	Založení		
	Výsadba trvalek (Vinca minor)	ks	14
	Založení květnaté louky	m2	130
	Barevná směs do sucha (200g na 65m2)	ks	2
	Výsadba okrasných keřů	ks	20
	Výsadba stromy	ks	5
	Kotvení		
	Kotvení stromů 3 kůly k 1 stromu / Dřevěný kůl vyvazovací - délka 250cm, průměr 4cm	ks	15
	Substrát		
	Substrát trvalky 7m2	m3	1,05
	Substrát květnatá louka 130m2	m3	13
	Substrát okrasné keře 20 m2	m3	6
	Substrát stromy 5 ks	m3	2,5
	Mulčování		
	Mulčování trvalky 7m2 / mulčovací kůra drcená	m3	0,7
	Mulčování keřů 20ks / mulčovací kůra drcená	m3	2
	Mulčování stromů 5ks / mulčovací kůra drcená	m3	0,5
	Hnojení		
	1 tableta hnojiva Silvamix forte 60 na 1rostlinu - záhony	ks	14
	3 tablety na 1 keř hnojiva Silvamix forte 60 - keře	ks	60
	5 tablet na 1 strom hnojiva Silvamix forte 60 - stromy	ks	25
	CELKEM	ks	99

E 02. VÝKAZ ROSTLINNÉHO MATERIÁLU:

STROMY:		
Název	Výsadbová velikost:	Počet ks
<i>Prunus avium</i> / vysokokmen	OB.K 14-16	5
CELKEM		5
KEŘE:	Výsadbová velikost:	
<i>Forsythia intermedia</i>	výška 40-60cm	7
<i>Lonicera nitida</i>	výška 40-60cm	10
<i>Philadelphus coronarius</i>	výška 40-60cm	3
CELKEM		20
TRVALKY:		
Název	Výsadbová velikost:	Počet ks
<i>Vinca minor</i>	K9	14
CELKEM		880